

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD

SERVICIUL PATRIMONIU

APROBAT
PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD
Ec. George-Claudin NICA

R E F E R A T

Sigilat digital de:
Municipiul Adjud
Inregistrat cu: Nr. lucrare 12/60823 din 16.09.2026 / Nr.
act (RU)60824 din 16.09.2026
Data: 16.09.2026 14:39:13 (GMT+03:00)

Potrivit prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a și b din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, problemele înscrise pe ordinea de zi a ședințelor consiliului local nu pot fi dezbătute, dacă nu sunt însoțite de referatul și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Conform dispozițiilor art. 286 alin. (1) și alin (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ:

„... (1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

Dreptul de proprietate publică este o categorie distinctă a dreptului de proprietate, în care bunurile sunt deținute de către stat sau unitățile administrativ teritoriale în numele întregii societăți formată din comunități locale, conform art. 136 alin. (2) din Constituția României: „... (2) Proprietatea publică este garantată și ocrotită prin lege și aparține statului sau unităților administrativ-teritoriale....”

Proprietatea publică are ca obiect material bunurile de uz public. Dreptul de proprietate publică este o sub-categorie a dreptului de proprietate, fiind în esență proprietatea comună a tuturor cetățenilor sau a statului, fiind administrată și protejată în interesul public. Proprietatea publică are scopul de a servi interesul general și binele comun al întregii societăți și comunităților locale.

Obiectul dreptului de proprietate publică este alcătuit numai din bunuri care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, potrivit art. 858 Cod Civil: „...*Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege* ”.

Potrivit dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, „*Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții....c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului*”, iar în exercitarea acestor atribuții, potrivit art. 129, alin. (6), lit. a), din același act normativ: „*În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local: hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;*”.

Prin referatul de solicitare dare în administrare nr. 132/7755 din 15.09.2026/Nr. act (RU)7756 din 15.09.2026 a Direcției de Asistență Socială Adjud înregistrat în evidențele Primăriei Municipiului Adjud cu nr. 12/60652/(RU)60653 din 16.09.2026, Direcția de Asistență Socială Adjud, cu sediul în mun. Adjud, str. Stadionului nr. 2, jud. Vrancea, reprezentant legal Vali-Loredana Dascălu, în calitate de director executiv, solicită punerea la dispoziție a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea “*Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice*”, identificată prin CF 56841-C1, pentru desfășurarea activităților specifice pe perioada derulării proiectului “*VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice*”, respectiv reabilitarea și modernizarea acesteia.

Spațiul solicitat face parte integrantă și este inclus în domeniul public al Municipiului Adjud conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 190/17.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Adjud, la poziția nr. 372 – Adjud, str. Teiului nr. 10.

Pentru a se asigura accesul la funcționalitățile imobilului solicitat și pentru a se putea realiza lucrările propuse specifice proiectului “*VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate*

pentru victimele violenței domestice”, este necesară de asemenea asigurarea unei suprafețe de teren în vederea depozitării materialelor, utilajelor și a tuturor elementelor ce urmează a se folosi, necesare organizării de șantier și a lucrărilor de pregătire caracteristice. Astfel, se propune suplimentarea imobilului solicitat a se da în administrare cu suprafața de teren curți-construcții de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud.

Prin documentația justificativă depusă de Direcția de Asistență Socială Adjud către Primăria Municipiului Adjud s-a făcut dovada confirmării calității de partener a acesteia, respectiv prin adresa nr. 4227/28.08.2026 a Agenției Naționale pentru Egalitatea de Șanse între Femei și Bărbați (ANES) înregistrată în evidențele Direcției de Asistență Socială Adjud cu nr. 132/7586 din 07.09.2026/Nr. act (RU)7587 din 07.09.2026, în scopul implementării proiectului *“VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice”*, finanțat prin Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027, Prioritate P08 – Servicii sociale și de suport acordate grupurilor vulnerabile, Acțiunea 8.2 – Servicii integrate pentru alte categorii de grupuri vulnerabile – victimele violenței domestice. În cadrul acestui apel, proiectul poate fi dezvoltat în parteneriat, de entități publice responsabile în domeniul asistenței sociale, Programului *Prioritatea 8 Servicii sociale și de suport acordate altor grupuri vulnerabile* vizând categoriile de persoane expuse unor forme severe și specifice de vulnerabilitate (violență domestică, dependență, trafic de persoane, lipsa adăpostului, detenție etc.) ce necesită frecvent măsuri de protecție, precum adăpost și siguranță fizică, în contextul unui risc ridicat de excluziune extremă și marginalizare cronică în absența unor intervenții dedicate, motiv pentru care în această prioritate a programului sunt finanțate intervenții integrate legate de dezvoltarea infrastructurii sociale (centre multifuncționale), precum și furnizarea de servicii specializate care vizează în principal asigurarea cazării temporare și a asigurării nevoilor de bază, alături de alte măsuri de sprijin, îndreptându-se îndeosebi către categoria victimelor violenței domestice.

Analizând referatul de solicitare anterior expus și nota de fundamentare nr. 132/7767 din 15.09.2026/Nr. act (RU)7768 din 15.09.2026 a Direcției de Asistență Socială Adjud înregistrată în evidențele Primăriei Municipiului Adjud cu nr.12/60654/(RU)60655 din 16.09.2026, se propune darea în administrare a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea *“Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”*, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud, aparținând domeniului public al Municipiului Adjud.

În considerarea atributului legal al Consiliului Local al Municipiului Adjud de a dezbate și de a hotărî cu privire la solicitarea Direcției de Asistență Socială Adjud, cu sediul în mun. Adjud, str. Stadionului nr. 2, jud. Vrancea, reprezentant legal Vali-Loredana Dascălu, în calitate de director executiv, vă rugăm ca în conformitate cu prerogativele art. 136, alin. (1) pe care vi le conferă Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, să inițiați un Proiect de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Adjud privind darea în administrare a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea “Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud, aparținând domeniului public al Municipiului Adjud către Direcția de Asistență Socială Adjud pe perioada derulării proiectului “VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice”.

Întocmit,

Jur. Oana Moraru-Șerban

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD

PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind darea în administrare a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea “Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud, aparținând domeniului public al Municipiului Adjud către Direcția de Asistență Socială Adjud pe perioada derulării proiectului “VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice”

Potrivit prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a și b din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, problemele înscrise pe ordinea de zi a ședințelor consiliului local nu pot fi dezbătute, dacă nu sunt însoțite de referatul și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, „*Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului*”. În exercitarea acestor atribuții, potrivit art. 129, alin. (6) lit. a) din același act normativ, Consiliul Local „*hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii*”.

Prin referatul de solicitare dare în administrare nr. 132/7755 din 15.09.2026/Nr. act (RU)7756 din 15.09.2026 a Direcției de Asistență Socială Adjud înregistrat în evidențele Primăriei Municipiului Adjud cu nr. 12/60652/(RU)60653 din 16.09.2026, Direcția de Asistență Socială Adjud, cu sediul în mun. Adjud, str. Stadionului nr. 2, jud. Vrancea, reprezentant legal Vali-Loredana Dascălu, în calitate de director executiv, solicită punerea la dispoziție a construcției

administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea "*Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice*", identificată prin CF 56841-C1, pentru desfășurarea activităților specifice pe perioada derulării proiectului "*VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice*", respectiv reabilitarea și modernizarea acesteia.

Spațiul solicitat face parte integrantă și este inclus în domeniul public al Municipiului Adjud conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 190/17.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Adjud, la poziția nr. 372 – Adjud, str. Teiului nr. 10.

Pentru a se asigura accesul la funcționalitățile imobilului solicitat și pentru a se putea realiza lucrările propuse specifice proiectului "*VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice*", este necesară de asemenea asigurarea unei suprafețe de teren în vederea depozitării materialelor, utilajelor și a tuturor elementelor ce urmează a se folosi, necesare organizării de șantier și a lucrărilor de pregătire caracteristice. Astfel, se propune suplimentarea imobilului solicitat a se da în administrare cu suprafața de teren curți-construcții de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud.

Prin documentația justificativă depusă de Direcția de Asistență Socială Adjud către Primăria Municipiului Adjud s-a făcut dovada confirmării calității de partener a acesteia, respectiv prin adresa nr. 4227/28.08.2026 a Agenției Naționale pentru Egalitatea de Șanse între Femei și Bărbați (ANES) înregistrată în evidențele Direcției de Asistență Socială Adjud cu nr. 132/7586 din 07.09.2026/Nr. act (RU)7587 din 07.09.2026, în scopul implementării proiectului "*VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice*", finanțat prin Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027, Prioritate P08 – Servicii sociale și de suport acordate grupurilor vulnerabile, Acțiunea 8.2 – Servicii integrate pentru alte categorii de grupuri vulnerabile – victimele violenței domestice. În cadrul acestui apel, proiectul poate fi dezvoltat în parteneriat, de entități publice responsabile în domeniul asistenței sociale, Programului *Prioritatea 8 Servicii sociale și de suport acordate altor grupuri vulnerabile* vizând categoriile de persoane expuse unor forme severe și specifice de vulnerabilitate (violență domestică, dependență, trafic de persoane, lipsa adăpostului, detenție etc.) ce necesită frecvent măsuri de protecție, precum adăpost și siguranță fizică, în contextul unui risc ridicat de excluziune extremă și marginalizare cronică în absența unor intervenții dedicate, motiv pentru care în această prioritate a programului sunt finanțate intervenții integrate legate de dezvoltarea infrastructurii sociale (centre multifuncționale), precum și furnizarea de servicii specializate care vizează în

principal asigurarea cazării temporare și a asigurării nevoilor de bază, alături de alte măsuri de sprijin, îndreptându-se îndeosebi către categoria victimelor violenței domestice.

Analizând referatul de solicitare anterior expus și nota de fundamentare nr. 132/7767 din 15.09.2026/Nr. act (RU)7768 din 15.09.2026 a Direcției de Asistență Socială Adjud înregistrată în evidențele Primăriei Municipiului Adjud cu nr.12/60654/(RU)60655 din 16.09.2026, se propune darea în administrare a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea *“Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”*, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud, aparținând domeniului public al Municipiului Adjud.

Astfel, potrivit celor expuse anterior, se impune transmiterea spre aprobare către Consiliul Local al Municipiului Adjud a unui proiect de hotărâre care să aprobe darea în administrare a a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea *“Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”*, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud.

În conformitate cu dispozițiile legale în vigoare, am inițiat prezentul Proiect de hotărâre privind darea în administrare a a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea *“Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”*, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud, aparținând domeniului public al Municipiului Adjud către Direcția de Asistență Socială Adjud pe perioada derulării proiectului *“VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice”*.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD
Ec. George-Claudiu NICA

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD

SERVICIUL PATRIMONIU

RAPORT DE SPECIALITATE

Sigilat digital de:
Municipiul Adjud
Inregistrat cu: Nr. lucrare 12/60827 din 16.09.2026 / Nr.
act (RU)60828 din 16.09.2026
Data: 16.09.2026 14:50:57 (GMT+03:00)

La proiectul de hotărâre privind darea în administrare a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea “*Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice*”, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud, aparținând domeniului public al Municipiului Adjud către Direcția de Asistență Socială Adjud pe perioada derulării proiectului “*VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice*”

Potrivit prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a și b din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, problemele înscrise pe ordinea de zi a ședințelor consiliului local nu pot fi dezbătute, dacă nu sunt însoțite de referatul și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, „*Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului*”. În exercitarea acestor atribuții, potrivit art. 129, alin. (6) lit. a) din același act normativ, *Consiliul local “hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;”*.

Prin referatul de solicitare dare în administrare nr. 132/7755 din 15.09.2026/Nr. act (RU)7756 din 15.09.2026 a Direcției de Asistență Socială Adjud înregistrat în evidențele Primăriei Municipiului Adjud cu nr. 12/60652/(RU)60653 din 16.09.2026, Direcția de Asistență Socială Adjud, cu sediul în mun. Adjud, str. Stadionului nr. 2, jud. Vrancea, reprezentant legal Vali-

Loredana Dascălu, în calitate de director executiv, solicită punerea la dispoziție a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea “Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”, identificată prin CF 56841-C1, pentru desfășurarea activităților specifice pe perioada derulării proiectului “VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice”, respectiv reabilitarea și modernizarea acesteia.

Spațiul solicitat face parte integrantă și este inclus în domeniul public al Municipiului Adjud conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 190/17.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Adjud, la poziția nr. 372 – Adjud, str. Teiului nr. 10.

Pentru a se asigura accesul la funcționalitățile imobilului solicitat și pentru a se putea realiza lucrările propuse specifice proiectului “VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice”, este necesară de asemenea asigurarea unei suprafețe de teren în vederea depozitării materialelor, utilajelor și a tuturor elementelor ce urmează a se folosi, necesare organizării de șantier și a lucrărilor de pregătire caracteristice. Astfel, se propune suplimentarea imobilului solicitat a se da în administrare cu suprafața de teren curți-construcții de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud.

Prin documentația justificativă depusă de Direcția de Asistență Socială Adjud către Primăria Municipiului Adjud s-a făcut dovada confirmării calității de partener a acesteia, respectiv prin adresa nr. 4227/28.08.2026 a Agenției Naționale pentru Egalitatea de Șanse între Femei și Bărbați (ANES) înregistrată în evidențele Direcției de Asistență Socială Adjud cu nr. 132/7586 din 07.09.2026/Nr. act (RU)7587 din 07.09.2026, în scopul implementării proiectului “VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice”, finanțat prin Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027, Prioritate P08 – Servicii sociale și de suport acordate grupurilor vulnerabile, Acțiunea 8.2 – Servicii integrate pentru alte categorii de grupuri vulnerabile – victimele violenței domestice. În cadrul acestui apel, proiectul poate fi dezvoltat în parteneriat, de entități publice responsabile în domeniul asistenței sociale, Programului Prioritatea 8 Servicii sociale și de suport acordate altor grupuri vulnerabile vizând categoriile de persoane expuse unor forme severe și specifice de vulnerabilitate (violență domestică, dependență, trafic de persoane, lipsa adăpostului, detenție etc.) ce necesită frecvent măsuri de protecție, precum adăpost și siguranță fizică, în contextul unui risc ridicat de excluziune extremă și marginalizare cronică în absența unor intervenții dedicate, motiv pentru care în această prioritate a programului sunt finanțate intervenții integrate legate de dezvoltarea infrastructurii

sociale (centre multifuncționale), precum și furnizarea de servicii specializate care vizează în principal asigurarea cazării temporare și a asigurării nevoilor de bază, alături de alte măsuri de sprijin, îndreptându-se îndeosebi către categoria victimelor violenței domestice.

Analizând referatul de solicitare anterior expus și nota de fundamentare nr. 132/7767 din 15.09.2026/Nr. act (RU)7768 din 15.09.2026 a Direcției de Asistență Socială Adjud înregistrată în evidențele Primăriei Municipiului Adjud cu nr.12/60654/(RU)60655 din 16.09.2026, se propune darea în administrare a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea “Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud, aparținând domeniului public al Municipiului Adjud.

De aceea, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare, s-a inițiat prezentul *Proiect de hotărâre* privind darea în administrare a a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea “Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud, aparținând domeniului public al Municipiului Adjud către Direcția de Asistență Socială Adjud pe perioada derulării proiectului “VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice”.

Față de considerentele mai sus enunțate s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl propunem spre dezbateră și aprobare Consiliului local al Municipiului Adjud.

