

REFERAT

privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de maximum 22.000.000 lei, având ca destinație finanțarea unor investiții publice de interes local

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.c), alin.(3) și art.31 alin.(1)-(2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art.136 alin.(8) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a Proiectului de Hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de maximum 22.000.000 lei, având ca destinație finanțarea unor investiții publice de interes local.

Sumele pentru care se solicită împrumutul vor fi folosite pentru finanțarea următoarelor proiecte de investiții:

- * *Modernizare infrastructură stradală în satul Adjudu Vechi, Municipiul Adjud, județul Vrancea, pentru care este necesară suma de aproximativ 14.000.000 lei*

- * *Sala de Sport Colegiul Național Emil Botta, str. Libertății nr. 7A , pentru care este necesară suma de aproximativ 8.000.000 lei*

și pentru care U.A.T.Municipiul Adjud nu are la acest moment capacitatea de finanțare din fonduri proprii.

La data prezentei, ambele proiecte se află în faza D.A.L.I. urmând ca în perioada următoare să se execute proiectele tehnice.

Prin urmare, față de cele prezentate mai sus, în temeiul art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.a), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.a) coroborat cu art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**Întocmit,
Director executiv,
Pușcașu Elisabeta-Mihaela**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

EXPUNEREA DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de maximum 22.000.000 lei, având ca destinație finanțarea unor investiții publice de interes local

În baza prevederile art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.c), alin.(3) și art.31 alin.(1)-(2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art.136 alin.(8) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a Proiectului de Hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de maximum 22.000.000 lei, având ca destinație finanțarea unor investiții publice de interes local.

Sumele pentru care se solicită împrumutul vor fi folosite pentru finanțarea următoarelor proiecte de investiții:

1) *Modernizare infrastructură stradală în satul Adjudu Vechi, Municipiul Adjud, județul Vrancea, pentru care este necesară suma de aproximativ 14.000.000 lei*

2) *Sala de Sport Colegiul Național Emil Botta, str. Libertății nr. 7A , pentru care este necesară suma de aproximativ 8.000.000 lei*

și pentru care U.A.T.Municipiul Adjud nu are la acest moment capacitatea de finanțare integrală din fonduri proprii. Practic prin această finanțare rambursabilă se urmărește acoperirea întregului necesar de finanțare pentru obiectivul 2) și parțial pentru obiectivul 1) a cărui valoare totală cunoscută la momentul de față este de aproximativ 35.000.000 lei.

La data prezentei, ambele proiecte se află în faza D.A.L.I. urmând ca în perioada următoare să se execute proiectele tehnice.

De menționat ca la data prezentei Municipiul Adjud are în derulare un număr de 3 contracte privind finanțări rambursabile/împrumuturi, din care cel mai vechi încheiat în anul 2006 cu Banca Comercială Română și care va fi închis în trimestrul IV al acestui an, și încă 2 împrumuturi din Trezoreria Statului prin Ministerul Finanțelor care se vor închide în anul 2028.

Având în vedere nivelul veniturilor proprii și serviciul anual al datoriei publice, putem astfel calcula gradul de îndatorare al Municipiului Adjud la 31.12.2025 ca având valoarea de 2,04%.

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.a), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.a) coroborat cu art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Nica George-Claudiu

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de maximum 22.000.000 lei, având ca destinație finanțarea unor investiții publice de interes local

În temeiul prevederilor art.155, alin.(1) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, primarul Municipiului Adjud și-a exprimat inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de 22.000.000 lei, de la o bancă comercială din România, cât mai repede posibil, pentru asigurarea finanțării unor proiecte de investiții de interes local și pentru care Municipiul Adjud nu are posibilități de finanțare integrală a acestora.

