

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.30

Din29.02.2024.....

Privind aprobarea dezmembrării în 2 loturi a terenului în suprafață de 430 mp, categoria de folosință curți – construcții, situat în intravilanul municipiului Adjud, Strada Papareț, T 105 P 581/3, înscris în CF nr.59738, ce aparține domeniului privat al UAT Adjud

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere:

- ✓ Cererea doamnei înregistrată la Primăria municipiului Adjud cu nr. 7/85276(RU)85283 din 27.11.2023;
- ✓ Referatul nr. 11/10170(RU)10171 din 13.02.2024 al Biroului Patrimoniu;
- ✓ Referatul nr. 11/10408/(RU)10409 din 14.02.2024 al Biroului Autorizare, Arhitectură, Urbanism și Cadastru;
- ✓ Raportul de specialitate nr. 11/10415/(RU)10416 din 14.02.2024 al Biroului Autorizare, Arhitectură, Urbanism și Cadastru;
- ✓ Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului Local al municipiului Adjud;
- ✓ Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire întocmit de SILVAZENIT SRL;
- ✓ Prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.287/2009 republicată cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Art.25 alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) alin.(6) lit.c), art.139 alin.(3) lit.e) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită “Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” executată de SILVAZENIT SRL, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului în suprafață de 430 mp, categoria de folosință curți – construcții, situat în intravilanul municipiului Adjud, Strada Papareț, T 105 P 581/3, înscris în CF nr.59738, ce aparține domeniului privat al UAT Adjud, după cum urmează:

- a) lotul nr.1 având suprafața măsurată de 39 mp – categoria de folosință curți - construcții;
- b) lotul nr.2 având suprafața măsurată de 391 mp – categoria de folosință curți – construcții.

Art.3. Se mandatează dl. Florin Nechifor - Primarul Municipiului Adjud, pentru semnarea actului autentic de dezmembrare.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrație Publică Locală Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate, iar persoanelor interesate de către Serviciul Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Adjud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Alin Cosmin MOISE

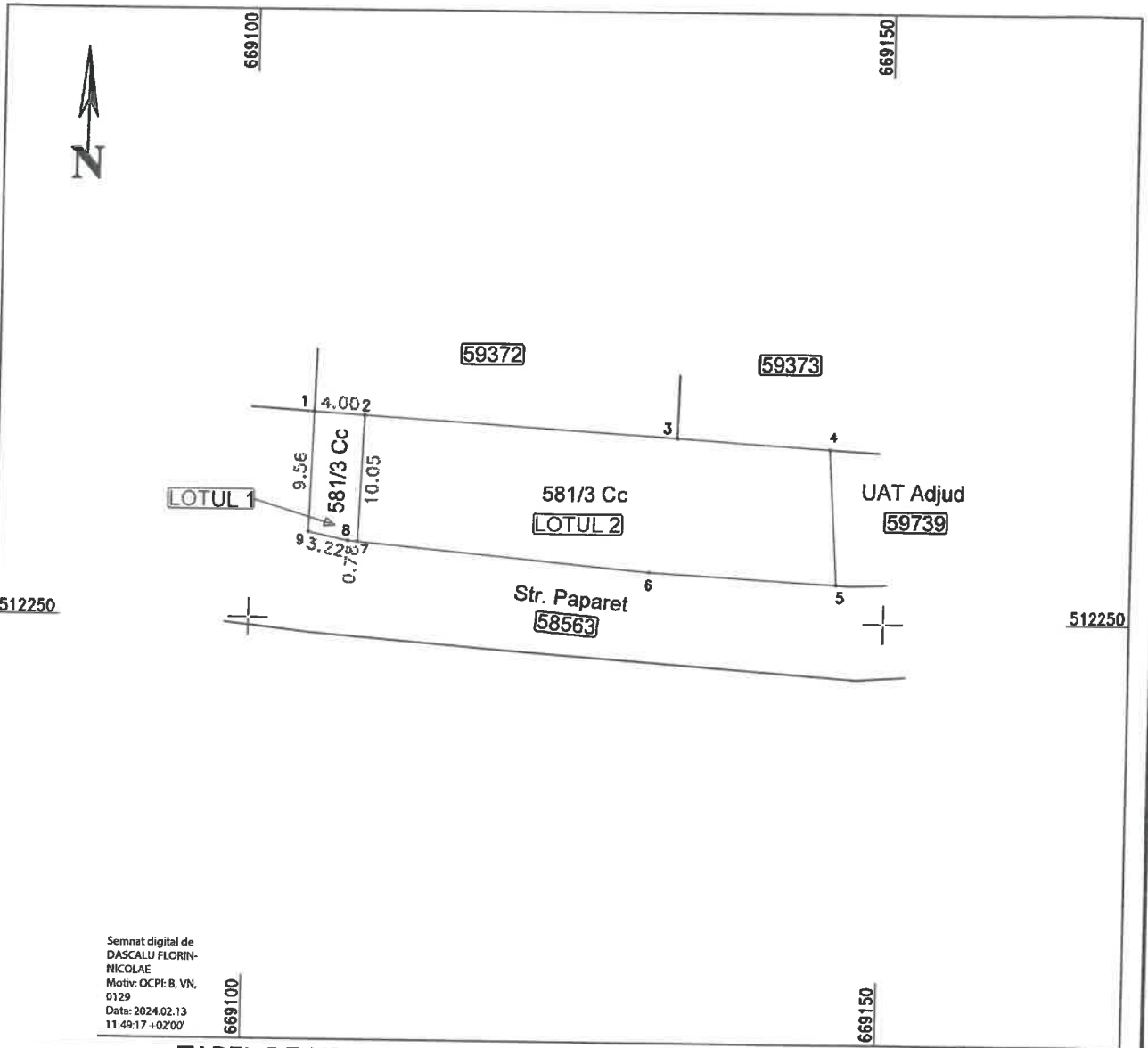
CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul General al Municipiului Adjud,
Jur. Andra Genoveva SIBIȘAN

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE**

ANEXA NR. 17

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
59738	430	Intravilan Mun. Adjud, str. Paparet, T 105, P 581/3
Cartea Funciara nr.	59738	UAT Adjud



Semnat digital de
DASCALU FLORIN-
NICOLAE
Motiv: OCPI: B, VN,
0129
Data: 2024.02.13
11:49:17 +02'00'

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de Dezlipire)				Situatia viitoare (dupa Dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	
59738	430	CC	Neîmprejmuit		39	CC	LOTUL 1
					391	CC	LOTUL 2
Total	430			Total	430		

Executant: SILVAZENIT SRL
Aut. seria RO-B-J nr. 2120/2021 clasa III

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: 13.02.2024

Inspector:

Data:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral