

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud

Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, reglementează categoriile de bunuri asupra cărora operează dreptul de proprietate publică. Bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau interes public, aparțin statului sau unităților administrativ teritoriale și constituie domeniul public al statului sau al unității administrativ teritoriale. Art.135 alin.4 din Constituție, precum și anexa la Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică enumeră categoriile de bunuri ce fac parte din domeniul public.

Potrivit art. 4 din Legea 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare: "Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public."

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate. Deoarece de la inventarierea bunurilor ce aparțin domeniului privat care a fost însoțită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 19 din 25.02.2016 și până în prezent au fost identificate o parcelă de teren, una în suprafață de 162 mp situată în satul aparținător Adjudu-Vechi, municipiul Adjud, T44, P 215, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, vă supunem spre aprobare completarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, sat aparținător Adjudu-Vechi, astfel:

- T 44, P 215 în suprafață de 162 mp

PRIMAR,
ing. Armencea Constantin

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

RAPORTUL DE SPECIALITATE

**al Serviciului Administrarea Domeniului
Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice
Subordonate al Primăriei Municipiului Adjud**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud

Atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat sunt partajate între primar și consiliul local. Astfel potrivit art.63 alin.(5), lit.d, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, una din atribuțiile primarului este de a lua măsuri pentru asigurarea inventarierii bunurilor din patrimoniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale. Domeniul privat al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele aparținând domeniului public, intrate în proprietatea acestora prin modalități prevăzute de lege.

În data de 25.02.2016 a fost aprobată Hotărârea nr.19 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Adjud

Deoarece de la acea dată și până în prezent a fost identificată o parcelă de teren, în suprafață de 162 mp, situată în intravilanul satului aparținător Adjud-Vechi, Municipiul Adjud, T44, P 215, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, propunem completarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, astfel:

- T44,P 215 în suprafață de 162 mp

Coordonator SADPP

Ec.Dabija Costică

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr...
din 25 mai 2017

privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud

Consiliul Local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară în data de 25 mai 2017;

-Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, jud.Vrancea și Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru,Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate;

-Luând act de avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat,amenajarea teritoriului,urbanism,protecția mediului și turism,agricultură;

-Conform art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Ținând seama de prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică,cu modificările și completările ulterioare;

-In baza dispozițiilor art.36 alin.(2) lit."c", art.45 alin.(3),art.48, art.117,alin.1 lit."a", alin(1), art.122 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește inventarul bunurilor – anexa nr. 1- Lista de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud, anexele nr.2 - Plan de amplasament și delimitare a imobilului, ce completează lista de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud.

Art. 2. Se desemnează Primarul municipiului Adjud – ca prin aparatul de specialitate să asigure aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul Administrația Publică Locală Instituției Prefectului județului Vrancea și va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate al Primăriei Municipiului Adjud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar
Jr.Sibișan Andra Genoveva

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

Anexa nr.1 la
Hotărârea nr..... din mai 2017

**LISTA BUNURILOR CE COMPLETEAZĂ LISTA DE INVENTARIERE A
BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI ADJUD**

Nr · Cr t.	Tarlaua	Parcela	Suprafața -mp-	Categoria de folosință	Vecinătăți	Observații
1.	44	215	162	Arabil	N-drum de expl. S-drum comunal E-prop.privată V-prop.privată	Intravilan

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul municipiului Adjud,
jr. Sibîșan Andra Genoveva

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

**Comisia pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului,
urbanism, protecția mediului și turism, agricultură**

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce
aparțin domeniului privat al municipiului Adjud**

Având în vedere faptul că administrația publică se exercită numai în temeiul legii și are efect numai atâta vreme cât situația din teren se pune de acord cu cadrul juridic, comisia de specialitate a Consiliului local al municipiului Adjud a examinat atât Expunerea de motive, cât și Proiectul de hotărâre a ajuns la concluzia ca au fost indeplinite condițiile legale ce reglementează acest domeniu, respectiv prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare, și Legea administrației publice locale 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și că au fost incluse numai bunuri ce fac obiectul proprietății private.

Ținând cont de cele enunțate mai sus, comisia pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, întrunită în ședința din data de mai 2017 a avizat cu ... voturi „pentru”, voturi contra, abțineri proiectul de hotărâre inițiat.

Alte comentarii

.....

.....

.....