Serviciul Patrimoniu

Întocmit,

Insp. Moraru-Șerban Oana

Direcția Economică,

Insp. Mihaela-Elisabeta Pușcașu

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD

PRIMAR

AVIZAT,

Secretarul General al municipiului Adjud

Jr. Andrei Găvruta CIRISAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

172/21.03.2026

privind darea în administrare a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea “Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud, aparținând domeniului public al Municipiului Adjud către Direcția de Asistență Socială Adjud pe perioada derulării proiectului “*VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsurile de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice*”

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată,

Având în vedere:

- ✓ Referat de aprobare nr. 12/60823/(RU)60824 din 16.09.2026 al Serviciului Patrimoniu;
- ✓ Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud;
- ✓ Raport de specialitate nr. 12/60827/(RU)60828 din 16.09.2026 al Serviciului Patrimoniu;
- ✓ Referat solicitare dare în administrare nr. 132/7755 din 15.09.2026/Nr. act (RU)7756 din 15.09.2026 a Direcției de Asistență Socială Adjud înregistrat în evidențele Primăriei Municipiului Adjud cu nr. 12/60652/(RU)60653 din 16.09.2026;
- ✓ Notă de fundamentare nr. 132/7767 din 15.09.2026/Nr. act (RU)7768 din 15.09.2026 a Direcției de Asistență Socială Adjud înregistrată în evidențele Primăriei Municipiului Adjud cu nr.12/60654/(RU)60655 din 16.09.2026;
- ✓ Schiță imobil dat spre administrare parte din CF 56841 Adjud înregistrată în evidențele Primăriei Municipiului Adjud cu nr. 12/60747/(RU)60748 din 16.09.2026;

- ✓ Extras de carte funciară pentru informare pentru CF 556841 Adjud înregistrat în evidențele Primăriei Municipiului Adjud cu nr. 12/60658/(RU)60659 din 16.09.2026;
- ✓ Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 190/17.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Adjud;
- ✓ Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 155/15.09.2026 privind aprobarea schimbării destinației unui imobil din domeniul public al municipiului Adjud – construcție C1 în suprafață de 136 m.p., nr. cadastral 56841-C1, din cartea funciară nr. 56841, situată în jud. Vrancea, UAT Adjud, loc. Adjud, str. Teiului nr. 10, din construcție cu destinația de construcții de locuință cu denumirea de locuință social în construcție administrative și social-culturală cu denumirea de *"Centrul multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice"*;
- ✓ Ghidul Solicitantului – Condiții Specifice *"Centre multifuncționale pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice"* aprobat prin Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 1042/2026;
- ✓ Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027, Prioritate P08 – Servicii sociale și de suport acordate grupurilor vulnerabile, Acțiunea 8.2 – Servicii integrate pentru alte categorii de grupuri vulnerabile – victimele violenței domestice;
- ✓ Adresa nr. 4227/28.08.2026 a Agenției Naționale pentru Egalitatea de Șanse între Femei și Bărbați (ANES) înregistrată în evidențele Direcției de Asistență Socială Adjud cu nr. 132/7586 din 07.09.2026/Nr. act (RU)7587 din 07.09.2026;
- ✓ Prevederile Pilonul II: prevenirea și combaterea violenței domestice și a violenței împotriva femeilor din Anexa I la Hotărârea de Guvern nr. 1547/19.12.2022 pentru aprobarea Strategiei Naționale privind promovarea egalității de șanse și de tratament între femei și bărbați și prevenirea și combaterea violenței domestice pentru perioada 2022-2027;
- ✓ Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului local al Municipiului Adjud;
- ✓ Avizul Comisiei Juridice și de disciplină;
- ✓ Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare și administrarea serviciilor publice furnizate;
- ✓ Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și activități sportive, muncă, familie și protecție socială;

În temeiul dispozițiilor art. 108 lit. a), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), ale art. 129 alin.(6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 197 alin. (1), alin. (4), art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b), art. 299, art. 300, art. 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea *“Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”*, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud, aparținând domeniului public al Municipiului Adjud ce fac parte integrantă și sunt incluse în domeniul public al Municipiului Adjud conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 190/17.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Adjud, la poziția nr. 372 – Adjud, str. Teiului nr. 10, potrivit informațiilor prezentate în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, către Direcția de Asistență Socială Adjud, pentru desfășurarea activităților specifice, pe perioada derulării proiectului *“VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsurile de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice”*.

Art. 2.1. Se aprobă contractul de dare în administrare a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea *“Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”*, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud către Direcția de Asistență Socială Adjud, prevăzut în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.2. Durata contractului de administrare este de 7 ani, începând cu data semnării procesului verbal de predare-primire al bunului. În caz de necesitate, se poate prelungi durata menționată cu perioade succesive de 1 an, prin întocmirea unui act adițional în acest sens.

Art. 3. Se împuternicește Primarul municipiului Adjud pentru a semna contractul de dare în administrare a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea *“Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”*, identificată prin CF 56841-C1 Adjud și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud către Direcția de Asistență Socială Adjud și se vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Patrimoniu.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrație Publică Locală Instituției Prefectului – Județul Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate precum și tuturor persoanelor interesate.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD**

Ec. George-Claudiu NICA

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD

PRIMAR

AVIZAT,
Secretarul General al Municipiului Adjud
Jur. Andra Genoveva SIBIȘAN

Anexa nr. 1
A proiectului de Hotărâre nr. 172 din 29.09.2020

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR 16
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1045	Taria 47, Parcela 1891 intravilan mun. Adjud Str. Teului nr. 10
Cartea Funciara nr.		Unitate Administrativ Teritoriala(UAT)
		Adjud

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1891	Cc	1045	Terenul este imobilizat cu gârzi de plasa pe laturile 2-3-4-1 si demarcatul in rest
Total		1045	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	136	Suprafata constructiei = 136 mp. Cămin multifuncțional pentru protejarea si reintegrarea sociala a victimelor violentei domestice/ Centrul de recuperare pentru victimele violentei domestice (P)

C. Imobilul = 1045 mp

Actiune: Certificat de proprietate

Inspector

Întocmit,
Insp. Oana Moraru Șerban

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD
Ec. George-Claudiu NICA

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
PRIMAR

AVIZAT,
Secretarul General al municipiului Adjud
Jur. Andra Genoveva *SIBIȘAN*

ANEXA nr. 2
La proiectul de hotărâre nr. *142/21.09.2026*

CONTRACT DE DARE ÎN ADMINISTRARE

a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea
“Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței
domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice”, identificată prin CF
56841-C1 și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1
teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10,
mun. Adjud

Nr..... /2026

În temeiul art. 299, art. 300 și ale art. 301 din Ordonanța de Urgență nr.
57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a
încheiat prezentul contract de dare în administrare și exploatare în baza HCL nr.
.....din.....2026 al Consiliului Local al Municipiului Adjud:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL ADJUD, cu sediul în Adjud, strada Stadionului nr. 2, județul
Vrancea, având codul de înregistrare fiscală 4350491, telefon 0237/641908, reprezentată
prin ec. George-Claudiu Nica, având funcția de primar, în calitate de proprietar al terenului
aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud, denumit în continuare **PROPRIETAR**,
pe de o parte,

și

Direcția de Asistență Socială Adjud, cu sediul în mun. Adjud, str. Stadionului nr. 2,
jud. Vrancea, reprezentant legal Vali-Loredana Dascălu, în calitate de director executiv,
denumit în continuare, **ADMINISTRATOR**,

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a construcției administrative și social-culturale în suprafață de 136 mp cu denumirea “*Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice*”, identificată prin CF 56841-C1 și a terenului curți-construcții în suprafață de 1.045 mp (inclus în punctul A1 teren intravilan în suprafață de 5.462 mp, CF 56841 Adjud), situate în str. Teiului nr. 10, mun. Adjud, ce fac parte integrantă și sunt incluse în domeniul public al Municipiului Adjud conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 190/17.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Adjud, la poziția nr. 372– Adjud, str. Teiului nr. 10 și este evidențiată în Anexa nr. 1 a HCL nr.din2026, fiind considerată parte integrantă a prezentului contract, către Direcția de Asistență Socială Adjud, în vederea desfășurării activităților specifice, pe perioada derulării proiectului “*VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice*”.

