

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

Data anunțului 24.05.2017

## CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE PLAN URBANISTIC ZONAL

**Lucrare:** PUZ ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN, IN VEDEREA  
AMPLASARII STATIE DE BETOANE SEMIMOBILA

**Amplasament:** Extravilan mun.Adjud , T-46 , P-227 , nr.cad.56713 , Vrancea

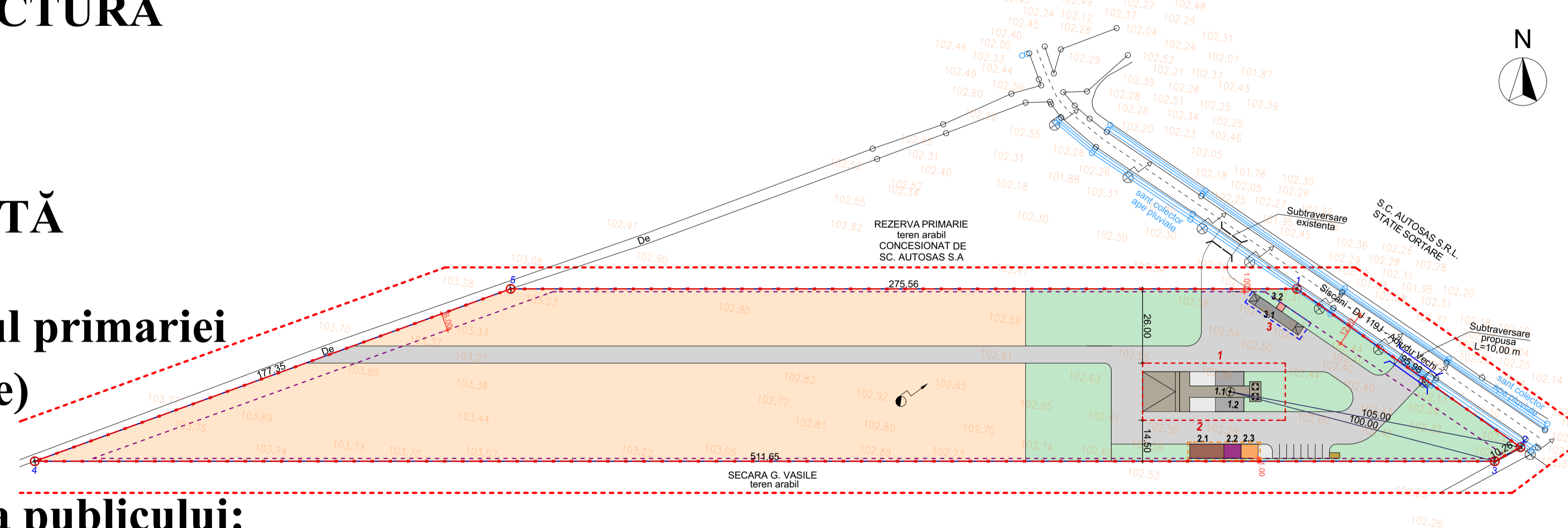
**Inițiatori:** S.C. AUTOSAS S.R.L.

**Elaborator:** CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ  
ARH. FLORIN MÂNDRU FOCȘANI

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ  
OBSERVAȚII și PROPUNERI  
asupra documentelor expuse/disponibile la sediul primăriei  
in perioada 24.05.2017-02.06.2017 (10 zile)**

### # LEGENDA

-  LIMITA ZONEI STUDIATE
-  LIMITA PROPRIETATE CONFORM CARTE FUNCIARA
-  ZONA CONSTRUIBILA
-  ZONA 1 - AMPLANSARE : 1.1- STATIE BETOANE  
1.2- PLATFORMA INCARCARE si SPALARE
-  ZONA 2 - AMPLANSARE : 2.1- CLADIRE ADMINISTRATIVA  
2.2- LABORATOR PROBE  
2.3 - VESTIAR
-  ZONA 3 - AMPLANSARE : 3.1- PLATFORMA CANTAR  
3.2- ANEXA CANTAR
-  PLATFORME CAROSABILE si PARCARI
-  PLATFORME PIETONALE
-  SPATII VERZI AMENAJATE
-  TEREN NEAMENAJAT
-  PLATFORMA BETONATA DESEURI MENAJERE



**Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:**

**MARIANA SAVESCU, SEF URBANISM**

**-Adresa: Mun.Adjud , str. Stadionului, nr. 2,Vrancea**

**-telefon 0237 641905, e-mail: primariaadjud@gmail.com.**

**Răspunsul la observațiile transmise va fi afișat la  
sediul Primăriei, în perioada 02.06.2017 - 16.06.2017 (15 zile)**

**Publicul este invitat sa participe la :**

**- Dezbateră publică din data de 16.06.2017 - la sediu Primăriei Adjud , ora 16:00.**

### BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	Existent		Propus	
	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%
Constructii	0,00	0,00	1.150,00	4,75 %
Spatii verzi amenajate	0,00	0,00	4.900,00	20,25 %
Circulatie carosabila si pietonala	0,00	0,00	4.800,00	19,85 %
Teren neamenajat	24.203,00	100,00	13.353,00	55,15 %
TOTAL	24.203,00	100,00%	24.203,00	100,00%

**Suprafata totala teren arabil = 24.203,00 m<sup>2</sup>**

**Zona 1 amplasare statie betoane = 850,00 m<sup>2</sup>**

**Zona 2 amplasare cladire administrativa, laborator si vestiare = 150,00 m<sup>2</sup>**

**Zona 3 amplasare platforma cantar + anexa = 150,00 m<sup>2</sup>**

**Platforme pietonale = 300,00 m<sup>2</sup>**

**Platforma carosabila si parcari = 4.500,00 m<sup>2</sup>**

**Spatii verzi amenajate = 4.900 m<sup>2</sup>**

**Teren neamenajat = 13.353,00 m<sup>2</sup>**

**P.O.T. propus - 35 %**

**C.U.T. propus - 0.70**

**H- min cornisa (constructii) - 3,00 m**

**H- max cornisa (constructii)- 7.00 m**

**H - max - conform utilajelor tehnologice**

**Regim de inaltime - P , P+1E**