În acest sens au fost solicitate oferte din partea a 3 instituții bancare mari din România, iar până la data prezentei există deja primită o astfel de ofertă din partea Banca Comercială Română SA – Departament Sector Public în următoarele condiții:

- a) suma : maximum 22.000.000 lei , credit pentru investiții – finanțare investiții publice
- b) dobândă : ROBOR la 6 luni +2,5%
- c) perioadă de rambursare: 12 ani , internă, buget local;
- d) perioada de tragere și de grație 3 ani ;
- e) perioada de rambursare 9 ani;
- f) comisioane: de acordare 1%, de rambursare anticipată 0% din surse proprii sau granturi și 2% în caz de refinanțare de la altă bancă
- g) tipul garanției : reală mobilă fără depozitare asupra veniturilor proprii înscrise în bugetul propriu de venituri și cheltuieli al Municipiului Adjud (impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte), cu excepția celor interzise de lege

În privința celorlalte 2 instituții bancare, Municipiul Adjud se află în proces de analiză a situațiilor financiare proprii și a gradului de îndatorare, urmând ca în perioada imediat următoare, la finalizarea procedurilor bancare să primim și din partea lor câte o ofertă de credit.

Astfel, odată ce avem toate ofertele primite, prin comparație se va alege oferta cea mai convenabilă pentru Municipiul Adjud.

Contractarea finanțării rambursabile va fi posibilă doar după primirea avizului Comisiei de Avizare a Împrumuturilor Locale, iar în prealabil este necesar avizul Consiliului Local al Municipiului Adjud pentru contractarea acestei finanțări rambursabile, în condițiile menționate la art.1 din Hotărâre (valoare maximă 22.000.000 lei, perioadă de rambursare minim 10 maxim 20 ani) .

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.a), art,139 alin.(1) și alin.(3) lit.a) coroborat cu art.196 alin .(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Întocmit,
Director executiv,
Pușcașu Elisabeta-Mihaela



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
al Municipiului Adjud

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 109/16.06.2026

privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de maximum 22.000.000 lei, având ca destinație finanțarea unor investiții publice de interes local

Consiliul local al municipiului Adjud, județul Vrancea, întrunit în ședința extraordinară, cu convocare de îndată, având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 1 alin. (5), art. 120 și ale art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2), precum și ale art. 1.166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;
 - d) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și ale art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - e) art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
 - f) art. 61-66 și ale art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - g) art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), ale art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - h) Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,
- ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Luând act de:

- a) Expunerea de motive a primarului Municipiului Adjud, care a inițiat proiectul de hotărâre;
 - b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 12/40156/15.06.2026, respectiv referatul cu nr. 12/40084/15.06.2026 al aceluiași compartiment;
 - c) viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect de operațiune;
 - d) avizul comisiei pentru activități economico-financiare și administrarea serviciilor publice furnizate și a comisiei juridice și de disciplină, ale Consiliului Local al Municipiului Adjud,
- în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

ART. 1.- Se aprobă contractării unei finanțări rambursabile în valoare de maximum 22.000.000 lei, cu o maturitate cuprinsă între minimum 10 ani și maximum 20 ani.

ART. 2. - Finanțarea rambursabilă va putea fi rambursată anticipat din surse proprii.

ART. 3.- Contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se face pentru finanțarea următoarelor proiecte de investiții:

* *Modernizare infrastructură stradală în satul Adjudu Vechi, Municipiul Adjud, județul Vrancea*

* *Sala de Sport Colegiul Național Emil Botta, str. Libertății nr. 7A*

, pentru care va fi întocmită cererea pentru autorizarea contractării finanțării rambursabile.

ART. 4 Din bugetul local al Municipiului Adjud se asigură integral plata serviciului anual al datoriei publice locale aferent finanțării rambursabile prevăzută la art. 1.

ART. 5 (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Municipiului Adjud următoarele date:

a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;

b) valoarea împrumutului contractat, în valuta de contract;

c) gradul de îndatorare a Municipiului Adjud;

d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a împrumutului;

e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;

f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

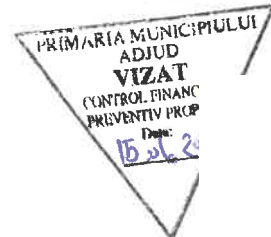
(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

ART.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Municipiului Adjud.

ART.7 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Municipiului, în termenul prevăzut de lege, primarului Municipiului și prefectului județului Vrancea și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet : www.adjud.ro

Inițiator,
PRIMAR,
NICA GEORGE-CLAUDIU

Viza C.F.P.