Art. 2. Administratorul se obligă să utilizeze bunurile încredințate spre administrare potrivit destinației stabilite, pe perioada derulării “*VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice*”. Predarea-primirea bunurilor se va consemna în procesul-verbal de predare-primire ce va fi încheiat între părți în termen de 5 zile de la data încheierii contractului.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Durata contractului de dare în administrare este de 7 ani, începând cu data semnării procesului verbal de predare-primire al bunului. În caz de necesitate, se poate prelungi durata menționată cu perioade succesive de 1 an, prin întocmirea unui act adițional în acest sens.

IV. OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI

Art. 4. Proprietarul se obligă:

- a) Să predea spre administrare bunurile, în baza procesului verbal de predare-primire în termen de 5 zile de la data încheierii contractului;
- b) Să stabilească destinația bunurilor date spre administrare;
- c) Să controleze lunar modul cum sunt folosite și întreținute bunurile cu respectarea destinației stabilite de către proprietar;
- d) Să stabilească anual lista investițiilor, lucrărilor de reparații curente și capitale ce urmează a se realiza;

- e) Să asigure inventarierea anuală a bunurilor transmise spre administrare;
- f) La încetarea contractului să preia bunurile în starea în care au fost transmise și după caz, cu îmbunătățirile aduse;
- g) Să sprijine administratorul în vederea obținerii avizelor legale de funcționare pentru activitatea desfășurată;

V. OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI

Art. 5. Administratorul se obligă:

- a) Să preia în administrare bunurile ce fac obiectul prezentului contract pe bază de proces verbal de predare-primire;
- b) Să asigure administrarea și paza bunurilor preluate ca un bun administrator;
- c) Să asigure avizele legale de funcționare, pentru activitatea desfășurată;
- d) Să mențină în siguranță bunurile și să aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană sau ca urmare a stării tehnice a bunurilor din punctul de vedere al siguranței în exploatare;
- e) Să organizeze licitații publice sau cereri de oferte pentru lucrările de investiții și reparații aprobate, asigurând finanțarea și supravegherea execuției lucrărilor;
- f) Să participe la recepția lucrărilor de investiții, reparații curente și capitale, consemnând finalizarea acestora în procese verbale de recepție;
- g) Să întocmească fișele tehnice periodice (jurnalul evenimentelor) cu privire la starea bunurilor mobile și imobile date spre administrare și a instalațiilor aferente acestora, precum și a tuturor modificărilor aduse acestora în condițiile stabilite conform legii;
- h) Să folosească bunurile încredințate în administrare potrivit destinației prevăzute în art. 2;
- i) Se obligă ca pe toată durata administrării să păstreze în bune condiții bunurile încredințate, precum și accesoriile acestora, să nu le degradeze sau deterioreze;
- j) Se obligă să răspundă de distrugerea totală sau parțială a bunurilor încredințate care s-ar datora culpei sale;
- k) Să respecte întocmai normele de prevenire și stingere a incendiilor;
- l) Să răspundă de pagubele pricinuite de incendii, dacă nu va dovedi că incendiul a provenit din caz fortuit, forță majoră sau defect de construcție, ori prin comunicarea focului de la o clădire vecină;
- m) Pentru bunurile imobile date spre administrare, orice lucrări de modernizare și consolidare se efectuează numai cu acordul sau avizul prealabil al Consiliului Local al municipiului Adjud;

- n) Are obligația să permită accesul proprietarului ori de câte ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile încredințate și starea acestora;
- o) La încetarea dării în administrare, administratorul este obligat să restituie bunul cel puțin în aceeași stare în care l-a primit conform celor descrise în procesul verbal de predare-primire încheiat la data perfectării contractului sau cu lucrările de îmbunătățire sau modernizare ce vor fi realizate, situație ce va fi consemnată într-un proces-verbal;
- p) Să achite impozitele și taxele prevăzute de lege, dacă este cazul;
- q) Să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități sau să-și asume costurile cu utilitățile cu suportul proprietarului în ceea ce privește infrastructura și să respecte obligațiile asumate prin contracte. Repararea oricărui prejudiciu pe care administratorul îl va cauza acestora revine în exclusivitate administratorului;
- r) Să înregistreze și să urmărească consumurile privind utilitățile și să sesizeze proprietarul în cazul depistării unor nereguli;
- s) Să asigure urmărirea comportării în exploatare a bunurilor mobile și imobile potrivit legii;
- t) Să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare;
- u) Să arate în fața instanței titularul dreptului de proprietate în litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, în caz contrar purtând răspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații.

VI. ÎNCETAREA ADMINISTRĂRII

Art. 6. Contractul încetează prin:

- a) Acordul de voință, exprimat în scris, al părților contractante;
- b) Desființarea titlului proprietarului; proprietarul nu este răspunzător de schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementări legale adoptate după semnarea prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare, administratorul nefiind în drept să pretindă niciun fel de despăgubiri de la proprietar;
- c) Prin revocare, numai dacă administratorul nu-și exercită drepturile și obligațiile ce derivă din prezentul contract;
- d) În alte cazuri prevăzute de lege.

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 7. Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celelalte părți daune. Daunele se vor determina în funcție de prejudiciul produs. Acesta va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art. 8. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, totală sau parțială, a oricărei obligații care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauza de forță majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 9. Modificarea contractului se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act adițional, care face parte integrantă din prezentul contract, excepție făcând hotărârile Consiliului Local ale municipiului Adjud sau alte acte normative – legi, hotărâri de Guvern, ordonanțe, ale căror prevederi sunt imperative și nu fac obiectul unui act adițional.

Art. 10. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente.

Art. 11. Prezentul contract produce efecte de la data încheierii acestuia.

Art. 12. Prezentul contract de dare în administrare s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi.....

PROPRIETAR,
MUNICIPIUL ADJUD

ADMINISTRATOR,
Direcția de Asistență Socială Adjud

Întocmit,
Insp. Oana Moraru Șerban

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD
Ec. George-Claudiu NICA

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ADJUD

Adjud, Str. Stadionului nr. 2
C.I.F.: 39490790

e-mail: dasadjud@primariaadjud.ro
Tel./fax: 0237642705

Sigilat digital de:
Directia de Asistenta Sociala Adjud
Inregistrat cu: Nr. lucrare 132/7755 din 15.09.2026 / Nr.
act (RU)7756 din 15.09.2026
Data: 15.09.2026 13:11:26 (GMT+03:00)

Aprobat,
Primar,

Ec. George-Claudiu Nica

Sigilat digital de:
Municipiul Adjud
Inregistrat cu: Nr. lucrare 12/60652 din 16.09.2026 / Nr.
act (RU)60653 din 16.09.2026
Data: 16.09.2026 09:16:20 (GMT+03:00)

Referat

Subsemnata Vali-Loredana Dascălu, în calitate de director executiv al Direcției de Asistență Socială Adjud, vă solicit prin prezenta **darea în administrare a imobilului** situat în jud. Vrancea, UAT Adjud, loc. Adjud, strada Teiului, nr.10, în suprafață construită la sol de 136 mp, în prezent având destinația de construcție administrativă și social-culturală cu denumirea Centrul multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice / Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice, nr. cadastral 56841-C1, înscris în cartea funciară nr.56841 Adjud, în vederea reabilitării/modernizării și dotării acestuia, pentru desfășurarea activităților specifice proiectului VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice.

Menționăm că depunerea documentelor justificative privind atribuirea spațiului reprezintă criteriu obligatoriu la depunerea Cererii de Finanțare.

