

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 96
Din 03. IULIE 2015

Privind stabilirea măsurilor de recuperare a sumelor alocate din bugetul local pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari la creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din anul 2011

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședință extraordinară, la convocarea Primarului municipiului Adjud:

- Luând act de Expunerea de motive a primarului municipiului Adjud ce a inițiat proiectul de hotărâre;

- În temeiul art. 14 din Ordonanța de urgență a Guvernului privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, nr. 18/2009 – cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile Ordinului nr. 163/540/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe - cu modificările și completările ulterioare;

- Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- În baza art. 36 alin. 1, alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. c, art. 45 alin. 2 lit. c, art. 47 și art. 117 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă recuperarea debitelor restante ale proprietarilor/asociațiilor de proprietari care nu au asigurat contribuția de 20 % a lucrărilor de reabilitare termică pentru următoarele asociații:

- a. Asociația de proprietari nr. 7 – blocul nr. 63 și blocul nr. 73;
- b. Asociația de proprietari nr. 9 – blocul nr. 85;
- c. Asociația de proprietari nr. 56 – blocul nr. 65 scara 1;
- d. Asociația de proprietari nr. 76 – blocul nr. 65 scara 2.

Art. 2 – Pentru recuperarea sumelor neîncasate se instituie taxa de reabilitare și se va achita de către proprietarii de apartamente până la data de 01 iulie 2016.

Taxa de reabilitare se stabilește conform contravalorii lucrărilor de reabilitare termică și a centralizatoarelor comunicate de asociațiile de proprietari.

Art. 3 - Pentru sumele restante, precum și pentru sumele achitate parțial sau integral, dar ulterior încheierii Procesului verbal de terminare a lucrărilor nr. 18039/21. 12. 2011 se vor stabili și creanțele fiscale accesorii.

Taxa de reabilitare și accesoriile acesteia se vor urmări și se vor recupera în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 – Încasarea, urmărirea și executarea taxei de reabilitare se va face de către Serviciul taxe și impozite locale.

Art. 5 - Sumele avansate de autoritățile administrației publice locale pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a asociațiilor de proprietari sunt considerate cheltuieli de natură socială și nu se recuperează de la următoarele categorii de proprietari, persoane fizice:

- a) persoane cu handicap sau familii cu persoane cu handicap aflate în întreținere;
- b) persoane singure/familii care, în ultimele 3 luni anterioare efectuării anchetei sociale de către autoritatea administrației publice locale, au realizat venituri medii nete lunare pe persoană singură/membru de familie sub câștigul salarial mediu net pe economie;
- c) veterani de război și soți/soții supraviețuitori/supraviețuitoare ai/ale acestora;
- d) pensionari, indiferent de statutul acestora, ale căror venituri medii nete lunare pe persoană singură/membru de familie sunt sub câștigul salarial mediu net pe economie.

Art. 6 – Serviciul administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea acestei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,.....



Contrasemnează,
Secretar,
Jr. Sibîșan Andra Gănoveva