

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unor imobile ce aparțin
domeniului public al UAT Adjud**

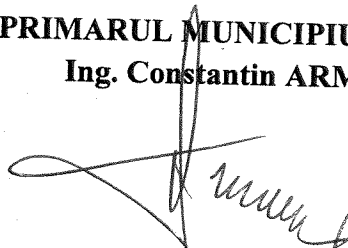
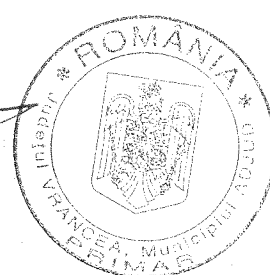
Prin adresa nr. 2849/K-CP din 12 iunie 2019 înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Municipiului Adjud sub numărul 25.350 din 12 iunie 2019, Administrația Națională „Apele Române” a solicitat întreprinderea măsurilor necesare în vederea transmiterii în patrimoniul instituției a suprafeței de 34.966,61 mp, în scopul execuției în condiții legale a lucrării *„Amenajare albie râu Trotuș în zona Municipiului Adjud, Județul Vrancea și lucrări de organizare de șantier”*.

Au fost întocmite documentații de dezmembrare a imobilelor înscrise în CF nr. 57482, 57468, respectiv în CF nr.57465. Aceste imobile aparțin domeniului public al Municipiului Adjud, sunt situate în extravilanul acestuia și au categoria de folosință pășune.

Pentru înscrierea în cartea funciară a operațiunilor de modificare a imobilelor înscrise în CF nr. 57482, 57468, respectiv în CF nr.57465 prin dezlipire, documentația cadastrală va fi însoțită de act autentic de dezmembrare.

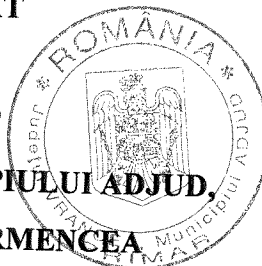
Din acest motiv am inițiat acest Proiect de hotărâre pe care îl supun spre dezbateră și aprobare autorității deliberative a administrației publice locale.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD,
Ing. Constantin ARMENCEA

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
NR. 8.888 DIN 24 IULIE 2019

APROBAT
PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD,
Ing. Constantin ARMENCEA



REFERAT

Prin adresa nr. 2849/K-CP din 12 iunie 2019 înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Municipiului Adjud sub numărul 25.350 din 12 iunie 2019, Administrația Națională „Apele Române” a solicitat întreprinderea măsurilor necesare în vederea transmiterii în patrimoniul instituției a suprafeței de 34.966,61 mp, în scopul execuției în condiții legale a lucrării „*Amenajare albie râu Trotuș în zona Municipiului Adjud, Județul Vrancea și lucrări de organizare de șantier*”.

Conform:

- Referatului de admitere (Dezmembrare imobil) nr. 18062 din 10 iulie 2019 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, imobilul situat în județul Vrancea, Municipiul Adjud, având numărul cadastral 57.482 a fost dezmembrat în imobilele:
 - 1) 58.018 având suprafața de 23.349 mp;
 - 2) 58.019 având suprafața de 4.287 mp;
 - 3) 58.020 având suprafața de 33.070 mp.
 - Referatului de admitere (Dezmembrare imobil) nr. 18061 din 10 iulie 2019 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, imobilul situat în județul Vrancea, Municipiul Adjud având numărul cadastral 57.468 a fost dezmembrat în imobilele:
 - 1) 58.015 având suprafața de 942.160 mp;
 - 2) 58.016 având suprafața de 2.782 mp.
 - Referatului de admitere (Dezmembrare imobil) nr. 18063 din 10 iulie 2019 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, imobilul situat în județul Vrancea, Municipiul Adjud având numărul cadastral 57.465 a fost dezmembrat în imobilele:
 - 1) 58.021 având suprafața de 19.503 mp;
 - 2) 58.022 având suprafața de 14.157 mp;
 - 3) 58.023 având suprafața de 167.662 mp;
 - 4) 58.024 având suprafața de 9.484 mp.
- Imobilele care fac obiectul acestei solicitări aparțin domeniului public al Municipiului Adjud.

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

Nr. 8.889 din 24 iulie 2019

RAPORT DE SPECIALITATE
al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Adjud
la Proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unor imobile ce aparțin
domeniului public al Municipiului Adjud

Prin adresa nr. 2849/K-CP din 12 iunie 2019 înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Municipiului Adjud sub numărul 25.350 din 12 iunie 2019, Administrația Națională „Apele Române” a solicitat întreprinderea măsurilor necesare în vederea transmiterii în patrimoniul instituției a suprafeței de 34.966,61 mp, în scopul execuției în condiții legale a lucrării „*Amenajare albie râu Trotuș în zona Municipiului Adjud, Județul Vrancea și lucrări de organizare de șantier*”.

