

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud**

Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, reglementează categoriile de bunuri asupra cărora operează dreptul de proprietate publică. Bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau interes public, aparțin statului sau unităților administrativ teritoriale și constituie domeniul public al statului sau al unității administrativ teritoriale. Art.135, alin.4 din Constituție, precum și anexa la Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică enumeră categoriile de bunuri ce fac parte din domeniul public.

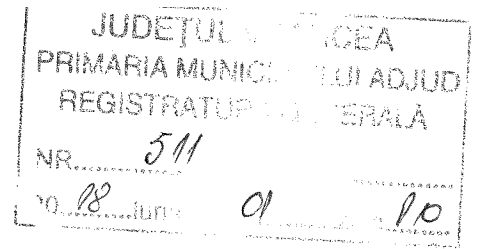
Potrivit art. 4 din Legea 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare: "Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public."

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate.

De la data inventarierii bunurilor ce aparțin domeniului privat care a fost însușită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 19 din 25.02.2016 și până în prezent au fost identificate două parcele de teren, una în suprafață de 893 mp., situată în intravilanul municipiului Adjud, sat aparținător Adjudu-Vechi, județul Vrancea, T1, P 1, teren atribuit cu titlu de folosință gratuită prin Hotărârea Consiliului local nr.35/23.09.2004, d-lui Iftenie Mihăiță și altă suprafață de 600 mp., situată în intravilanul municipiului Adjud, sat aparținător Adjudu-Vechi, jud.Vrancea, T20, P 398 ce a fost concesionată domnului Nica Mircea, în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Adjud nr.76/2006. Pe ambele suprafețe de teren sunt edificate construcții cu destinație de locuințe, așa cum rezultă din planurile de amplasament și delimitare a imobilelor. Având în vedere cele de mai sus, vă supunem spre aprobare completarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, astfel:

- T 1, P 1 în suprafață de 893 mp
- T 20, P 398 în suprafață de 600 mp.

**PRIMAR,**  
**ing. Armencea Constantin**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD**

**RAPORTUL DE SPECIALITATE**

**al Serviciului Administrarea Domeniului  
Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice  
Subordonate al Primăriei Municipiului Adjud**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce  
aparțin domeniului privat al municipiului Adjud**

Atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat sunt partajate între primar și consiliul local. Astfel potrivit art.63 alin.(5), lit.d, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, una din atribuțiile primarului este de a lua măsuri pentru asigurarea inventarierii bunurilor din patrimoniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale. Domeniul privat al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele aparținând domeniului public, intrate în proprietatea acestora prin modalități prevăzute de lege.

În data de 25.02.2016 a fost aprobată Hotărârea nr.19 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Adjud.

De la acea dată și până în prezent au fost identificate două parcele de teren, una în suprafață de 893 mp., situată în intravilanul municipiului Adjud, sat aparținător Adjudu-Vechi județul Vrancea, T1, P 1, teren atribuit cu titlu de folosință gratuită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr.35/23.09.2004, domnului Iftenie Mihăiță și altă suprafață de 600 mp., situată în intravilanul municipiului Adjud, sat aparținător Adjudu-Vechi, județul Vrancea, T20, P398, ce a fost concesionată domnului Nica Mircea, în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Adjud nr.76/2006, din data de 29 iunie 2010. Pe ambele suprafețe de teren se află edificate construcții cu destinația de locuințe, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor. Având în vedere cele de mai sus, propunem completarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, astfel:

- T1, P 1 în suprafață de 893 mp.
- T20, P 398 în suprafață de 600 mp.

**Coordonator SADPP**

Ec.Dabija Costică

**Responsabil Cadastru**

Ing.Grobnicu Mihaela

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

**HOTĂRÂREA nr...**

**din 25 ianuarie 2018**

**privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud**

Consiliul Local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară în data de 23 noiembrie 2017;

-Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, jud.Vrancea și Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate;

-Având în vedere Hotărârea Consiliului local al Municipiului Adjud nr.82/29 iunie 2010 privind aprobarea schimbului de teren în scopul asigurării măsurilor privind aplicarea dispozițiilor Legii nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente;

-Luând act de avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;

-Conform art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Ținând seama de prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-In baza dispozițiilor art.36 alin.(2) lit."c", art.45 alin.(3), art.48, art.117, alin.1 lit."a", art.122 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se însușește inventarul bunurilor – anexa nr. 1- Lista de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud.