Totodată vă solicit **inițierea unui proiect de hotărâre** care va fi supus spre dezbateră și aprobare în ședința a Consiliului Local al municipiului Adjud și care va cuprinde darea în administrare a imobilului situat în jud. Vrancea, UAT Adjud, loc. Adjud, strada Teiului, nr.10, în suprafață construită la sol de 136 mp, în prezent având destinația de construcție administrativă și social-culturală cu denumirea Centrul multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice / Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice, nr. cadastral 56841-C1, înscris în cartea funciară nr.56841 Adjud, către Direcția de Asistență Socială Adjud, pentru desfășurarea activităților specifice proiectului VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice.

Perioada pentru care solicităm să ne conferiți dreptul de administrare asupra imobilului obiect al proiectului trebuie să fie acoperitoare în vederea asigurării caracterului durabil al investiției, luându-se în considerare perioada derulării procesului de evaluare, selecție și contractare, perioada de implementare a proiectului și respectiv o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale în cadrul contractului de finanțare.

Față de cele solicitate, vă rog să dispuneți!

Director executiv,
Cons. jur., Vali-Loredana Dascălu

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ADJUD

Adjud, Str. Stadionului nr. 2
C.I.F.: 39490790

e-mail: dasadjud@primariaadjud.ro
Tel./fax: 0237642705

Sigilat digital de:
Direcția de Asistență Socială Adjud
Înregistrat cu: Nr. lucrare 132/7767 din 15.09.2026 / Nr.
act (RU)7768 din 15.09.2026
Data: 15.09.2026 14:54:55 (GMT+03:00)

Sigilat digital de:
Municipiul Adjud
Înregistrat cu: Nr. lucrare 12/60654 din 16.09.2026 / Nr.
act (RU)60655 din 16.09.2026
Data: 16.09.2026 09:17:50 (GMT+03:00)

Notă de fundamentare

privind solicitarea DAS Adjud adresată UAT municipiul Adjud de dare în administrare a imobilului situat în jud. Vrancea, UAT Adjud, loc. Adjud, strada Teiului, nr.10, în suprafață construită la sol de 136 mp, având destinația de construcție administrativă și social-culturală cu denumirea Centrul multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice / Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice, nr. cadastral 56841-C1, înscris în cartea funciară nr.56841 Adjud, în vederea reabilitării/modernizării și dotării acestuia, pentru desfășurarea activităților specifice proiectului VENUS II - AEQUILIBRIUM - Măsurile de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice

Conform prevederilor Legii nr.292/2011, cu modificările și completările ulterioare, „Statul, prin autoritățile administrației publice centrale și locale, își asumă responsabilitatea de realizare a măsurilor și acțiunilor prevăzute în actele normative privind beneficiile de asistență socială și serviciile sociale”. Tot în acest act normativ, la art.112 se prevede faptul că „Pentru asigurarea aplicării politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, autoritățile administrației publice locale au atribuții privind asigurarea pachetului minim de asistență socială și administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale”.

Așadar, autoritățile administrației publice locale au atribuții atât în domeniul administrării și acordării beneficiilor de asistență socială, dar și în domeniul organizării, administrării și acordării serviciilor sociale.

Pentru îndeplinirea misiunii sale, Direcția de Asistență Socială Adjud administrează și acordă beneficii de asistență socială și servicii sociale persoanelor eligibile, elaborează politici și strategii, derulează proiecte de dezvoltare comunitară, colaborează cu organizații ale societății civile, cu alte entități din comunitate și din zonele limitrofe.

Fenomenul de violență domestică este o realitate în România, se manifestă în toate sferile sociale și în toate domeniile de activitate, iar combaterea sa este o prioritate.

În România, cadrul legal care reglementează metodele de intervenție ale autorităților publice centrale și locale în situațiile de violență domestică îl reprezintă Legea nr.217/2003 pentru prevenirea și combaterea violenței domestice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul nr.2525/2018 privind aprobarea Procedurii pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică.

Potrivit art.6 din Legea nr.217/2003, **victimă violenței domestice are dreptul:**

- a) la respectarea personalității, demnității și a vieții sale private;
- b) la informarea cu privire la exercitarea drepturilor sale;
- c) **la protecție specială, adecvată situației și nevoilor sale;**
- d) la servicii de consiliere, **reabilitare**, reintegrare socială, precum și la asistență medicală gratuită, în condițiile prezentei legi;

e) la consiliere și asistență juridică gratuită, în condițiile legii.

În conformitate cu prevederile art.13 din Legea nr.217/2003, **autoritățile administrației publice locale au obligația să ia următoarele măsuri** specifice:

a) să includă problematica prevenirii și combaterii violenței domestice în strategiile și programele de dezvoltare regională, județeană și locală;

b) să acorde sprijinul logistic, informațional și material compartimentelor cu atribuții în prevenirea și combaterea violenței domestice;

c) să **înființeze direct, în parteneriat public sau, după caz, în parteneriat public-privat, servicii sociale pentru prevenirea și combaterea violenței domestice și să susțină funcționarea acestora;**

d) să **dezvolte programe de prevenire și combatere a violenței domestice;**

e) să sprijine accesul agresorilor familiari la consiliere psihologică, psihoterapie, tratamente psihiatrice, de dezintoxicare și dezalcoolizare;

f) să **elaboreze și să implementeze proiecte în domeniul prevenirii și combaterii violenței domestice;**

g) să își prevadă în bugetul anual sume pentru susținerea serviciilor sociale și a altor măsuri de asistență socială pentru victimele violenței domestice și pentru alte măsuri ce vizează prevenirea și combaterea violenței domestice;

h) să suporte, din bugetul local, în cazurile de violență domestică constatate în urma luării în evidență a victimei de către serviciile publice de asistență socială, cheltuielile cu întocmirea actelor juridice, precum și cele necesare pentru obținerea certificatelor medico-legale pentru victimele violenței domestice;

i) să suporte, din bugetul local, în cazurile de violență domestică constatate în urma luării în evidență a victimei de către serviciile publice de asistență socială, cheltuielile cu asistența medicală a victimelor violenței domestice care nu sunt asigurate medical;

j) să colaboreze la implementarea unui sistem de înregistrare, raportare și management al cazurilor de violență domestică;

k) să afișeze la sediul acestora și să publice pe paginile web informații cu privire la modalitățile de accesare a serviciilor sociale pentru prevenirea și combaterea violenței domestice și despre programele pe care le implementează în acest domeniu;

l) să efectueze anual și să publice pe pagina web un raport care să rezume măsurile dispuse și programele implementate pentru prevenirea și combaterea fenomenului violenței domestice și ce cheltuieli au fost suportate din bugetul local pentru îndeplinirea obligațiilor de la lit. g), h) și i);

m) să afișeze în stațiile de transport public în comun numărul liniei telefonice de urgență - helpline și orice alte informații despre accesarea serviciilor sociale pentru prevenirea și combaterea violenței domestice sau programele derulate;

n) să includă în contractele cu furnizorii de servicii de transport public în comun obligația acestora de a afișa în mijloacele de transport numărul liniei telefonice de urgență - helpline.

Pentru victimele violenței domestice Direcția de Asistență Socială Adjud oferă servicii de **informare și consiliere** privind drepturile sociale, prevenirea și combaterea unor comportamente care pot conduce la creșterea riscului de excludere socială (violența în familie, traficul de persoane, delincvență, ș.a.), precum și măsurile de sprijin în vederea facilitării integrării/reintegrării sociale și inserției/reinserției familiale a categoriilor de persoane defavorizate. Totodată **victimele sunt informate despre posibilitatea accesării serviciului social „Locuință protejată Venus”, aflată în subordinea DGASPC Vrancea.**

Ca și cazistică, în anul 2025 au fost emise 18 ordine de protecție provizorii de către Poliția municipiului Adjud. În anul 2025 au fost **emise sau confirmate** 18 ordine de protecție de către Parchetul de pe lângă Judecătoria Adjud.

Dat fiind amploarea fenomenului violenței domestice (36 de ordine de protecție emise în anul 2025), considerăm oportun accesarea unui proiect și înființarea unui serviciu specializat de tip Centrul multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice / Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice.