Conform:

- Referatului de admitere (Dezmembrare imobil) nr. 18062 din 10 iulie 2019 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, imobilul situat în județul Vrancea, Municipiul Adjud, având numărul cadastral 57.482 a fost dezmembrat în imobilele:

1. 58.018 având suprafața de 23.349 mp;
2. 58.019 având suprafața de 4.287 mp;
3. 58.020 având suprafața de 33.070 mp.

- Referatului de admitere (Dezmembrare imobil) nr. 18061 din 10 iulie 2019 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, imobilul situat în județul Vrancea, Municipiul Adjud având numărul cadastral 57.468 a fost dezmembrat în imobilele:

1. 58.015 având suprafața de 942.160 mp;
2. 58.016 având suprafața de 2.782 mp.

- Referatului de admitere (Dezmembrare imobil) nr. 18063 din 10 iulie 2019 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, imobilul situat în județul Vrancea, Municipiul Adjud având numărul cadastral 57.465 a fost dezmembrat în imobilele:

1. 58.021 având suprafața de 19.503 mp;
2. 58.022 având suprafața de 14.157 mp;
3. 58.023 având suprafața de 167.662 mp;
4. 58.024 având suprafața de 9.484 mp.

Imobilele care fac obiectul acestei solicitări aparțin domeniului public al Municipiului Adjud.

Față de cele prezentate se impune promovarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unor imobile ce aparțin domeniului public al Municipiului Adjud.

Sef Serviciu,
Ing. Sergiu - Marius PAVEL

Întocmit,
Ing. Mihaela GROBNICU

Având în vedere cele expuse, vă rugăm domnule Primar ca în conformitate cu prerogativele pe care vi le conferă art.136, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, să inițiați un Proiect de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind aprobarea dezmembrării unor imobile ce aparțin domeniului public al Municipiului Adjud.

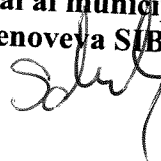
Șef Serviciu,
Ing. Sergiu - Marius PAVEL

Întocmit,
Ing. Mihaela GROBNICU

121/07.08.2019

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD

Avizat,
Secretarul general al municipiului Adjud,
Jr. Andra Genovea SIBIȘAN



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea dezmembrării unor imobile ce aparțin domeniului public al
Municipiului Adjud

Consiliul Local al Municipiului Adjud întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- Adresa nr. 2849/K-CP din 12 iunie 2019 A Administrației Naționale „Apele Române” înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Municipiului Adjud sub numărul 25.350 din 12 iunie 2019;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud ;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Adjud pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;
- Încheierile de admitere (dezmembrare imobil) nr. 18062, 18061, 18063 emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea;
- Dispozițiile art.23 lit.e și ale art.28-36 din Ordinul nr.700 din 9 iulie 2014 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art.7 din Legea nr.52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor ale art.129, alin.(1) și alin.(14) , ale art.139, alin.(3), lit.g și ale art.243, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului având categoria de folosință pășune, aflat în proprietatea Municipiului Adjud, domeniu public și înscris în CF nr.57482, , în suprafață totală de 60.706 mp, în trei imobile, după cum urmează :

- imobilul reprezentând LOT 1, în suprafață măsurată de 23349 mp;
- imobilul reprezentând LOT 2, în suprafață măsurată de 4287 mp;
- imobilul reprezentând LOT 3, în suprafață măsurată de 33070 mp.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului având categoria de folosință pășune, aflat în proprietatea UAT Adjud, domeniu public și înscris în CF nr.57468, în suprafață totală de 944.942 mp, în două imobile, după cum urmează :

- imobilul reprezentând LOT 1, în suprafață măsurată de 942.160 mp;
- imobilul reprezentând LOT 3, în suprafață măsurată de 2.782 mp.

Art.3. Se aprobă dezmembrarea imobilului având categoria de folosință pășune, aflat în proprietatea UAT Adjud, domeniu public și înscris în CF nr.57465, în suprafață totală de 201.406 mp, în patru imobile, după cum urmează :

- imobilul reprezentând LOT 1, în suprafață măsurată de 19503 mp;
- imobilul reprezentând LOT 2, în suprafață măsurată de 14157 mp;
- imobilul reprezentând LOT 3, în suprafață măsurată de 167.662 mp;
- imobilul reprezentând LOT 4, în suprafață măsurată de 84 mp.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județul Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate și tuturor persoanelor interesate de către Serviciul Administrație Publică Locală și va fi dusă la îndeplinire de Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD,

Ing.Constantin ARMENCEA