**Art.2.** Se desemnează Primarul municipiului Adjud – ca prin aparatul de specialitate să asigure aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.3.** Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate va asigura republicarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul Administrația Publică Locală Instituției Prefectului județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate precum și tuturor persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier  
Roșu Adrian

**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretar  
jr.Sibișan Andra Genoveva

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

Anexa nr.1 la  
Hotărârea nr..... din 25 ianuarie 2018

**LISTA BUNURILOR CE COMPLETEAZĂ LISTA DE INVENTARIERE A  
BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI ADJUD**

<b>Nr · Cr t.</b>	<b>Tarlaua</b>	<b>Parcela</b>	<b>Suprafața -mp-</b>	<b>Categoria de folosință</b>	<b>Vecinătăți</b>	<b>Observații</b>
1.	1	1	893	Curți construcții- 568 mp Livezi-325 mp	N-drum comunal S-prop.privată E-prop.privată V-drum comunal	Intravilan
2	20	398	600	Curți- construcții	N-prop.privată S-teren primărie E-teren primărie V-drum national	Intravilan

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier local,  
Roșu Adrian

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretarul municipiului Adjud,  
jr.Sibișan Andra Genoveva

ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

Prot  
0768996418

HOTARAREA nr .....  
din 23 SEPTEMBRIE 2004

JUDETUL VRANCEA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD  
Copie conformă cu originalul

Privind : aprobarea atribuirii in folosinta pe durata limitata de teren apartinand domeniului privat municipal in vederea construirii de locuinte pentru tineri pana la 35 ani in zona Adjudu Vechi - fost Autotrans.

Consiliul local al municipiului Adjud, judetul. Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;  
-Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud privind aprobarea atribuirii in folosinta pe durata limitata de teren apartinand domeniului privat municipal in vederea construirii de locuinte pentru tineri pana la 35 ani in zona Adjudu Vechi - fost Autotrans si Raportul de specialitate al Serviciului tehnic.

-Luand act de avizul Comisiei amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea patrimoniului public si privat al municipiului, juridica si de disciplina a Consiliului local al municipiului Adjud . si de avizul Secretarului municipiului Adjud, exprimat in conditiile art.85(1) lit.,c" din Legea administratiei publice locale nr.215/2001

-Tinand seama de prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata in 1997 cu modificarile si completarile ulterioare ;

-In baza dispozitiilor art.38(1) lit.,g", art.46(1),art.48 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba atribuirea in folosinta pe durata limitata de 100 ani de teren-7 loturi- apartinand domeniului privat municipal in vederea construirii de locuinte pentru tineri pana la 35 ani in zona Adjudu Vechi - fost Autotrans conform schitei -anexa 1 la prezenta hotarare.

Art.2. Atribuirea se va face in ordinea solicitarilor si a criteriilor anexa nr.2 la prezenta hotarare.

Atribuirea terenului ce apartine domeniului privat al municipiului Adjud si care face obiectul prezentei hotarari, se va face prin conform prevederilor legii 50/1991, republicata in 1997, cu modificarile si completarile ulterioare .

contrasemneaza  
PRESEDINTE DE SEDINTA,

Consilier .....



SECRETAR,  
Saradici Stefania

*[Signature]*

## PROCES VERBAL

Incheiat astazi 25.11.2004

Primăria municipiului Adjud, cu sediul în str. Stadionului, nr.2, reprezentată prin ing. Armencea Constantin – primar, Saradici Stefania- secretar și ing. Netedu Corina -inspector de specialitate în cadrul Serviciului tehnic, în calitate de proprietar, pe de o parte și d-nul Iftenie Mihaita, legitimat cu CI seria VN nr.187733 eliberat de Poliția Adjud la data de 04.08.2004, căsătorit cu Iftenie Diana Elena, în calitate de beneficiari, pe de altă parte, am procedat prima la predarea și secunda la primirea terenului situat în str. Stadionului, nr.2, suprafața de 939 mp ce are următoarele vecinatati:

- La Nord – drum
- La Sud – teren propus pentru atribuire
- La Est - teren propus pentru atribuire
- La Vest - drum comunal

Terenul ce face obiectul prezentului proces verbal a fost atribuit prin HCL 35/23.09.2004, în baza dosarului înregistrat sub nr.7377/21.07.2004, cu titlu de folosință gratuită pe durata existenței construcției, pe el urmând să se edifice o locuință și anexele gospodărești aferente, după obținerea Certificatului de urbanism și Autorizației de construire de la Primăria municipiului Adjud.

