

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 53
din26.03.2026

Privind modificarea contractului de concesiune nr. 22/01.05.1995, modificat și completat de actul adițional nr.1/23.01.2014 și actul adițional nr. 2/01.05.2020, în sensul majorării suprafeței de teren de la 300 mp la 308 mp, situat în Municipiul Adjud, str. nr. T 73, P 479/1, aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud

Consiliul local al Municipiului Adjud, întrunit în ședință ordinară la convocarea Primarului, analizând:

- Cererea domnului înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Adjud sub nr. 12/18402/(RU)18474 din 16.03.2026;
- Contractul de Concesiune nr. 22/01.05.1995, modificat și completat de actul adițional nr.1/23.01.2014 și actul adițional nr. 2/01.05.2020;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de executant autorizat SILVAZENIT SRL;
- Referatul nr. 12/18402/(RU)19031 din 18.03.2026, al Serviciului Patrimoniu;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud;
- Raportul de specialitate nr. 12/19034/(RU)19035 din 18.03.2026, al Serviciului Patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină;
- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare și administrarea serviciilor publice furnizate;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud;
- Regulamentul privind regimul concesiunii bunurilor aflate în proprietatea privată a municipiului Adjud, aprobat prin Hotărârea nr. 158 din 31 octombrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
- Dispozițiile art. 41, alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;
- Dispozițiile art. 7 din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 110, alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 134 alin. (4), art. 139, alin. (3), lit. g), art.196, alin. (1), lit. a), art. 243 alin. (1), lit. a), art. 354 și art. 355, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 22/01.05.1995, modificat și completat de actul adițional nr.1/23.01.2014 și actul adițional nr. 2/01.05.2020, în sensul majorării suprafeței de teren de la 300 mp la 308 mp, situat în Municipiul Adjud, str. --- T 73, P 479/1, prin încheierea unui act adițional, cu domnul CNP care va fi parte integrantă a contractului de concesiune.

Art.2. Serviciul Impozite și Taxe Locale al Municipiului Adjud va recalcula și va recupera redevența pentru diferența de 8 mp, conform dispozițiilor art. 110, alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală.

Art.3. Terenul nu face obiectul cererilor de retrocedare conform Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare și legilor Fondului funciar, și se încadrează în Planul Urbanistic General sau obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Art.4. Primarul Municipiului Adjud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin Serviciul Patrimoniu, care va asigura întocmirea actului adițional, ce va fi parte integrantă a contractului de concesiune.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate de către Serviciul Administrație Publică Locală și tuturor persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Ionel BÎTCĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,
Jur. Andra- Genoveva SIBISAN