Proiectant:
S.C. EURO PROIECT S.R.L.
FOCSANI, Str. Timotei Cipariu 2A/2
RO6189279

Beneficiar:
MUNICIPIUL ADJUD

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investitii

MODERNIZARE INFRASTRUCTURA STRADALA IN SATUL ADJUDU VECHI
MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
VARIANTA II

TVA= 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	21,159.66	4,020.34	25,180.00
	3.1.1. Studii de teren	21,159.66	4,020.34	25,180.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	0.00	5,000.00
3.3.	Expertizare tehnica	12,554.62	2,385.38	14,940.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	849,000.00	161,310.00	1,010,310.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare lucrarilor de interventii si deviz general	129,000.00	24,510.00	153,510.00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6. Proiect tehnic si a detalii de executie	700,000.00	133,000.00	833,000.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	230,000.00	43,700.00	273,700.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	230,000.00	43,700.00	273,700.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

3.8.	Asistenta tehnica	345,000.00	21,850.00	366,850.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	115,000.00	21,850.00	136,850.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	85,000.00	16,150.00	101,150.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	230,000.00	0.00	230,000.00
TOTAL CAPITOL 3		1,462,714.29	233,265.71	1,695,980.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitii de baza				
4.1.	Construcții și instalații	25,292,620.05	4,805,597.81	30,098,217.86
4.1.1.	MODERNIZARE STRADA ARMONIEI	790,624.04	150,218.57	940,842.61
4.1.2.	MODERNIZARE STRADA BALADEI	1,314,001.08	249,860.20	1,563,861.28
4.1.3.	MODERNIZARE STRADA BARAJULUI	974,030.30	185,065.76	1,159,096.06
4.1.4.	MODERNIZARE STRADA BOLTEI	224,503.96	42,655.75	267,159.71
4.1.5.	MODERNIZARE STRADA CIOBANULUI	700,786.71	133,149.47	833,936.18
4.1.6.	MODERNIZARE STRADA CIOCARIEI	1,027,178.07	195,163.83	1,222,341.91
4.1.7.	MODERNIZARE STRADA CIRESULUI	1,189,244.78	225,956.51	1,415,201.29
4.1.8.	MODERNIZARE STRADA DOINEI	512,348.86	97,346.28	609,695.14
4.1.9.	MODERNIZARE STRADA ETERNITATII	1,856,417.10	352,719.25	2,209,136.35
4.1.10.	MODERNIZARE STRADA GHIOCEILOR	545,091.94	103,567.47	648,659.41
4.1.11.	MODERNIZARE STRADA HATASULUI	2,604,982.16	494,946.81	3,099,928.97
4.1.12.	MODERNIZARE STRADA IMASULUI	1,301,082.42	247,205.66	1,548,288.08
4.1.13.	MODERNIZARE STRADA LEBEDEI	1,165,315.19	221,409.89	1,386,725.07
4.1.14.	MODERNIZARE STRADA LINISTEI	836,379.33	158,912.07	995,291.41
4.1.15.	MODERNIZARE STRADA MACESILOR	2,356,042.56	447,648.09	2,803,690.65
4.1.16.	MODERNIZARE STRADA MIORITEI	1,576,207.50	299,479.43	1,875,686.93
4.1.17.	MODERNIZARE STRADA MUGURILOR	657,216.71	124,871.17	782,087.88
4.1.18.	MODERNIZARE STRADA PARLOAGE	2,211,300.56	420,147.11	2,631,447.66
4.1.19.	MODERNIZARE STRADA PESCARUSILOR	423,884.57	80,538.07	504,422.63
4.1.20.	MODERNIZARE STRADA PLUGARILOR	553,016.34	105,073.10	658,089.44
4.1.21.	MODERNIZARE STRADA VIILOR	942,139.60	179,006.52	1,121,146.12
4.1.22.	MODERNIZARE STRADA VISINULUI	1,530,826.29	290,857.00	1,821,683.29
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		25,292,620.05	4,805,597.81	30,098,217.86

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	50,585.24	9,611.20	60,196.44
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50,585.24	9,611.20	60,196.44
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	283,775.28	0.00	283,775.28
5.2.1.	Comisioane și dobanzi aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	126,716.03	0.00	126,716.03
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25,343.21	0.00	25,343.21
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	126,716.03	0.00	126,716.03
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construcție/deșființare	5,000.00	950.00	5,950.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,529,262.01	480,559.78	3,009,821.79
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		2,863,622.50	490,170.98	3,353,793.48
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		29,618,956.84	5,529,034.50	35,147,991.34
Din care C + M		25,343,205.29	4,815,209.01	30,158,414.30

In preturi la data de: 10.11.2022

1 euro = 4.9919

Sef Proiect
Ing. Gabriela

Ing. Dorinel MODR

S.C. ARCMOS S.R.L.

