

ROMANIA  
JUDEȚUL VRANCEA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA NR. 88

DIN 27.05.2021

**privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al  
Serviciului public piață, târguri, obor**

Consiliul local al municipiului Adjud întrunit în ședință ordinară la convocarea Primarului municipiului Adjud:

- Analizând Expunerea de motive a proiectului de hotărâre inițiat de primarul municipiului Adjud, Raportul de specialitate și Referatul de aprobare;
- Luând act de avizul comun al Comisiei pentru activități economico – financiare și administrarea serviciilor publice furnizate, precum și al Comisiei juridică și disciplină;
- În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 348/2004 privind executarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare și ale celor din Ordonanța de Guvern nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- Respectând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
- În baza art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d, alin. 7 lit.s, art. 139 alin. 1 art. 196 alin. 1 lit.a , art. 243 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ- cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare la Serviciului public administrare piață, targuri, obor, conform Anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Prevederile acestei hotărâri vor fi comunicate Serviciului public administrare piață, târguri, obor, primarului, viceprimarului, Instituției Prefectului Vrancea de către Serviciul administrație publică locală, iar de punerea în aplicare se va ocupa șef al serviciului și viceprimarul municipiului Adjud

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
NICA GEORGE/CLAVDIA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
SIBIȘAN ANDRA - GENOVEVA

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

---

**Anexa nr.1**

**Regulamentul de organizare și funcționare al  
Serviciului public de administrare piață, târguri, obor**

**Capitolul 1 – Dispoziții generale**

**Art.1**

1. Denumirea pieței – Serviciul public de administrare piață, târguri, obor,
2. Sediul: Piața agroalimentară – str. N. Bălcescu, Obor – str. Copăcești.
3. Denumirea administratorului pieței: Consiliul local al municipiului Adjud.

**Capitolul 2 – Tipul pieței și categoria de mărfuri comercializate**

**Art.2** – 1. Serviciul public de administrare, piață, târguri, obor este organizat pentru a asigura buna desfășurare a activității de comercializare a produselor în piața agroalimentară, târg și are un obor amenajat în str.Copăcești, iar ocazional se organizează bâlciul.

**Art.3** – În sensul noilor reglementări și a prezentului statut definim piețele astfel:

- a) piețe agroalimentare: structuri de vânzare destinate comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor locale, cărnii și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, peștelui, florilor, inclusiv artificiale, și a articolelor pentru acestea, semințelor, cerealelor, păsărilor și animalelor mici, inclusiv a articolelor pentru acestea, precum și a unor articole de uz gospodăresc, realizate de mica industrie sau de micii meșteșugari, ca și a unor articole nealimentare de cerere curentă;
- b) consumator - orice persoană fizică sau grup de persoane fizice constituite în asociații, care cumpără, dobândește, utilizează ori consumă produse sau servicii în afara activității profesionale;
- c) comerciant - persoana fizică sau juridică autorizată să desfășoare activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață;
- d) târguri: structuri de vânzare destinate comercializării legumelor, fructelor, animalelor vii, inclusiv a articolelor necesare acestora, lânii, furajelor, cerealelor, semințelor, produselor artisanale și meșteșugărești, produselor industriale și a materialelor de construcții;
- e) bâlciuri: structuri de vânzare destinate comercializării produselor agroalimentare și nealimentare, artisanale, meșteșugărești și activităților de agrement destinate petrecerii timpului liber;
- f) piețe mixte: structuri de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor specifice piețelor agroalimentare și târgurilor;
- g) piețe volante: structuri de vânzare având utilitățile asigurate, respectiv apă, canal, electricitate, destinate exercitării comerțului cu amănuntul și prestării de servicii către consumatori, din rulote, autovehicule speciale sau standuri dotate corespunzător;
- h) talciocuri: locuri delimitate de autoritățile publice locale, organizate săptămânal sau periodic, destinate vânzării obiectelor personale ale persoanelor fizice
- i) suprafață de vânzare - suprafață destinată accesului consumatorilor pentru achiziționarea produsului/serviciului, expunerii produselor oferite, plății acestora și circulației personalului angajat pentru derularea activității. Nu constituie suprafețe de vânzare cele destinate depozitării și păstrării mărfurilor, producției, birourilor și anexelor.

