

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

PROCES VERBAL

**Ședinței ordinare a Consiliului Local din data de  
27 iunie 2013**

Încheiată astăzi 27 iunie 2013, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Adjud. La această ședința participă un număr de 16 consilieri din totalul de 17, fiind astfel întrunite condițiile prevăzute de Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată. Este absent dl. consilier Rogoz Stan.

Convocarea Consiliului Local s-a făcut conform art. 39, din Legea nr. 215/2001 (republicată și modificată) privind administrația publică locală, prin Dispoziția nr. 834/2013 fiind adusă la cunoștința fiecărui consilier sub semnătură.

La ședință participă dl. Cristea Leonardo Claudiu – viceprimar/consilier local al municipiului Adjud, dna Sibîșan Andra Genoveva – secretarul municipiului Adjud.

**Dl. consilier Călărețu Neculai**, președinte de ședință: supun la vot procesul verbal al ședinței anterioare.

Cine este „pentru” ? - 16 voturi

Cine este „contra „ ? –

Cine se abține ? -

Cu 16 voturi „pentru” procesul verbal este aprobat.

Având în vedere prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001 și propunerea d-lui ing. Armencea Constantin - Primarul Municipiului Adjud, care prin Dispoziția nr. 834/2013 a convocat în ședință ordinară Consiliul Local al Municipiului Adjud permiteți-mi să vă prezint ordinea de zi:

**1. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat general Primarului municipiului Adjud în vederea reprezentării Consiliului Local al municipiului Adjud în fața instanțelor judecătorești**

Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea

Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive

Raport de specialitate – Serviciul administrație publică locală

**2. Proiect de hotărâre privind transformarea unor funcții publice de execuție vacante în funcții publice de execuție cu altă denumire și completarea denumirii unui compartiment din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Adjud**

Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea

Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive

Raport de specialitate – Compartiment organizare, resurse umane și salarizare

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Bibliotecii municipale Adjud**

Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea

Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive

Raport de specialitate – Biblioteca municipală Adjud

**4. Proiect de hotărâre privind decontarea navetei cadrelor didactice** Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea

Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive

Raport de specialitate – Direcția economică

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ – teritoriale a municipiului Adjud pentru anul 2013**

Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea

Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive

- Raport de specialitate – Direcția economică
6. **Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: Alimentare cu energie electrică a obiectivului – Centru comunitar pentru persoane de vârstă a 3-a, situat în Adjud, strada Salcânilor, clădire CT 1**  
Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea  
Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive  
Raport de specialitate – Serviciul administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice
  7. **Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: Alimentare cu energie electrică a obiectivului – Extindere și modernizare centru de asistență pentru recuperarea tinerilor cu handicap CARTHA, situat în Adjud, str. A. I. Cuza, nr. 96**  
Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea  
Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive  
Raport de specialitate – Serviciul administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice
  8. **Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: Alimentare cu energie electrică a obiectivului – Centru de supraveghere video, situat în Adjud, strada Libertății, clădire CT2**  
Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea  
Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive  
Raport de specialitate – Serviciul administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice
  9. **Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a unui teren în suprafață de 1,00 ha în scopul amenajării unui padoc pentru câinii fără stăpân, și completarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud**  
Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea  
Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive  
Raport de specialitate – Serviciul administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice
  10. **Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de 242 mp, teren destinat construirii unei locuințe, situat în Adjud, str. Ștefan cel Mare, nr. 36A, ce aparține domeniului public al municipiului Adjud, tarlăua T 73, parcela P 479/1**  
Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea  
Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive  
Raport de specialitate – Serviciul administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice
  11. **Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al terenului în suprafață de 82,70 mp, aferent spațiului cu destinația de farmacie, situat în municipiului Adjud, str. N. Bălcescu, zona bl. 102, parter, în scopul vânzării**  
Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea  
Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive  
Raport de specialitate – Serviciul administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice
  12. **Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă, a unui lot de teren în suprafață de 305 mp, situat în Adjud, str. Ștefan cel Mare, în scopul construirii unei locuințe, aparținând domeniului public al municipiului Adjud**  
Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea  
Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive  
Raport de specialitate – Serviciul administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice
  13. **Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă, a unui lot de teren în suprafață de 150 mp, situat în Adjud, zona Pasaj Pietonal, str. Buncărului, în scopul construirii unei locuințe, aparținând domeniului public al municipiului Adjud**

Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea

Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive

Raport de specialitate – Serviciul administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice

- 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă, a unui lot de teren nr. 1 în suprafață de 296 mp, situat în Adjud, zona Pasaj Pietonal, str. Balastierei, aparținând domeniului public al municipiului Adjud, în scopul construirii unei locuințe**

Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea

Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive

Raport de specialitate – Serviciul administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice

- 15. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă, a unui lot de teren nr. 2 în suprafață de 296 mp, situat în Adjud, zona Pasaj Pietonal, str. Balastierei, aparținând domeniului public al municipiului Adjud, în scopul construirii unei locuințe**

Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea

Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive

Raport de specialitate – Serviciul administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice

- 16. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă, a unui lot de teren nr. 3 în suprafață de 296 mp, situat în Adjud, zona Pasaj Pietonal, str. Balastierei, aparținând domeniului public al municipiului Adjud, în scopul construirii unei locuințe**

Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea

Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive

Raport de specialitate – Serviciul administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice

- 17. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a suprafeței de 256 mp, teren aparținând domeniului privat al municipiului Adjud, situat în str. Izvoarelor, doamnei Mitrofan Tatiana, pentru construire anexă gospodărească**

Inițiator – Primarul municipiului Adjud – ing. Constantin Armencea

Proiectul de hotărâre este însoțit de – Expunere de motive

Raport de specialitate – Serviciul administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice

## **DIVERSE**

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** – Conform art. 43 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, supun spre aprobare ordinea de zi a ședinței de astăzi cu modificările survenite.

Cine este „pentru” ? - 16 voturi

Cine este „contra” ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” a fost aprobată ordinea de zi cu modificările survenite.

Ordinea de zi fiind aprobată se trece la dezbateri.

**La punctul 1 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat general Primarului municipiului Adjud în vederea reprezentării Consiliului Local al municipiului Adjud în fața instanțelor judecătorești**

Are cuvântul dl. **Cristea Leonardo Claudiu**, viceprimarul municipiului Adjud, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Stanciu Dinu Dănuț** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, ordine publică, prognoze și dezvoltare. Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 4 voturi „pentru” și o „abținere” cu mențiunea de a fi completat

acest proiect de hotărâre cu următorul articol, *în cazul în care apar conflicte comerciale să fie angajat un avocat de specialitate pe o perioadă determinată.*

**Discuții:**

**Dna. consilier Șaradici Ștefania** – când am citit notificarea și am văzut titlul proiectului de hotărâre am și sesizat. Este vorba de un proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat general Primarului. Eu cred că este cazul să dispară cuvântul general și să rămână acordarea unui mandat Primarului municipiului Adjud în vederea reprezentării Consiliului local. Asta pentru titlul proiectului de hotărâre. În ceea ce privește conținutul proiectului de hotărâre am următoarea rezervă. Sunt spețe, sunt situații, sunt cazuri în care, între Consiliul local și Primar nu există coerență, concordanță de opinie impusă de lege. Într-o asemenea situație reprezentarea nu este justificată. De aceea propun să se stipuleze în acest proiect de hotărâre ca reprezentarea Primarului să fie numai în cazurile, cauzele, condițiile în care există același interes comun. În situațiile în care există alte poziții, altă abordare, altă opinie nu se poate. Primarul este o instituție clar delimitată de lege cu anumite atribuțiuni, Consiliul local o altă instituție, sunt servicii în subordinea Consiliului local care nu întotdeauna se subordonează Primarului și de aici o întreagă poveste. Datorită faptului că sistemul legilor administrației publice suportă de la o perioadă la alta tot felul de modificări, eu consider că trebuie clar stipulat în acest proiect de hotărâre *„numai în cauzele în care interesul este comun”*.

**Dl. consilier Munteanu George** – la art. 1 propun ca în continuarea celor spuse de dna. consilier Șaradici, *reprezentarea să se facă în fața oricăror autorități cu atribuții juridictionale, instanțelor arbitrale, în procedurile contencioase și necontencioase cu excepția celor dintre Consiliul local și instituția Primarului municipiului Adjud*. Pentru că în cazul în care o să apară un conflict între Consiliul local și instituția Primarului, nu poate Primarul să reprezinte Consiliul local și bănuiesc că este cam ceea ce a spus și dna. consilier Șaradici Ștefania. În altă ordine de idei, la art. 2 propun un alt alineat – *reprezentarea să se acorde pe perioada valabilității mandatului actualului Consiliu local și de asemenea această reprezentare să poată fi revocată prin hotărârea Consiliului local*. - Adică noi dăm o reprezentare Consiliului local pe o perioadă a mandatului nostru și tot noi putem să o revocăm. Eu cred că trebuie stipulat în proiectul de hotărâre deoarece aici este prevăzut la modul general. Noi dezbatem aici și putem să aducem amendamente.

**Dl. consilier Dulgheru Andrei** – nu prea înțeleg aici, tot la art. 2 „în temeiul mandatului de reprezentare Primarul municipiului va semna toate actele procedurale, care vor fi emise în numele și pe seama Consiliului local”, deci altele decât actele pe care le emite Consiliul local.

**Dna. Sibîșan Andra Genoveva, secretarul municipiului** – este vorba de actele adresate instanței.

**Dl. consilier Dulgheru Andrei** – dacă ne uităm un pic mai sus nu e chiar așa.

**Dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud** – dar mai jos la art. 2 spune, mandatul este dat pentru toate actele judecătii și pentru toate fazele procesuale.

