

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 34
din...26.02.2026.....

Privind aprobarea prelungirii termenului de obținere a actelor de autoritate (Certificat de urbanism și Autorizație de construire) necesare edificării construcției cu destinația de locuință până la data de 01.03.2027 domnului beneficiarul terenului intravilan în suprafață de 529 mp, înscris în C.F. nr. 57623, T 1, P 3, situat în Municipiul Adjud, cartier Burcioaia, str. Moldovei, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 09/28.04.2015, modificat și completat de actul adițional nr. 01/13.08.2020 și actul adițional nr. 2/03.08.2021

- Consiliul local al Municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară la convocarea Primarului, având în vedere:
- Cererea domnului înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Adjud cu nr. 12/7583/(RU)9279 din 10.02.2026;
 - Referatul nr. 12/9767/(RU)9768 din 11.02.2026, al Serviciului Patrimoniu;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud;
 - Raportul de specialitate nr. 12/9773/(RU)9774 din 11.02.2026 al Serviciului Patrimoniu;
 - Contractul de Concesiune nr. 09/28.04.2015, modificat și completat de actul adițional nr. 01/13.08.2020 și actul adițional nr.2/03.08.2021,;
 - Extras de Carte Funciară pentru informare nr.57623 înregistrat cu nr. 2501/11.02.2026;
 - Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;
 - Avizul Comisiei juridice și de disciplină;
 - Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare și administrarea serviciilor publice furnizate;
 - Dispozițiile art. 7 din legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud;
 - Regulamentul privind regimul concesiunii bunurilor aflate în proprietatea privată a municipiului Adjud, aprobat prin Hotărârea nr. 158 din 31 octombrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
 - Dispozițiile art. 36, alin. (1), art. 37, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (1) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139, alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 243 alin. (1) lit. a), art. 354, alin. (1) și alin. (2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de obținere a actelor de autoritate (Certificat de urbanism și Autorizație de construire) necesare edificării construcției cu destinația de locuință până la data de 01.03.2027 domnului beneficiarul terenului intravilan în suprafață de 529 mp, înscris în C.F. nr. 57623, T 1, P 3, situat în Municipiul Adjud, cartier Burcioaia, str. Moldovei, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 09/28.04.2015, modificat și completat de actul adițional nr. 01/13.08.2020 și actul adițional nr.2/03.08.2021, teren ce aparține domeniului privat al U.A.T. Municipiul Adjud, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, prin încheierea unui act adițional, care va fi parte integrantă la contractul de concesiune.

Art.2 În situația în care până la data stabilită conform art.1, domnul beneficiarul contractului de concesiune nr. 09/28.04.2015, modificat și completat de actul adițional nr. 01/13.08.2020 și actul adițional nr. 2/03.08.2021, nu va solicita obținerea actelor de autoritate (Certificat de urbanism și Autorizație de construire) necesare edificării construcției cu destinația de locuință, se va proceda la retragerea dreptului de concesiune asupra terenului, situat în Municipiul Adjud, cartier Burcioaia, str. Moldovei.

Art.3. Terenul nu face obiectul cererilor de retrocedare conform Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare și legilor Fondului funciar sau obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Adjud să semneze act adițional și cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, prin Serviciul Patrimoniu, care va asigura întocmirea contractului de concesiune.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrația Publică Locală Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate și tuturor persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Ionel BÎTCĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,
Jur. Andra- Genoveva SIBISAN