**Art.4** – Periodicitatea pieței și orarul de funcționare:

- piața agroalimentară: - noiembrie - aprilie: zilnic: 6.30 – 18.30, sâmbăta 6.30 – 17.30, duminica 7.00 – 14.00  
mai - octombrie: zilnic: 6.30 – 20.00, sâmbătă: 6.30 – 18.00, duminică: 7.00 – 14.00
- târgul/oborul/talciocul – în zilele de vineri în fiecare săptămână
- bălciul anual – 1-6 august
- Toamna Adjudeana – 26 octombrie

**Art.5** – Piața va fi asigurată cu servicii care să faciliteze desfășurarea în condiții optime, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare și de tipul de piață respectiv:

- mijloace inițiale de intervenție P.S.I., surse de apă potabilă, toalete publice.

### **Capitolul III – Planul pieței**

**Art.5** – Prin zone publice în sensul prezentului regulament se înțelege:

Piața agroalimentară amenajată în str. N. Bălcescu, cu program zilnic și Obor - târguri (talcioc) săptămânale în zilele de vineri).

Oborul municipiului Adjud organizat pentru desfacerea comerțului cu ovine, caprine, porcine, bovine, cabaline, animale mici, cereale, furaje, materiale de construcție și desfășurarea bălciurilor anuale destinate comercializării produselor artizanale, în asociere cu activități de prestare servicii (jocuri distractive, activități de alimentație publică cu servire rapidă), îmbrăcăminte, încălțăminte, produse industriale.

Oborul va fi sectorizat și diagrama pentru stabilirea zonelor de vânzare destinate produselor menționate mai sus va fi actualizată periodic de către primarul municipiului Adjud, la propunerea șefului Serviciului de administrare a pieței, târguri și obor

Zone de parcare special amenajate destinate vânzării produselor de pe platforma mașinilor și autoturismelor, a mașinilor și utilajelor agricole, a autoturismelor și altor asemenea (târguri săptămânale).

Prin comerț în unele zone publice se înțelege activitatea de comercializare a produselor și serviciilor, desfășurată permanent sau sezonier în piețe, târguri, pasaje publice, drumuri publice și străzi sau în orice zonă de altă natură destinată folosinței publice, cu excepția celor administrate special.

**Art. 6** – Căile principale de acces în piața agroalimentară sunt cele laterale pe partea dreaptă și stângă a spațiilor comerciale, având asigurate și două spații de parcare unul amenajat în intersecția str. Boliac, str. Onești și str. Republicii și în partea sudică a pieței, cu acces din str. Costache Negri.

**Art. 7** – Sectorizarea platoului pieței:

În interiorul pieței sunt amenajate spații pentru producătorii agricoli, pentru comercializarea produselor alimentare; în interiorul pieței se comercializează produse nealimentare de uz gospodăresc.

**Art.8** – Cântarul pieței este amplasat în fața Biroului administrativ. Magazia pentru închirierea cântarelor și a echipamentelor de protecție este amplasată în incinta pieței lângă Biroul administrativ.

În incinta pieței este amenajat un punct destinat controlului sanitar veterinar care să ateste calitatea produselor comercializate.

Grupurile sanitare sunt amenajate și amplasate în interiorul pieței pe partea stângă lângă spațiile comerciale ce aparțin unor agenți economici.

Spațiile de depozitare a deșeurilor sunt amplasate în exteriorul pieței pentru a nu polua spațiul destinat vânzării și a asigura igiena.

Piața este dotată cu: panouri de afișaj pentru informațiile pentru buna desfășurare a activității, sursă de apă proprie, punct destinat activității organelor de control, spații pentru păstrarea materialelor de curățenie și întreținere, mijloace de intervenție PSI.

**Art.9** – În oborul municipiului Adjud este amenajat un spațiu pentru animale suspecte a fi bolnave, un bazin pentru dezinfectare și un container metalic pentru animale moarte.

**Art.10** – Prezentarea ansamblului pieței:

Suprafața totală a platoului pieței – 2546 mp.

Pavimentul platoului pieței este realizat din pavele de trafic intens.