**Presedinte,
Consilier**

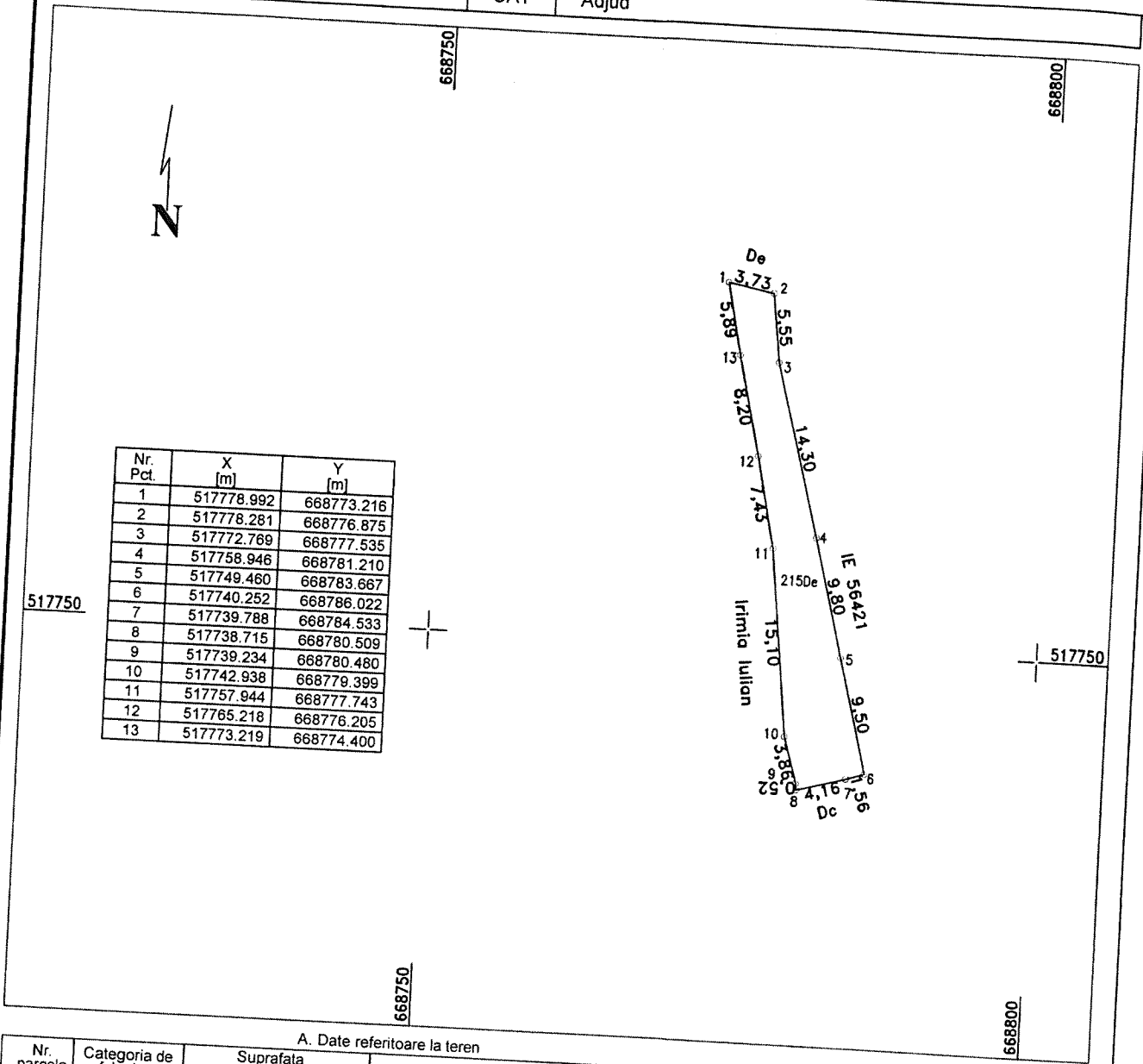
**Secretar,
Consilier**

Anexa 2

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata 162 mp	Adresa imobilului Intravilan cartier Adjudu Vechi, T 0, P 215
Cartea Funciara nr.	UAT	Adjud



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
215	De	162	Terenul este imprejmuit intre punctele 2-6 si 8-1 Proprietar mun. Adjud
Total		162	

B. Date referitoare la constructii

Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 162 mp
 Suprafata din act = mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral
 Inspector

Executant:
 Ovidiu Patrascu
 Data: aprilie 2017

Comunitate de Anchetă

Destinatia

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Adjudu Vechi

Patrascu

Suprafata

162 mp

CLASA III