Termenul până la care se pot obține actele în vederea construirii locuinței este un an de la data semnării prezentului proces verbal.

Se precizează că prezentul act este netransmisibil, având drepturi numai titularul prezentului proces-verbal și a autorizației de construire.

Este interzisă vânzarea, închirierea sau încheierea oricărui act translativ de drept fără acordul autorității administrației publice locale.

Terenul identificat mai sus se preda liber de orice sarcini sau servituti.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în 3 (trei) exemplare, din care unul pentru d-nul Iftenie Mihaita și două pentru Primăria municipiului Adjud.

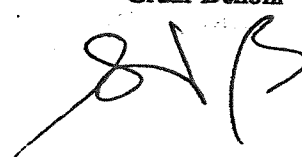
Am predat,

Am primit,

PRIMAR,  
Ing. Armencea Constantin  
SECRETAR,  
Saradici Stefania  
Ing. Netedu Corina  
PRIMĂRIA Municipiului Vrancea - Municipiul Vrancea

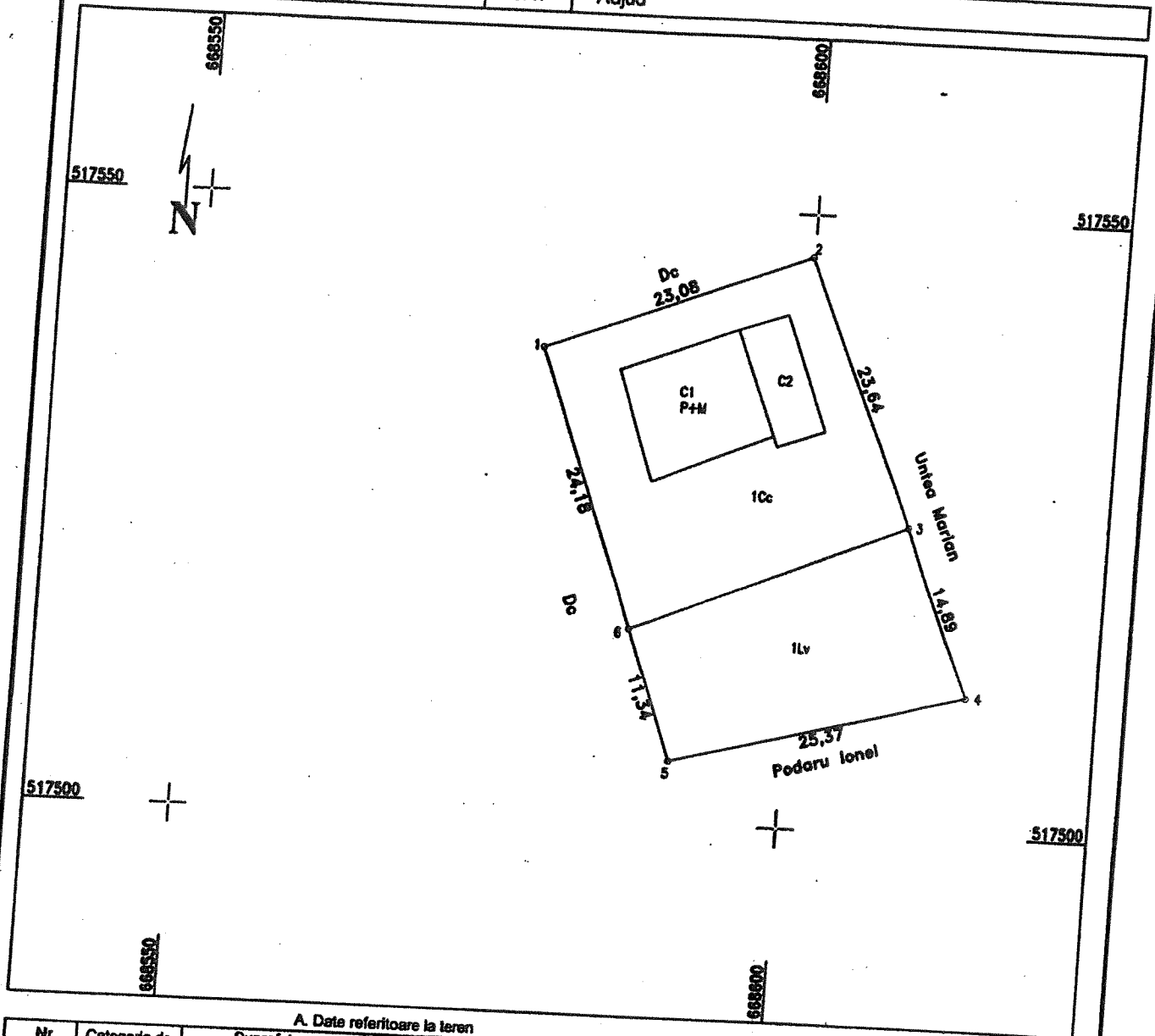
Iftenie Mihaita

Certificat în privința realității,  
regularității și legalității  
Sef Serviciu tehnic,  
Graur Benoni



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35**  
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	893 mp	Intravilan sat Adjudu Vechi, T 1, P 1
Cartea Funciara nr.	UAT	Adjud



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	Cc	568	Terenul este imprejmuit Proprietar municipiul Adjud
1	Lv	325	
<b>Total</b>		<b>893</b>	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
C1	CL	97	Suprafata constr. desfasurata = 97 mp, locuinta P+M Suprafata constr. desfasurata = 42 mp, gara
C2	CA	42	
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului = 893 mp  
Suprafata din act = mp

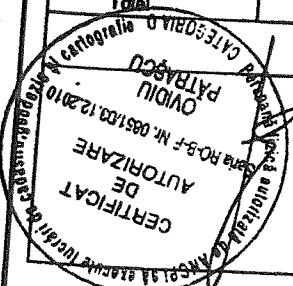
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

**Executant:**  
Ovidiu Patrascu

Data: septembrie 2016

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr.cadastral