În acest sens a fost identificată o linie de finanțare în cadrul programului Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027, prioritate P08.Servicii sociale și de suport acordate grupurilor vulnerabile, în care putem fi parteneri alături de ANES în cadrul proiectului VENUS II.

La solicitarea Direcției de Asistență Socială Adjud privind darea în administrare de către UAT municipiul Adjud a imobilului situat în jud. Vrancea, UAT Adjud, loc. Adjud, strada Teiului, nr.10, în suprafață construită la sol de 136 mp, având destinația de construcție administrativă și social-culturală cu denumirea Centrul multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice / Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice, nr. cadastral 56841-C1, înscris în cartea funciară nr.56841 Adjud, în vederea reabilitării/modernizării și dotării acestuia, pentru desfășurarea activităților specifice proiectului VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice, precum și inițierea unui proiect de hotărâre care va fi supus spre dezbateră și aprobare în ședința a Consiliului Local al municipiului Adjud și care va cuprinde darea în administrare a imobilului situat în jud. Vrancea, UAT Adjud, loc. Adjud, strada Teiului, nr.10, în suprafață construită la sol de 136 mp, având destinația de construcție administrativă și social-culturală cu denumirea Centrul multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice / Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice, nr. cadastral 56841-C1, înscris în cartea funciară nr.56841 Adjud, către Direcția de Asistență Socială Adjud, pentru desfășurarea activităților specifice proiectului VENUS II – AEQUILIBRIUM – Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice facem următoarele precizări:

Ghidul solicitantului - Condiții specifice „Centre multifuncționale pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice” are următoarele cerințe:

Prin imobil obiect al proiectului se înțelege terenul și/sau clădirea ce fac obiectul proiectului.

Solicitantul/partenerul trebuie să demonstreze existența unui drept real, conform legislației în vigoare, asupra imobilului pe care se propune a se realiza investiția în cadrul cererii de finanțare și asupra altor bunuri mobile și/sau imobile necesare, după caz, ce fac obiectul proiectului:

- ❖ Dreptul de proprietate publică/privată;
- ❖ Dreptul de administrare/folosință;
- ❖ Dreptul de concesiune;
- ❖ Dreptul de suprafață.

Din documentele privind drepturile reale asupra obiectelor de investiție trebuie să reiasă faptul că dreptul respectiv este menținut atât pe toată perioada de implementare a proiectului, cât și pe perioada de durabilitate a investiției, respectiv perioada de menținere obligatorie a investiției după finalizarea implementării proiectului (minim 5 ani de la efectuarea plății finale). Această perioadă se va calcula estimativ, luându-se în considerare perioada derulării procesului de evaluare, selecție, contractare, perioada de implementare a proiectului și respectiv de efectuare a plății finale, la care se adaugă perioada de 5 ani anterior menționată. Cerința privind menținerea dreptului real și a durabilității investiției se aplică în mod identic și pentru proiectele care prevăd exclusiv lucrări exceptate de la obligația obținerii autorizației de construire.

În cazul lucrărilor de intervenție exceptate de la obligația obținerii autorizației de construire, dacă solicitantul nu deține dreptul de proprietate deplină, ci un drept de administrare, folosință, concesiune sau suprafață, acesta are obligația de a demonstra dreptul de intervenție tehnică asupra imobilului. Acesta se dovedește în mod obligatoriu prin prezentarea acordului expres, prealabil și scris al proprietarului (sau coproprietarilor/asociației de proprietari, după caz). Din cuprinsul acestui document trebuie să reiasă clar consimțământul fără rezerve al proprietarului pentru execuția lucrărilor specifice prevăzute în Memoriul Tehnic, precum și asumarea obligației de a menține destinația imobilului și viabilitatea investiției pe toată perioada de durabilitate a proiectului (minim 5 ani de la data efectuării plății finale).

Solicitantul/partenerul trebuie să dețină dreptul de proprietate/administrare/folosință/concesiune/suprafață asupra obiectelor de investiție propuse

prin proiect, respectiv să demonstreze că acestea nu sunt afectate de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului (de ex. limite legale, convenționale etc).

Nu se acceptă înscrierea provizorie a dreptului de proprietate/administrare/concesiune/superficie.

Se acceptă înscrierea provizorie în cartea funciară doar a dreptului de proprietate, cu condiția depunerii până la etapa de contractare a unui extras de carte funciară cu înscrierea definitivă a dreptului de proprietate asupra imobilului. Nu se acceptă înscrierea provizorie a celorlalte drepturi reale.

În cazul în care solicitantul demonstrează doar un drept de folosință asupra obiectivelor de investiție exemplificate mai jos, acesta trebuie să demonstreze acordul proprietarului pentru realizarea activităților proiectului și menținerea investiției pentru o perioadă care să acopere durabilitatea proiectului.

Pentru toate proiectele de investiții publice, solicitantul/partenerul are obligația ca în etapa de contractare, respectiv nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare, să facă dovada unui drept real fără sarcini asupra bunurilor imobile care fac obiectul cererii de finanțare. În situația în care, în etapa de contractare, beneficiarul nu demonstrează că este titularul dreptului real, cererea de finanțare poate fi respinsă.

Printre anexele și documentele obligatorii la momentul contractării se numără și documentele privind dreptul de proprietate publică/privată, administrare, concesiune asupra imobilului/imobilelor, după caz. Aceste documente vor fi valabile în etapa de contractare.

Solicitantul/liderul de parteneriat/partenerii vor depune documentele care atesta dreptul de proprietate publică sau privată/ dreptul de administrare/dreptul de concesiune/ dreptul de superficie asupra imobilului/imobilelor asupra cărora se intervine prin proiect în termenul indicat în adresa de demarare a etapei de contractare.

Documentele trebuie să fie acoperitoare pentru datele menționate în cadrul documentației tehnico-economice cu privire la identificarea/localizarea/ poziționarea investiției și trebuie să confere solicitantului dreptul de execuție a lucrărilor de construcții asupra imobilului/imobilelor ce fac obiectul proiectului, în conformitate cu legislația în vigoare.

Se vor depune următoarele documente, în funcție de dreptul deținut și raportat la tipul de solicitant/partener:

- extras de carte funciară din care să rezulte intabularea emis cu maximum 30 de zile înaintea depunerii, din care să rezulte intabularea dreptului de proprietate publică/privată și absența sarcinilor/interdicțiilor incompatibile cu realizarea activităților proiectului;
- extras de carte funciară, emis cu maximum 30 de zile înaintea depunerii, din care să rezulte intabularea dreptului de administrare, precum și absența sarcinilor/interdicțiilor incompatibile cu realizarea activităților proiectului și hotărârea/actul juridic prin care să se demonstreze că solicitantul este administratorul legal al imobilului/imobilelor obiect al investiției din cadrul proiectului, conform prevederilor legale în vigoare, care acoperă o perioadă corespunzătoare celei menționate în ghidul specific și care oferă dreptul titularului de a executa lucrări de construcții;
- dovada înregistrării imobilului/imobilelor în registrul de publicitate imobiliară - extras de carte funciară, emis cu maximum 30 de zile înaintea depunerii, din care să rezulte intabularea dreptului de concesiune, precum și absența sarcinilor/interdicțiilor incompatibile cu realizarea activităților proiectului și contractul de concesiune, care acoperă o perioadă corespunzătoare celei menționate în ghidul specific și care oferă dreptul titularului de a executa lucrări de construcții;
- dovada înregistrării imobilului/imobilelor în registrul de publicitate imobiliară extras de carte funciară, emis cu maximum 30 de zile înaintea depunerii, din care să rezulte intabularea dreptului de superficie, precum și absența sarcinilor/interdicțiilor incompatibile cu realizarea activităților proiectului și actul/documentul care instituie dreptul de superficie, care acoperă o perioadă corespunzătoare celei menționate în ghidul specific și care oferă dreptul titularului de a executa lucrări de construcții.

