

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**MUNICIPIUL ADJUD**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**HOTĂRÂREA nr. 37**  
**din 26.02.2026**

**Privind modificarea contractului de concesiune nr. 20/01.04.2001, în sensul majorării suprafeței de teren de la 19,60 mp la 27 mp, situat în Municipiul Adjud, str. Tudor Vladimirescu, zona bl. 29-31 poziția 10, T 31, P 1507, aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud**

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședință ordinară la convocarea Primarului, Analizând:

- Cererea doamnei înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Adjud sub nr. 12/8291/(RU)12145 din 19.02.2026;
- Contractul de Concesiune nr. 20/01.04.2001;
- Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului întocmit de executant TOPODAS SRL.
- Referatul nr. 12/12152/(RU)12153 din 19.02.2026, al Serviciului Patrimoniu;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud ;
- Raportul de specialitate nr. 12/12154/(RU)12155 din 19.02.2026, al Serviciului Patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină;
- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare și administrarea serviciilor publice furnizate;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud;
- Regulamentul privind regimul concesionării bunurilor aflate în proprietatea privată a municipiului Adjud, aprobat prin Hotărârea nr. 158 din 31 octombrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
- Dispozițiile art. 41, alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;
- Dispozițiile art. 7 din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 110, alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.134 alin. (4), art. 139, alin. (3), lit. g), art.196, alin. (1), lit. a), art. 243 alin. (1), lit. a), art. 354 și art. 355, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 20/01.04.2001, în sensul majorării suprafeței de teren de la 19,60 mp la 27 mp, situat în Municipiul Adjud, str. Tudor Vladimirescu, zona bl. 29-31 poziția 10, T 31, P 1507, aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud, prin încheierea unui act adițional, cu doamna CNP care va fi parte integrantă a contractului de concesiune.

**Art.2.** Serviciul Impozite și Taxe Locale al Municipiului Adjud va recalcula și va recupera redevența pe ultimii 5 ani pentru diferența de 7,40 mp, conform dispozițiilor art. 110, alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală.

**Art.3.** Terenul nu face obiectul cererilor de retrocedare conform Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare și legilor Fondului funciar, și se încadrează în Planul Urbanistic General sau obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

**Art.4.** Primarul Municipiului Adjud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin Serviciul Patrimoniu, care asigură și comunicarea prezentei hotărâri titularului dreptului de concesiune.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate de către Serviciul Administrație Publică Locală și tuturor persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier Ionel BÎTCĂ

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,**  
Jur. Andra- Genoveva SIBISAN