**Inspector**



**ROMANIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI ADJUD**

**CONTRACT DE CONCESIUNE**  
**Nr. 7.../15 martie 2003**

**I. PARTILE CONTRACTANTE**

Intre **Primaria municipiului Adjud** cu sediul in municipiul Adjud, str. V. Alecsandri, nr. 7, jud. Vrancea, reprezentata prin ing. Armencea Constantin-primar, ec. Goian Daniela-contabil sef, ing. Netedu Corina-inspector de specialitate in cadrul Serviciului tehnic, in calitate de **concedent**, pe de o parte si **Nica Mircea** cu domiciliul in Adjud, sat Adjudu-Vechi jud. Vrancea, posesor al C.I. seria VN nr. 073769 eliberat de Politia Adjud la data de 06.06.2001, avand calitatea de **concesionar**, pe de alta parte.

In baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata in 1997 completata si modificata de Legea nr. 453/2001 si a procesului verbal de adjudecare a licitatiei incheiat in data de 21.02.2003 pentru concesionarea unor suprafete de teren situate in municipiul Adjud, s-a incheiat prezentul contract de concesiune.

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art. 1** Obiectul contractului este preluarea in concesiune, a suprafetei de 600mp. teren situat in municipiul Adjud, sat Adjudu-Vechi, teren ce are urmatoarele vecinatati :

la **Nord**-teren proprietate privata, **La Sud** - teren proprietatea publica a municipiului Adjud si imobil proprietatea publica a municipiului Adjud- fost Sediul Consiliu Popular ; la **Est** - teren proprietatea publica a municipiului Adjud ce deserveste imobilul fost Sediul Consiliu Popular ; **La Vest**- DN 11 A.

**Art. 2** Terenul concesionat ce face obiectul prezentului contract apartine domeniului public al municipiului Adjud si este destinat realizarii unei locuinte si anexelor gospodaresti aferente, cu respectarea conditiilor impuse prin Planul Urbanistic General al municipiului Adjud.

