

PROCES - VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|-----------------------------|--|
| Județul Vrancea | Registrul de evidență nr. 48140 din |
| Primăria Municipiului Adjud | 14/10/2022 (zi/lună/an) |

Încheiat astăzi, 27 decembrie 2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 48140/14.10.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Adjud, tarlaua 22, parcela 229, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 59386, și număr carte funciară 52028, în suprafață de 0,59386 ha, reprezentând cota - parte 1/1, județul Vrancea, depusă de ~~XXXXXXXXXX~~ în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ~~XXXXXXXXXX~~ (CI/BI) eliberat(ă) de ~~XXXXXXXXXX~~ identificat/identificată cu ~~XXXXXXXXXX~~ nr. ~~XXXXXXXXXX~~ (CI/BI) eliberat(ă) de SPCLPEP Comănești, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în orașul Comănești, str. ~~XXXXXXXXXX~~, nr., bl. ~~XXXXXXXXXX~~ sc., et. ~~XXXXXXXXXX~~ ap. ~~XXXXXXXXXX~~, județul/sectorul Bacău, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, și ~~XXXXXXXXXX~~ în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ~~XXXXXXXXXX~~, identificat/identificată cu CI seria ~~XXXXXXXXXX~~ nr. ~~XXXXXXXXXX~~ (CI/BI) eliberat(ă) de SPCLPEP Adjud, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în municipiul Adjud, str. ~~XXXXXXXXXX~~ nr., bl. ~~XXXXXXXXXX~~ sc. ~~XXXXXXXXXX~~ et. ~~XXXXXXXXXX~~ ap. ~~XXXXXXXXXX~~, județul/sectorul Vrancea, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 59386, nr. cadastral 59386, suprafață 0,50, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 48140/data 14.10.2022, a ofertei de vânzare nr. 48134, pentru terenul agricol în suprafață de 0,50 ha, depusă de **POPA NECULUI și POPA VALERICĂ**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a

documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 6314/68115/17.10.2022 și afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primăriaadjud.ro., în data de 17.10.2022;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 177/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afişarea notificării nr./.....(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 177/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 177/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, ~~pentru data 25 ianuarie 2023.~~

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișate la sediul primăriei/site primăriaadjud.ro, în data de 27.12.2022.

Primar,

Ec. Nechifor Florin

Digitally signed by / Semnat digital de:
NICOLETA GHERGHIE
Aprobare
27.12.2022 14:04:30 (GMT+02:00)

Secretar general,
Jr. Sibişan Andra Genoveva

Întocmit,
Ionel Cristinel

Digitally signed by / Semnat digital de:
ANDRA GENOVEVA SIBISAN
Avizare
27.12.2022 13:50:09 (GMT+02:00)

Digitally signed by / Semnat digital de:
CRISTINEL IONEL
Întocmit
27.12.2022 12:11:07 (GMT+02:00)