ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 16
din 28 IANUARIE 2021

Privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan prevăzut în Contractul de Concesiune nr. 01/12.02.2004 şi a actelor adiţionale aferente, de la doamna la S.C. HOT- DOG-UL VESEL S.R.L.

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în şedinţa ordinară la convocarea Primarului,
Având în vedere:

- Cererea doamnei Apostol Carla Diana în calitate de administrator al S.C. HOT- DOG-UL VESEL S.R.L. înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Adjud, la nr. 11870/30.10.2020, Contractul de Vânzare-Cumpărare autentificat sub nr. 2718/27.10.2020 de BNP Ivan Constantin, Contractul de Concesiune nr. 01/12.02.2004 şi a actelor adiţionale aferente;
- Referatul nr. 13919/11.12.2020 al Serviciului Administrarea Domeniului Public şi Privat;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud ;
- Raportul de specialitate nr. 13921/11.12.2020 al Serviciului Administrarea Domeniului Public şi Privat;
- Avizul Comisiei administrarea domeniului public şi privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecţia mediului şi turism, agricultură a Consiliului local al municipiului Adjud;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019 privind însuşirea inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al Municipiului Adjud;
- Regulamentul privind concesionarea bunurilor aparţinând domeniului privat al Municipiului Adjud, aprobat prin Hotărârea nr. 158 din 31 octombrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
- Dispoziţiile art. 41, alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată şi actualizată.;

În temeiul dispoziţiilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 243 alin. (1), lit. a), art. 354, art. 362, alin.(1) şi alin. (3) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafaţă de 80 mp, situat în Adjud, str. Siret, zona bl. 28, T 34, P 1499, aparţinând domeniului privat al Municipiului Adjud, prevăzut în Contractul de Concesiune nr. 01/12.02.2004 şi a actelor adiţionale aferente, către S.C. HOT- DOG-UL VESEL S.R.L. prin administrator Apostol Carla Diana, ca urmare a achiziţionării unei construcţii (spaţiu comercial) dobândită în baza Contractului de Vânzare-Cumpărare autentificat sub nr. 2718/27.10.2020 de BNP Ivan Constantin de la doamna

Art.2. Se aprobă şi se însuşeşte de către Consiliul Local al Municipiului Adjud, Raportul de evaluare întocmit de un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., a terenului intravilan în suprafaţă de 80 mp, aferent construcţiei, situat în Adjud, str. Siret, zona bl. 28, T 34, P 1499 în valoare de 15.010 lei, sumă ce va fi achitată în termen de 10 ani. Redevenţa anuală în sumă 1501 lei, va fi actualizată anual cu indicele de inflaţie, transmis de I.N.S. Contractul de concesiune se va încheia pe o durată de 10 ani.

Art.3. Se împuterniceşte Primarul Municipiului Adjud să semneze contractul de concesiune cu noul proprietar al construcţiei.

Art.4. Primarul Municipiului Adjud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin Serviciul Administrarea Domeniului Public şi Privat.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului Judeţului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate şi tuturor persoanelor interesate de către Serviciul Administraţie Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Adjud.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Nicoleta GHERGHE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,
Jr. Andra Genoveva SIBIŞAN