SALA DE SPORT COLEGIUL NATIONAL EMIL BOTTA, STR. LIBERTATII, NR. 7A, MUN. ADJUD, JUDET VRANCEA
DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL I RECOMANDAT

in lei / Euro la cursul

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	5.000,00	950,00	5.950,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP.1		5.000,00	950,00	5.950,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrica	50.000,00	9.500,00	59.500,00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
2.3	Alimentare cu apa	10.000,00	1.900,00	11.900,00
2.4	Racord canalizare menajera	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAP.2		70.000,00	13.300,00	83.300,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	12.300,00	2.337,00	14.637,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice - (scan nori de puncte)	12.300,00	2.337,00	14.637,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertiza tehnica	27.500,00	5.225,00	32.725,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
5	Proiectare si engineering	132.500,00	25.175,00	157.675,00
	3.5.1 Tema de proiectare	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 DALI - Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie	21.000,00	3.990,00	24.990,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6 D.T.A.C., Proiect Tehnic si Detalii de Executie	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanta	87.576,40	16.639,51	104.215,91
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	70.061,12	13.311,61	83.372,73
	3.7.2 Auditul financiar	17.515,28	3.327,90	20.843,18
3.8	Asistenta tehnica	33.676,85	6.398,60	40.075,45
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	21.676,85	4.118,60	25.795,45
	3.8.1.1 Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.2 Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progrmul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	11.676,85	2.218,60	13.895,45
	3.8.2 Dirigentie de santier	12.000,00	2.280,00	14.280,00
TOTAL CAP.3		318.053,25	60.430,11	378.483,36
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4.309.538,09	818.812,24	5.128.350,33
	OBIECT A – SALA DE SPORT	4.199.176,00	797.843,44	4.997.019,44
	OBIECT B – AMENAJARI EXTERIOARE	110.362,09	20.968,80	131.330,89

S.C. ARCMOS S.R.L.

SALA DE SPORT COLEGIUL NATIONAL EMIL BOTTA, STR. LIBERTATII, NR. 7A, MUN. ADJUD, JUDET VRANCEA
DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL I RECOMANDAT

in lei / Euro la cursul

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
4.2	Montajul utilajelor tehnologice	83.812,35	15.924,35	99.736,70
	OBIECT A – SALA DE SPORT	80.812,35	15.354,35	96.166,70
	OBIECT B – AMENAJARI EXTERIOARE	3.000,00	570,00	3.570,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	1.444.176,60	274.393,55	1.718.570,15
	OBIECT A – SALA DE SPORT	1.436.676,60	272.968,55	1.709.645,15
	OBIECT B – AMENAJARI EXTERIOARE	7.500,00	1.425,00	8.925,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	900,00	171,00	1.071,00
4.5	Dotari	61.210,00	11.629,90	72.839,90
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4		5.899.637,04	1.120.931,04	7.020.568,08
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier - 0.5%	58.384,27	11.093,01	69.477,28
	5.1.1. Lucrări de construcții	46.707,42	8.874,41	55.581,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	11.676,85	2.218,60	13.895,45
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	66.396,02	5.889,66	72.285,68
	5.2.1 Comisioane și dobanzile aferente creditului banci finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.899,64	0,00	5.899,64
5.2	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	29.498,19	0,00	29.498,19
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	29.498,19	5.604,66	35.102,85
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfintare	1.500,00	285,00	1.785,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	291.921,35	55.465,06	347.386,41
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAP.5		421.701,64	73.397,73	495.099,37
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAP.6		0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		6.714.391,93	1.269.008,88	7.983.400,81
din care C+M		4.515.057,86	857.860,99	5.372.918,86

Data:

Intocmit,
S.C. ARCMOS S.R.L.
^h. Cristian MoscuSemnat digital de
Cristian-Iosif Moscu
Data: 2023.07.06
20:43:32 +03'00'