Pentru toate situațiile enumerate mai sus, se vor depune suplimentar:

- Planul de amplasament vizat de OCPI pentru imobilul/imobilele pe care se propune a se realiza investiția în cadrul proiectului, plan în care să fie evidențiate inclusiv numerele cadastrale, în cazul în care acestea nu sunt evidențiate în anexa la extrasul de carte funciară;
- Tabelul centralizator asupra nr. cadastrale cu obiectivele de investiție asupra cărora se realizează intervenția, precum și suprafețele aferente.

Ținând cont de cele precizate mai sus, perioada pentru care solicităm să ne conferiți dreptul de administrare asupra imobilului obiect al proiectului trebuie să fie acoperitoare în vederea asigurării caracterului durabil al investiției, luându-se în considerare perioada derulării procesului de evaluare, selecție și contractare, perioada de implementare a proiectului și respectiv o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale în cadrul contractului de finanțare.

Director executiv,
Cons. jur., Vali-Loredana Dascălu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56841 Adjud

Nr. cerere	16263
Ziua	15
Luna	09
Anul	2026

Cod verificare

100215851223



Sigilat digital de:

Municipiul Adjud

Inregistrat cu: Nr. lucrare 12/60658 din 16.09.2026 / Nr.

act (RU)60659 din 16.09.2026

Data: 16.09.2026 09:18:24 (GMT+03:00)

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Vrancea, UAT Adjud, Loc. Adjud, Str Teiului, Nr. 10

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56841	5.462	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56841-C1	Jud. Vrancea, UAT Adjud, Loc. Adjud, Str Teiului, Nr. 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice (P)
A1.2	56841-C2	Jud. Vrancea, UAT Adjud, Loc. Adjud, Str Teiului, Nr. 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexă (P). Fosta C3

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8586 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. 1071, din 21/04/2017 emis de Munteanu Simona Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56841 a imobilului cu numarul cadastral 56841/Adjud, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56107 inscris in cartea funciara 56107;	A1
Act Administrativ nr. 12, din 26/02/2013 emis de Consiliul Judetean Vrancea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) MUNICIPIUL ADJUD-DOMENIU PUBLIC		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56107/Adjud, inscrisa prin incheierea nr. 831 din 15/01/2015;		
24247 / 21/11/2025		
Act Administrativ nr. 161, din 25/09/2025 emis de Consiliul Local ADJUD;		
B4	Schimbare destinatie constructie C1 din constructie administrativa și social-culturală, în constructie cu destinatia de locuință socială.	A1.1
16263 / 15/09/2026		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 155, din 15/09/2026 emis de Consiliul Local al Mun. Adjud; Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatură stradală și adresă nr. 60297, din 14/09/2026 emis de UAT Mun. Adjud; Act Normativ nr. ORD 600, din 14/02/2023 emis de ANCP;		
B5	Schimbare destinatie constructie C1 din locuinta sociala in constructie administrativa și social-culturală cu denumirea "Centrul multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea sociala a victimelor violentei domestice/Centru de recuperare pentru victimele violentei domestice"	A1.1
B6	se noteaza receptia tehnica a repositionarii imobilului, la cerere	A1, A1.1, A1.2
B7	actualizare adresa imobil in str. Teiului, nr.10	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

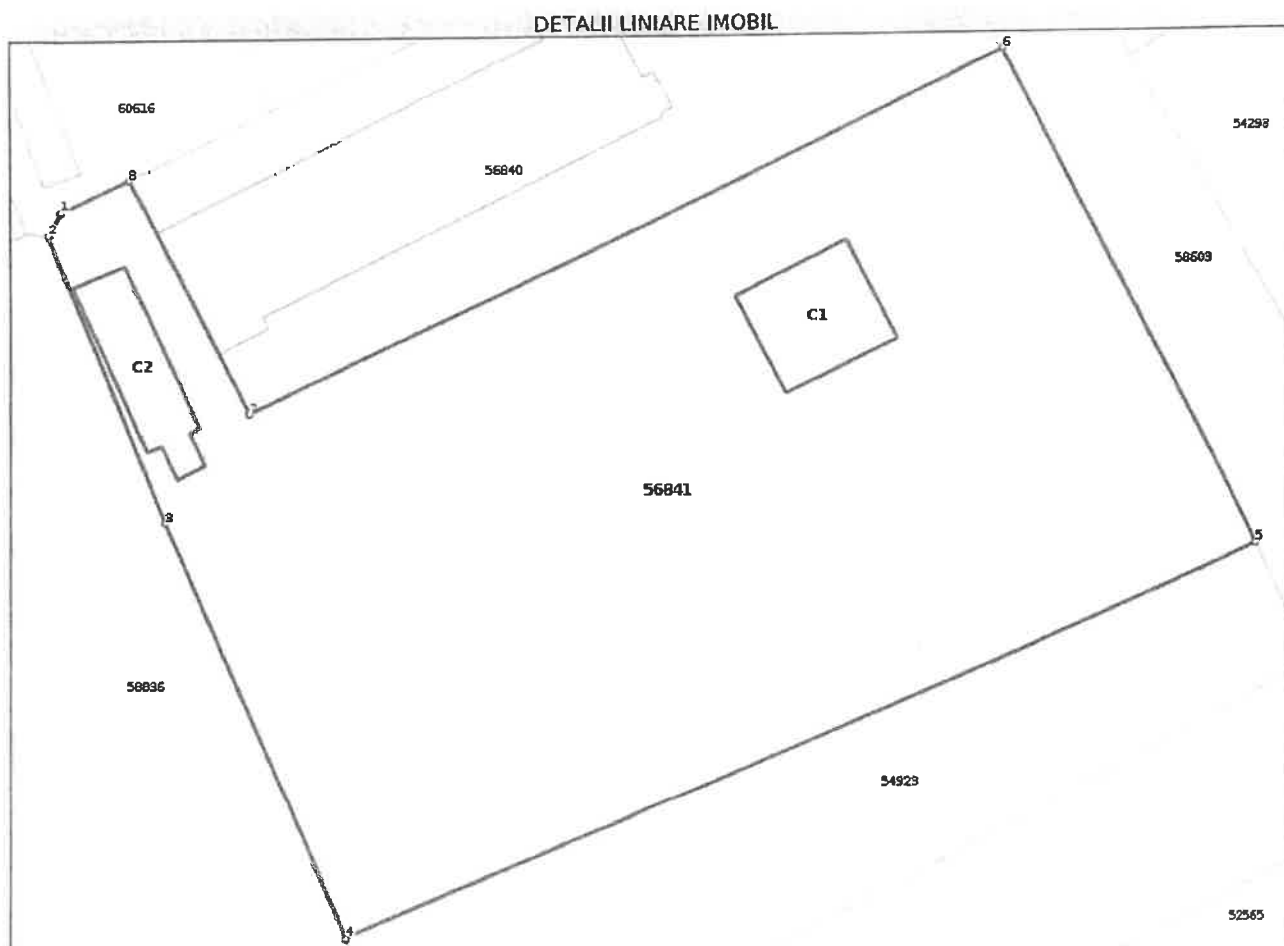
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56841	5.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.655	47	1891	-	
2	livada	DA	3.807	47	1895	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56841-C1	construcții administrative și social culturale	136	Cu acte	S. construită la sol:136 mp; S. construită desfasurată:136 mp; Centru multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice/Centru de recuperare pentru victimele violenței domestice (P)
A1.2	56841-C2	construcții anexa	113	Cu acte	S. construită la sol:113 mp; S. construită desfasurată:113 mp; Anexă (P). Fosta C3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.588
2	3	31.287
3	4	45.451
4	5	98.755
5	6	55.448
6	7	82.82
7	8	26.413
8	1	7.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M, 263.

