ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 161
din 30.06.2022

Privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan prevăzut în Actul Adiţional nr. 1/17.09.2009 anexa Contractului de Concesiune nr. 21/15.06.2004, de la la

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în şedinţa ordinară la convocarea Primarului,
Având în vedere:

- Cererea înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Adjud la nr. 6314/25347/12.04.2022, Contractul de Donaţie autentificat sub nr. 936/14.03.2022 de BNP Apetrii Gabriela, Actul Adiţional nr. 1/17.09.2009 anexa Contractului de Concesiune nr. 21/15.06.2004;
- Raportul de evaluare întocmit de domnul Lazăr Anton evaluator extern membru A.N.E.V.A.R. în baza procesului verbal de predare-primire înregistrat la nr.6314/39662/20.06.2022;
- Referatul nr.6314/39800/(RU)39801 din 21.06.2022 al Biroului Patrimoniu;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud ;
- Raportul de specialitate nr 6314/39802/(RU)39803 din 21.06.2022 al Biroului Patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, protecţia mediului şi turism, agricultură;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019 privind însuşirea inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al Municipiului Adjud;
- Regulamentul privind concesionareabunurilor aparţinând domeniului privat al Municipiului Adjud, aprobat prin Hotărârea nr. 158 din 31 octombrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
- Dispoziţiile art. 41, alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată şi actualizată;

În temeiul dispoziţiilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (3), lit. g), art. art. 196, alin. (1), lit.b, 243 alin. (1), lit. a), art. 354, art. 362, alin. (1) şi alin. (3) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafaţă de 268 mp, înscris în C.F. nr. 51421, T 73, P 479/1, situat în intravilanul municipiului Adjud, str. prevăzut în Actul Adiţional nr. 1/17.09.2009 anexa Contractului de Concesiune nr. 21/15.06.2004, către ca urmare a dobândirii unei construcţii (locuinţă) de la în baza Contractului de Donaţie autentificat sub nr. 936/14.03.2022 de BNP Apetrii Gabriela.

Art.2. Se aprobă şi se însuşeşte de către Consiliul Local al Municipiului Adjud, Raportul de evaluare întocmit de domnul Lazăr Anton evaluator extern membru A.N.E.V.A.R. a terenului intravilan în suprafaţă de 268 mp, înscris în C. F. 51421, T 73, P 479/1, situat în intravilanul municipiului Adjud, str. la o valoare de piaţă de 25.179 lei. Redevenţa anuală este de 812 lei, sumă care va fi actualizată anual cu indicele de inflaţie, transmis de I.N.S. Contractul de concesiune cu noul beneficiar al terenului va fi încheiat pe perioada rămasă din contractul iniţial, respectiv pe o durată de 31 ani.

Art.3. Se împuterniceşte Primarul Municipiului Adjud să semneze contractul de concesiune cu proprietarul construcţiei.

Art.4. Primarul Municipiului Adjud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin Biroul Patrimoniu, care asigură şi comunicarea prezentei hotărâri titularului dreptului de concesiune.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului -Judeţul Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate de către Serviciul Administraţie Publică Locală.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢ
Moise Alin Cosmin

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,
Jur. Andra Genoveva SIBISAN