Sectoare existente:

- sector lapte – hală compartimentată cu 4 locuri (geamuri pentru desfacere), din care 4 vitrine pentru caș;
- sector carne – hală compartimentată cu 7 boxe și o cameră frigorifică pentru colectare oase nevândute;
- sector legume fructe;
- tonete legume fructe realizate din tablă;
- spații închiriate agenților economici
- mese realizate din beton pentru legume și fructe, produse alimentare și nealimentare 28 buc

În cadrul pieței se pot stabili locuri de vânzare temporare, altele decât cele existente în planul pieței, pentru activități sezoniere. (perioada de vânzare a măștișoarelor, perioadele de comercializare a pepenilor, verzei, brazilor etc)

Oborul are o suprafața total de 12921 mp

#### **Capitolul V – Serviciile prestate utilizatorilor (comercianți/producători agricoli) pieței**

**Art.11** – Administratorul pieței oferă utilizatorilor spații special amenajate destinate comerțului în funcție de tipul de comerț solicitat.

**Art.12** – În scopul desfășurării unui comerț civilizată și menținerea unor raporturi corecte între utilizatorilor pieței și cumpărători, responsabilul pieței, împreună cu organele de control abilitate prin lege vor supraveghea corectitudinii cântărilor și legalitate mijloacelor de măsurare folosite.

**Ar.13** – Activitatea de salubritate și de igienizare se va efectua zilnic sau ori de câte ori este necesar.

#### **Capitolul VI – Drepturile și obligațiile utilizatorilor (comercianți/producători agricoli) pieței**

**Art.14 – Drepturile:**

1. să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
2. producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la administrația pieței cântare verificate metrologic;
3. să aibă acces gratuit la cântarul de 30 kg la o singură cântărire;
4. să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
5. să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieții;
6. să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței;
7. alte drepturi oferite de administratorul pieței.

**Art. 15 – Obligațiile:**

1. afișarea prețurilor pentru produsele oferite la vânzare conform prevederilor legale;
2. respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor;
3. etalarea instrumentelor de măsură;
4. folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic;

5. inscripționarea denumirii persoanei juridice, persoanei fizice autorizate sau asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă;
6. menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoiului la locurile special amenajate în cadrul pieței, ori de câte ori este cazul;
7. să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat;
8. să nu ofere spre vânzare mărfurile din mers;
9. să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;
10. să achite taxele datorate bugetului local;
11. să nu blocheze căile și culoarele de acces cu produsele de comercializare proprii;
12. să nu oprească/staționeze/parcheze autovehiculele pe aleile de circulație, acestea fiind destinate exclusiv dirijării circulației și intervenției în cazuri de urgență;
13. să aducă la îndeplinire dispozițiile legale referitoare la situațiile de urgență (P.S.I.) în spațiul alocat desfășurării activității;
14. utilizatorii vor avea dotarea specială unei intervenții inițiale în caz de incendiu (un stingător tip P6)
15. purtarea obligatorie a măștii de protecție pe perioada de pandemie COVID, în toate spațiile de vânzare;
16. în sector de comercializare a produselor lactate și în zona de comercializare a cărnii se va purta de către fiecare vânzător pe lângă masca de protecție și halat alb

**Se interzice:**

1. Vânzarea și utilizarea în piață a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, precum și a armelor de foc și a muniției;
2. Parcarea mijloacelor de transport în scop de aprovizionare pe alei, locuri de comercializare din interiorul pieței, precum și în vadul comercial al diferiților utilizatori. După aprovizionare, acestea se vor scoate în mod obligatoriu în parcări.
3. Se interzice vânzarea direct de pe sol a legumelor, fructelor, produselor apicole, articole de îmbrăcăminte și încălțăminte, articole de uz casnic.

**Capitolul VII – Drepturile și obligațiile administratorului pieței**

**Art. 16 – Administratorul pieței are următoarele drepturi și obligații:**

1. elaborează regulamentul pentru funcționarea pieței și îl supune spre avizare autorităților publice locale;
2. verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
3. verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social;
4. afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul-cadru, orarul de funcționare, precum și tarifele practicate în piață;
5. sprijină organele de control autorizate;
6. nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
7. stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură afișarea acestora;
8. asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și asigură atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc în ordinea solicitărilor;
9. controlează dacă mijloacele de măsurare proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în domeniu;

10. asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
11. asigură un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare din piață destinate comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor și semințelor;
12. asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
13. asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
14. asigură, în mod gratuit, funcționarea unor cântare tip balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesare mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
15. să nu admită în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente, în sectoare în piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
16. să nu permită activități de comercializare pe zonele de acces în piață, limitrofe acestora precum și pe aleile din interiorul platoului cu destinație comerț;
17. să exercite controlul asupra modului de respectare a normelor de securitate în muncă și P.S.I.;
18. ia măsuri pentru limitarea pagubelor provocate de calamități naturale;
19. în vederea asigurării accesului autospecialelor de intervenție pe căile de acces și evacuare pe străzile adiacente pieții agroalimentare, se va asigura delimitarea și marcarea perimetrelor stabilite pentru încheierea spațiilor destinate comerțului stradal. Astfel, va fi asigurat cel puțin un acces carosabil amenajat, marcat, întreținut și utilizabil în orice anotimp. Căile de acces și de circulație se dimensionează potrivit reglementărilor tehnice pentru autovehicule de tip greu, asigurând accesul autospecialelor de intervenție.
20. Să asigure condițiile de respectare a normelor tehnice de securitate și sănătatea muncii, a normelor igienico/sanitare, de pază și P.S.I., organizând instruirea personalului potrivit cu specificul locului de muncă;
21. La încheierea oricăror acte de transmitere temporară a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile, precum și a contractelor de antrepriză, încheiate cu comercianții (persoanele fizice sau juridice autorizate să desfășoare activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață), părțile sunt obligate să prevadă expres în actele respective răspunderile ce le revin în ceea ce privește apărarea împotriva incendiilor
22. interzice comercianților blocarea căilor de acces cu mărfuri, respectiv depășirea liniei galbene de pe culoarul de control;
23. verifică ca accesul prin porți să fie permanent liber;
24. verifică și ia măsuri imediate pentru desființarea oricăror improvizații electrice, indiferent de scopul realizării acestora;
25. verifică zilnic la intrarea și ieșirea din serviciu existența și starea tuturor materialelor de P.S.I. și a mijloacelor de stins incendiul din dotarea pieții;
26. verifică ca toți comercianții să aibă în dotare stingătoare portabile și la nevoie face instructaj cu aceștia privind modul de folosire în caz de incendiu;
27. permite fumatul numai în locurile special amenajate;
28. stabilește măsurile de dezinfecție.

### ***Capitolul VIII – Ocuparea locurilor special amenajate, diagrama spațiilor de vânzare***

**Art. 17** - Orice persoana fizica sau juridica, cu excepția producătorilor, care dorește sa exercite o activitate de comerț și/sau de prestări servicii in cadrul piețelor, se va prezenta la biroul administrativ unde, daca întrunește condițiile legale va solicita un acord de vânzare.

**Art. 18** - Producătorii agricoli precum și comercianții produselor de uz gospodăresc realizate de mica industrie sau de micii meșteșugari, pot solicita și beneficia, în funcție de cantitatea de marfă, de un loc de vânzare în cadrul piețelor agroalimentare.

**Art. 19** - Pe perioada desfășurării de acte de comerț de către producătorii agricoli și agenții economici, administratorul pieței are dreptul de a verifica deplina concordanță dintre categoriile de produse și cantitățile înscrise în documentele atestând calitatea de producător.

Existența de neconcordanțe între elementele prevăzute la alin. 1 atrage îndepărtarea din piață a producătorului agricol, indiferent de temeiul în care i s-a atribuit locul de vânzare, fără returnarea sumelor plătite în avans cu titlu de chirie.

În cazul aplicării dispozițiilor paragrafului precedent, împotriva producătorului agricol se va lua măsura interzicerii temporare a dreptului de a desfășura activități comerciale în piețele publice ale municipiului Adjud.

**Art. 20** - Producătorul agricol sau agentul economic căruia i-a mai rămas marfa și pentru ziua următoare, pentru a se evita mutarea acestuia prin piața cu marfa, poate solicita și achita pentru ziua următoare la administrația pieței același loc de vânzare. Pe timpul nopții tarabele pentru care s-au făcut înscrieri pot fi asigurate cu lacăt de către utilizatorii care beneficiază de ele.

**Art. 21** - La închiderea pieței administratorul acesteia va verifica fiecare tarabă în parte și în caz că va constata că o tarabă este încuiată fără a fi solicitată pentru ziua următoare va proceda la eliberarea acesteia pentru a beneficia de ea cel care o va închiria a doua zi

**Art. 22** - Atribuirea suprafețelor de teren (obor) pentru vânzarea materialului lemnos se va face în mod exclusiv prin licitație publică organizată, în condițiile legii.