Predarea -primirea terenului concesionat s-a facut in baza procesului verbal si a schitei, anexe 1 si 2 la prezentul contract.

**III. TERMENUL CONCESIUNII**

**Art. 3** Termenul concesionarii terenului este pe durata existentei constructiei, incepand cu data predarii -primirii acestuia in conformitate cu Hotararea Consiliului Local al municipiului Adjud nr. 76/2002.

**IV. PRETUL CONCESIUNII**

**Art. 4** Pretul concesiunii este de 250.000 lei/mp., rezultat in urma adjudecarii licitatiei din data de 21.02.2003. Valoarea totala a concesiunii pentru suprafata de 600 mp. teren este de 150.000.000 lei, suma ce va fi achitata in termen de 25 ani. Taxa anuala este de 6.000.000 lei.

Prima taxa va fi achitata la data incheierii procesului verbal de predare primire a terenului concesionat.

**Art. 5** Sumele prevazute la articolul 4 vor fi corectate anual cu rata inflatiei.

**V. MODALITATEA DE PLATA**

**Art. 6** Sumele prevazute la art. 4 se vor achita in numerar sau prin dispozitie de plata in contul concedentului nr. 21.08.02.304350491 deschis la Trezoreria Adjud, in doua rate semestriale, in termen de 10 zile de la expirarea fiecarui semestru.

Corectarea anuala a sumelor cu rata inflatiei se va face la finele anului respectiv.

**Art. 7** Intarzierile la plata ratelor semestriale se vor penaliza cu un procent de 0.5% din suma datorata, pentru fiecare zi intarziere.

In situatia in care intarzierile depasesc 30 de zile se va proceda la retragerea concesiunii si preluarea de catre concedent a constructiilor edificate. In vederea recuperarii sumelor datorate, concedentul va putea valorifica prin licitatie publica constructiile preluate, concesionarul fiind obligat, in aceasta situatie, sa suporte si cheltuielile ocazionate de aceasta.



## VI INCETAREA CONCESIUNII

**Art.8** Concesiunea poate inceta prin :

- a) expirarea duratei ;
- b) rascumparare ;
- c) renuntare ;
- d) retragere in conditiile art.7, aliniat 2 din prezentul contract sau in situatia nerespectarii art.11 aliniat 1;

Detalii privind modul de incetare a concesiunii sunt stipulate in caietul de sarcini primit de concesionar

**Art.9** In cazul incetarii concesiunii ,in conditiile Art.7, aliniat 2 si Art.8 literele b si c , concesionarul va fi obligat sa predea concedentului documentatia tehnica referitoare la obiectivul de investitii ce urma sa se realizeze (sau s-a realizat ) pe terenul concesionat.

## VII OBLIGATIILE PARTILOR

**Art.10** Concedentul are urmatoarele obligatii:

- Sa predea concesionarului terenul liber de orice sarcini;
- Sa acorde sprijin concesionarului in vederea obtinerii avizelor si acordurilor legale solicitate pentru realizarea investitiei;
- Sa urmareasca ,prin imputernicirii sai, mersul lucrarilor de constructie , calitatea si stabilitatea lucrarilor incadrarea in termenul de realizare ,precum si respectarea celorlalte clauze contractuale;
- Sa retraga concesiunea in cazul in care concesionarul nu a solicitat obtinerea actelor de autoritate si nu a inceput executia lucrarilor in termen de un an de la data predarii primirii terenului , fara nici o despagubire;

**Art.11** Concesionarul are urmatoarele obligatii:

- Sa solicite obtinerea actelor de autoritate (certificat de urbanism si autorizatie de construire ) si sa inceapa executarea constructiei in interiorul termenului de un an de zile de la data predarii-primirii terenului.
- Sa realizeze lucrarile in conformitate cu prevederile autorizatiei de construire ,eliberata de cei in drept, respectand totodata toate conditiile impuse prin avizele si acordurile solicitate;
- Sa puna la dispozitia organelor de control toate evidentele si informatiile solicitate;
- Sa execute ,din fondurile, sale lucrarile de racordare la retelele tehnico-edilitare din zona cu obtinerea in prealabil a acordului detinatorilor;
- Sa anunte, in scris, in termen de 30 de zile concedentului intentia de renuntare la concesiune;
- Sa respecte si celelalte obligatii prevazute in caietul de sarcini ,obtinut cu ocazia licitatiei;

**Art.12** Situatiile de forta majora exonereaza partile de raspunderi in ceea ce priveste indeplinirea obligatiilor ce le revin.

