ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 62
din 25 IUNIE 2020

Privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului prevăzut în Contractul de Concesiune nr.24/01.07.2000 şi modificat de actul adiţional nr. 1/27.02.2020 de la dl. la dl.

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în şedinţa ordinară la convocarea Primarului,
Analizând:

- Cu cererea dlui înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Adjud la nr. 6926/06.06.2019, Contractul de Concesiune nr. 24/01.07.2000 modificat de actul adiţional nr.1/27.02.2020, Contractul de Vânzare autentificat sub nr. 1649/05.07.2018 de BNP Apetrii Gabriela.
- Referatul nr. 2356 din 27. 02. 2020 al Serviciului Administrarea Domeniului Public şi Privat ;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud ;
- Raportul de specialitate nr. 2357 din 27.02.2020 al Serviciului Administrarea Domeniului Public şi Privat;
- Avizul Comisiei administrarea domeniului public şi privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecţia mediului şi turism, agricultură a Consiliului local al municipiului Adjud;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019 privind însuşirea inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al Municipiului Adjud;
- Regulamentul privind concesionarea bunurilor aparţinând domeniului privat al Municipiului Adjud, aprobat prin Hotărârea nr. 158 din 31 octombrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
- Dispoziţiile art. 41, alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată şi actualizată;

În temeiul dispoziţiilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 243 alin. (1), lit. a), art. 354, art. 362, alin. (1) şi alin. (3) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafaţă de 22 mp, situat în Adjud, str. V. Alecsandri, zona CT 4, poziţia 7, T 35, P 1514, prevăzut în Contractul de Concesiune nr. 24/01.07.2000 şi a actului adiţional nr. 1/27.02.2020, aparţinând domeniului privat al Municipiului Adjud, de la dl. la dl. ca urmare a achiziţionării unei construcţii cu destinaţia de garaj, în baza Contractului de Vânzare autentificat sub nr. 1649/05.07.2018 de BNP Apetrii Gabriela.

Art.2. Se aprobă şi se însuşeşte de către Consiliul Local al Municipiului Adjud, Raportul de evaluare întocmit de un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., a terenului intravilan în suprafaţă de 22 mp, aferent construcţiei situat în Adjud, str. Republicii, zona bl. 55-65 poziţia 2, T 36, P 1527, în valoare de 3469 ce va fi achitată în termen de 25 ani. Redevenţa anuală este de 139 lei, sumă care va fi actualizată anual cu indicele de inflaţie, transmis de I.N.S. Contractul de concesiune se va încheia pe o durată de 25 ani.

Art.3. Se împuterniceşte Primarul Municipiului Adjud să semneze contractul de concesiune cu noul proprietar al construcţiei.

Art.4. Primarul Municipiului Adjud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin Serviciul Administrarea Domeniului Public şi Privat.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului Judeţului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate şi tuturor persoanelor interesate de către de către Serviciul Administraţiei Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Adjud.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Consilier local
Gelu Diaconu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,
Jr. Andra Genoveva SIBIŞAN