În cazul în care agentul economic ce a primit în folosință, prin închiriere sau concesiune terenuri conform alin. 1, nu îndeplinește obligațiile contractuale astfel cum au fost acestea stipulate, va fi îndepărtat din cadrul pieței în urma rezilierii de drept sau unilaterale a contractului, administratorul putând decide încredințarea bunului ce a făcut obiectul contractului unui alt agent economic.

Atribuirea locurilor de vânzare amenajate (tarabe, teren, chioșcuri) către agenții economici (societăți comerciale, întreprinderi individuale, asociații familiale), atât în piața agroalimentară cât și în obor, se va face prin licitație publică în vederea atribuirii acestuia pentru 1 an.

Diagrama pieței agroalimentare pentru stabilirea zonelor de vânzare destinate produselor menționate mai sus va fi actualizată periodic de către primarul municipiului Adjud, la propunerea șefului Serviciului de administrare a pieței, târguri și obor.

**Art. 23** - În piața/oborul din municipiul Adjud se pot desfășura activități comerciale în următoarele modalități:

- 1 - mobilier propriu aparținând inventarului pieței/oborului,
- 2 - direct de pe teren, în obor, în cazul materialului lemnos, animale, cereale, furaje, materiale de construcție,
- 3 - în boxele destinate vânzării de carne sau produse lactate.

**Art. 24** - În cadrul sectoarelor destinate comercializării produselor lactate din cadrul pieței locurile de vânzare vor fi atribuite în mod obligatoriu împreună cu cântare electronice, acestea fiind considerate accesorii ale locurilor de vânzare, plata făcându-se în mod corespunzător.

### **Capitolul IX - Piețele volante**

**Art. 25** - În satele aparținătoare și localitățile componente ale municipiului Adjud (Adjudu Vechi, Șișcani, Burcioaia) se pot amenaja piețe volante pentru producătorii agricoli locali.

Admiterea solicitanților pentru vânzarea în piață se va face pe baza documentelor justificative a faptului că sunt producători: certificat de producător, atestate dacă este cazul.

Programul de desfășurare a activității în piața volantă este același cu programul pieței agroalimentare.

Punctele de vânzare se vor stabili prin hotărâre a Consiliului local în urma solicitărilor producătorilor agricoli.

Piață volantă va fi o structură de vânzare a produselor fiind dotată cu mese, tarabe sau standuri, mese pliante, acoperite cu o copertină și va avea dotările necesare.

**Art. 26** – În piețele volante se vor putea comercializa fructe și legume proaspete, fructe și legume uscate, zarzavaturi proaspete sau uscate, miere și produse apicole, produse artisanale.

**Art. 27** – Producătorii agricoli sunt responsabili de calitatea produselor vândute.

**Art. 28** – Pentru ocuparea unui loc de vânzare în piața volantă producătorul agricol va formula o cerere către conducerea Pieței agroalimentare, va achita o taxă și va folosi doar un cântare pus la dispoziție de administrației pieței.

#### ***Capitolul X – Funcționarea și statutul salariaților***

**Art. 29** – Serviciul public administrare piață, târguri, obor, funcționează cu un număr de 8 salariați, dintre care 1 șef serviciu, 3 referenți, un îngrijitor, 3 muncitori.

**Art. 30** – Salarizarea se va face conform prevederilor legale în vigoare.

**Art. 31** – Angajarea personalului se face pe bază de concurs sau examen, conform dispozițiilor legale la acea dată.

#### ***Capitolul XI – Dispoziții finale***

**Art. 32** – Veniturile din piață trebuie să asigure acoperirea cheltuielilor, precum și realizarea de profit necesar fondului de dezvoltare.

Veniturile ce se realizează în piață provin din:

1. Chirii pentru spațiile comerciale;
2. Prestări de servicii pentru toate categoriile de utilizatori prin taxe și tarife.

Taxele și tarifele sunt stabilite prin hotărâre a Consiliului local.

**Art. 33** – Prezentul regulament de organizare și funcționare poate fi completat și modificat când va fi necesar, prin hotărârea Consiliului local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
NICA GEORGE CLAUDIU //

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
SIBISAN ANDRA JIGNOVEVA