Data soluționării,
15-09-2026

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
LILIANA PAVAL

(parafa și semnătura)

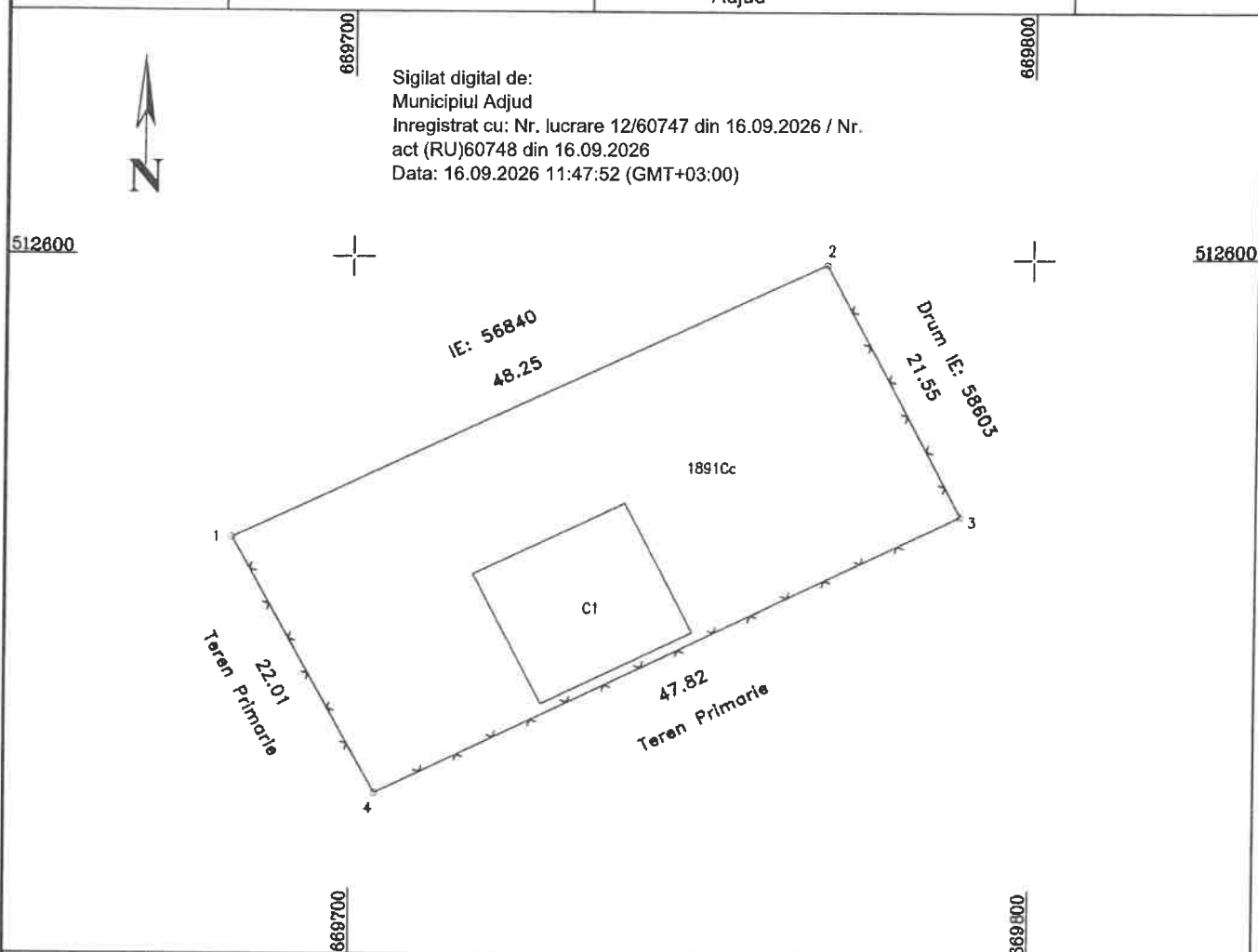
Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI **ANEXA NR 16**
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1045	Tarla 47 , Parcela 1891 Intravilan mun. Adjud Str. Teiului nr. 10
Cartea Funciara nr.		Unitate Administrativ Teritoriala(UAT)
		Adjud



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1891	Cc	1045	Terenul este împrejmuit cu gard de plasa pe latura 2-3-4-1 si neimprejmuit in rest
Total		1045	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CAS	136	Suprafata constr. desfasurata = 136 mp, Centru multifunctional pentru protejarea si reintegrarea sociala a victimelor violentei domestice/ Centru de recuperare pentru victimele violentei domestice (P)

Suprafata imobilului = 1045 mp

sa Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral
Inspector

Execut
cu rea
Ext
Aut
Ov
Dal



AGENȚIA NAȚIONALĂ
PENTRU EGALITATEA DE ȘANSE
ÎNTE FEMEI ȘI BĂRBAȚI

Sigilat digital de:
Directia de Asistență Socială Adjud
Inregistrat cu: Nr. lucrare 132/7586 din 07.09.2026 / Nr.
act (RU)7587 din 07.09.2026
Data: 07.09.2026 11:59:18 (GMT+03:00)

Nr. 4227/03.09.2026

Către: : Doamna Vali - Loredana Dascălu, Director
Direcția de Asistență Socială ADJUD

Ref: Parteneriat proiectul „**VENUS II - AEQUILIBRIUM - Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice**”

Stimată doamnă director,

După cum cunoașteți, Agenția Națională pentru Egalitatea de Șanse între Femei și Bărbați (ANES) gestionează semnarea contractului de finanțare pentru proiectul „**VENUS II - AEQUILIBRIUM - Măsuri de sprijin integrate pentru victimele violenței domestice**” în cadrul apelului necompetitiv „**Centre multifuncționale pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice**” lansat în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027 (PoIDS), Prioritatea P08 - *Servicii sociale și de suport acordate grupurilor vulnerabile*, Acțiunea 8.2 - *Servicii integrate pentru alte categorii de grupuri vulnerabile - victimele violenței domestice*.

Alocarea financiară dedicată are în vedere dezvoltarea unui sistem integrat de servicii sociale de protecție și sprijin, adaptat dimensiunii și complexității fenomenului violenței domestice, în parteneriat cu 40 de autorități publice locale din întreaga țară.

Confirmăm pe această cale **calitatea instituției dumneavoastră de partener** inclus în cadrul proiectului și, în vederea aprobării cererii de finanțare, vă adresăm rugămintea de a depune toate diligențele necesare în vederea adoptării cu celeritate a Hotărârii Consiliului Local prin care să se dispună asumarea calității de partener în proiect, stabilirea spațiului alocat cu destinația înființării *Centrului multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice* precum și procentul de cofinanțare (2%) necesar a fi bugetat. Precizăm că ulterior semnării contractului de finanțare, se va încheia un acord de parteneriat între solicitantul principal (ANES) și toți cei 40 de parteneri, în conformitate cu Ghidul Solicitantului și cu cerințele la nivelul PoIDS.



AGENȚIA NAȚIONALĂ
PENTRU EGALITATEA DE ȘANSE
ÎNTRE FEMEI ȘI BĂRBAȚI

În calitate de partener de proiect veți beneficia de o finanțare nerambursabilă în sumă de 2.507.105,08 lei, la care se va adăuga, în conformitate cu condițiile finanțării prin FSE, suma cofinanțării asigurate prin bugetul local, în valoare de 51.165,41 de lei. Prin urmare, valoare totală eligibilă a proiectului, care se va regăsi în bugetul fiecărui partener, va fi de 2.558.270,49 lei.

Având în vedere importanța deosebită pe care o are dezvoltarea serviciilor sociale specializate în domeniul prevenirii și combaterii violenței domestice, ne exprimăm convingerea că veți asigura prin implicarea dumneavoastră, întreaga expertiză necesară pentru atingerea obiectivelor proiectului. Înființarea Centrului multifuncțional pentru protejarea și reintegrarea socială a victimelor violenței domestice, este o intervenție prin care putem contribui coordonat, împreună, la combaterea fenomenului de violență domestică și violență împotriva femeilor.

Luminița POPESCU

Secretar de stat