Prin forta majora se intelege orice eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si inevitabil, care impiedica partile sa-si exercite partial sau chiar integral obligatiile.

Aparitia si incetarea cazurilor de forta majora se vor comunica celeilalte parti,in scris ,printr-o scrisoare recomandata cu mentionarea constatarii evenimentului de catre organele competente.

In cazul de forta majora ,constatat si comunicat in conditiile de mai sus, executarea obligatiilor partilor se decaleaza corespunzator ,fara perceperea de penalitati sau despagubiri.

## VIII LITIGII

**Art.13** Litigiile de orice fel ,decurgand din exercitarea prezentului contract, daca nu pot fi solutionate pe cale amiabila se vor prezenta organelor juridice competente.

**Art.14** Pe toata durata concesiunii cele doua parti se vor supune legislatiei in vigoare in Romania.

**IX DISPOZITII FINALE**

**Art.15** Modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai cu acordul partilor.

**Art.16** Procesul verbal de predare-primire a terenului –anexa 1, schita cu planul de situatie al terenului- anexa 2 si documentatia tehnica- anexa nr.3 fac parte integranta din prezentul contract de concesiune.

Prezentul contract de concesiune privind concesiunea suprafetei de 600 mp. teren situat in municipiul Adjud, sat Adjudu-Vechi, impreuna cu anexele 1,2 si 3 s-au incheiat in doua exemplare, din care unul la concesionar si unul la concedent.

  
**CONCEDENT**  
**PRIMAR,**  
Ing. Armencea Constantin  
.....  
*[Signature]*

**SECRETAR,**  
Saradic Stefania  
.....  
*[Signature]*

**CONCESIONAR**

Nica Mircea  
.....  
*[Signature]*

**CONTABIL SEF,**  
Ec.Goian Daniela  
.....  
*[Signature]*

**INTOCMIT,**  
Ing. Netedu Corina  
.....  
*[Signature]*

**Certificat in privinta realitatii,  
regularitatii si legalitatii**

**Sef Serviciu tehnic,  
Graur Benoni**  
*[Signature]*

## PROCES VERBAL

Incheiat astazi 15.06.2003

**Primaria municipiului Adjud** prin ing. Netedu Corina , inspector de specialitate in cadrul Serviciului tehnic , in calitate de concedent, pe de o parte si d-nul Nica Mircea din Adjdu-Vechi , in calitate de concesionar pe de alta parte, am procedat prima la predarea si secunda la primirea terenului situat in Adjdu-Vechi in suprafata de 600 mp ce are urmatoarele vecinatati:

La Nord – teren prop. privata

La Sud – teren prop publica a municipiului Adjud si imobil proprietate publica a municipiului Adjud-fost Sediul Consiliu popular

La Est - teren prop. publica a municipiului Adjud ce deserveste imobilul fost Sediul Consiliu popular

La Vest - DN 11 A

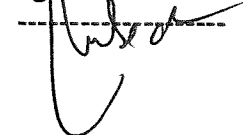
Terenul ce face obiectul prezentului proces verbal a fost concesionat prin Contractul de concesiune nr...7/15.03.2003, pe el urmand sa se edifice o locuinta si anexele gospodaresti aferente, dupa obtinerea Certificatului de urbanism si Autorizatiei de construire de la Primaria municipiului Adjud.

Terenul identificat mai sus se preda concesionarului liber de orice sarcini sau servituti.

Prezentul proces verbal s-a incheiat in 2 (doua) exemplare , din care unul pentru concesionar si unul pentru concedent.

