ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 15
din 28 IANUARIE 2021

Privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan prevăzut în Contractul de Concesiune nr. 14/01.02.2005 şi a actelor adiţionale aferente, de la S.C. AGI MARK S.R.L. la domnul

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în şedinţa ordinară la convocarea Primarului,

Având în vedere:

- Cererea domnului înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Adjud, la nr. 13820/09.12.2020, Contactul de Vânzare-Cumpărare autentificat sub nr. 3018/04.11.2020 de BNP Munteanu Simona, Contractul de Concesiune nr. 14/01.02.2005 şi a actelor adiţionale aferente;
- Referatul nr. 305/08.01.2021 al Serviciului Administrarea Domeniului Public şi Privat;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud ;
- Raportul de specialitate nr. 306/08.01.2021 al Serviciului Administrarea Domeniului Public şi Privat;
- Avizul Comisiei administrarea domeniului public şi privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecţia mediului şi turism, agricultură a Consiliului local al municipiului Adjud;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019 privind însuşirea inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al Municipiului Adjud;
- Regulamentul privind concesionarea bunurilor aparţinând domeniului privat al Municipiului Adjud, aprobat prin Hotărârea nr. 158 din 31 octombrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
- Dispoziţiile art. 41, alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată şi actualizată.;

În temeiul dispoziţiilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 243 alin. (1), lit. a), art. 354, art. 362, alin.(1) şi alin.(3) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafaţă de 24 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 58501, situat în municipiul Adjud, str. T. Vladimirescu, zona CT 8, poziţia 6, prevăzut în Contractul de Concesiune nr. 14/01.02.2005 şi a actelor aditionale aferente, aparţinând domeniului privat al Municipiului Adjud, către domnul ca urmare a dobândirii unei construcţii (garaj) de la S.C. AGI MARK S.R.L. reprezentata de domnul Andrei Gigi în calitate de administrator în baza Contactului de Vânzare-Cumpărare autentificat sub nr. 3018/04.11.2020 de BNP Munteanu Simona.

Art.2. Se aprobă şi se însuşeşte de către Consiliul Local al Municipiului Adjud, Raportul de evaluare întocmit de un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., a terenului intravilan în suprafaţă de 24 mp, situat în municipiul Adjud, str. T. Vladimirescu, zona CT 8, poziţia 6, în valoare de 3.978 lei. Redevenţa pentru cei 9 ani rămaşi în plată este în sumă de 1.432 lei. Redevenţa pentru perioada rămaşă din contract este în sumă de 1432 lei, respectiv 159 lei/an sumă care va fi actualizată anual cu indicele de inflaţie, transmis de I.N.S. Contractul de concesiune se va încheia până la data de 01.02.2030.

Art.3. Se împuterniceşte Primarul Municipiului Adjud să semneze contractul de concesiune cu noul proprietar al construcţiei.

Art.4. Primarul Municipiului Adjud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin Serviciul Administrarea Domeniului Public şi Privat.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului Judeţului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate şi tuturor persoanelor interesate de către Serviciul Administraţie Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Adjud.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Nicoleta GHERGHE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,
Andra Genoveva SIBIŞAN