Am predat,

Ing Netedu Corina



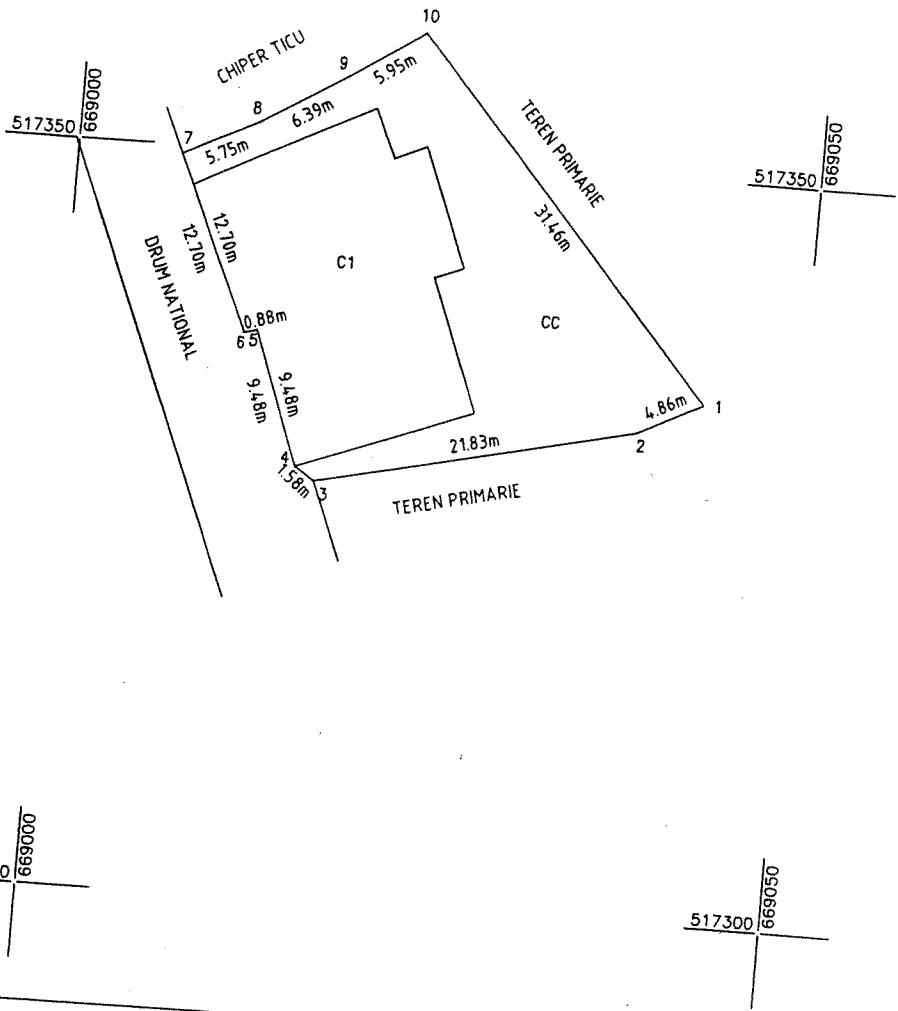
Am primit,



# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	600mp	ADJUDUL-VECHI, ADJUD - JUD. VRANCEA - T20, P398
Cartea Funciara nr.		PROPRIETAR: PRIMARIA ADJUD
		UAT      ADJUD



**INVENTAR DE COORDONATE**  
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	517335.05	669043.29
2	517332.93	669038.92
3	517328.25	669017.60
4	517329.14	669016.30
5	517338.05	669013.05
6	517337.84	669012.19
7	517349.41	669006.96
8	517351.91	669012.14
9	517355.30	669017.56
10	517358.64	669022.48

**A. Date referitoare la teren**

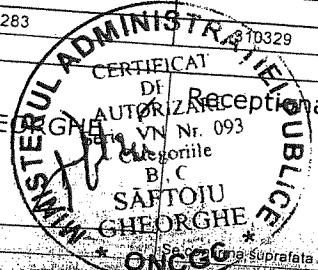
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
398	CC	600	25800	
<b>Total</b>				Terenul este imprejmuit cu gard teren proprietate - Primaria Adjud
		600	25800	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
C1	283	310329	
<b>Total</b>			Suprafata constr. desfasurata = 566 locuinta proprietate - Nica Mircea
	283	310329	

Suprafata masurata = 600 mp  
Suprafata din act = 600 mp

Executant: SAFTOIU GHEORGHE  
Receptionat:



Data: 04.03.2009