**Dl. consilier Dulgheru Andrei** – Consiliul local va fi informat de aceste acte? Cum se procedează?

**Dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud** – vor fi emise de aparatul de specialitate, de juriști și vor fi semnate de Primar în numele Consiliului local.

**Dl. consilier Dulgheru Andrei** – noi vom ști de aceste acte?

**Dna. Sibîșan Andra Genoveva, secretarul municipiului** – putem solicita Compartimentului juridic să vă informeze periodic cu privire la dosarele aflate pe rolul instanțelor.

**Dl. consilier Dulgheru Andrei** – sunt de acord. În acest caz eu cred că și acest lucru ar trebui specificat în proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Stan Lascăr** – rolul Consiliului local este acela de a delibera. Primarul nu poate să reprezinte alte documente decât cele pe care le aprobă Consiliul local.

**Dl. consilier Munteanu George** – solicit opinia secretarului Primăriei municipiului Adjud cu privire la amendamentele și la propunerile domnilor consilieri.

**Dna. Sibîșan Andra Genoveva, secretarul municipiului** – referitor la propunerea dl. consilier Stanciu, dacă am înțeles-o bine, era vorba de o completare a hotărârii, existența posibilității angajării unei firme de avocatură care să reprezinte Consiliul local. Sigur dacă doriți acest lucru poate fi prins în hotărârea de Consiliu deși există o Ordonanță 26 care ne cam împiedică, având Compartiment juridic nu prea avem voie să angajăm un cabinet de avocatură. Costurile presupun că sunt destul de mari, nu știu să vă spun dar cu siguranță sunt mari. Dacă ar avea acordul dvs., dl. Primar ar putea să consulte un

cabinet două și să vă aducă ceva oferte de onorariu. Nu știu exact procedura lor. Referitor la ce spunea dna consilier Șaradici, interesele Consiliului local și ale Primarului sunt comune, pentru că și Consiliul local și Primarul care reprezintă unitatea administrativ teritorială ca autoritate executivă punând în aplicare hotărârile Consiliului local nu apară decât interesele municipiului și ale cetățenilor. În situația în care Consiliul local l-ar da în judecată pe dl. Primar sau invers, bineînțeles că sunt interese contrarii și nu poate să facă întâmpinări în numele dvs.

**Dl. consilier Catană Ion** – la art. 2 cred că ar fi corect – în temeiul mandatului de reprezentare Primarul municipiului Adjud va semna toate actele procedurale care vor fi emise în numele și pe seama Consiliului local după aducerea la cunoștință Consiliului local sau după aprobarea Consiliului local.

**Dna. Sibișan Andra Genoveva, secretarul municipiului** – după informare este mai dificil. Instanța poate stabili un termen de trei zile de depunere a unei întâmpinări și nu avem timpul necesar să vă informăm. Dar după ce se depun aceste acte, pentru că nu sunt zilnice dosarele în care Consiliul local este parte, putem să venim cu informare, să vă spunem ce dosare sunt pe rol, în ce fază sunt și ce acte s-au depus până în prezent.

**Dl. consilier Dobre Laurențiu** – nu am vrut să iau cuvântul până acum, chiar fiind și în cadrul comisiei juridice dar mă simt nevoit să-mi exprim și punctul de vedere privind faptul că m-am abținut la aprobarea acestui proiect de hotărâre. Vreau să se înțeleagă foarte bine că nu doar conflictele între Consiliul local și primărie pot fi divergente, sunt și puncte de vedere divergente în cadrul colaborării. În cazul unei astfel de colaborări nu poate să ne reprezinte interesele cineva care are interese mai mici sau mai mari decât mine. De aceea aveți dreptate în ceea ce privește și acel Compartiment juridic. Din păcate știm foarte bine că acel Compartiment juridic în momentul de față are un singur om. Un singur om să țină și Primăria și Consiliul local este absurd. Este o muncă fantastică, este foarte multă responsabilitate și este și prost plătită. În schimb Consiliul local își poate permite să-și angajeze pe litigiile care sunt un avocat nu neapărat o casă de avocatură. Noi în principal trebuie să fim anunțați de acel litigiu și atunci spunem da sau nu. Și atunci fie dăm mandat Primarului să se ocupe de toate documentele ulterioare fie dăm mandat Primarului să angajeze o casă de avocatură pentru acel litigiu în speță. Asta dorim noi ca și consiliul. Îi dăm mandatul general Primarului dar înainte de a semna actele pentru un proces, pentru întreg procesul pentru că dânsul se va ocupa și știm foarte clar dacă există un interes comun sau nu.

**Dl. consilier Ivan Gheorghe** – ne puteți spune și nouă ce avem pe rolul instanței în prezent?

**Dna. Sibișan Andra Genoveva, secretarul municipiului** – acum sunt cele cu S.C. URBIS S.A. în care Consiliul local este chemat în judecată.

**Dl. consilier Munteanu George** – din câte știu eu legea nu permite ca Primăria care are Compartiment juridic să angajeze o casă de avocatură. Atunci suntem deasupra legii și nu putem

**Dl. consilier Dobre Laurențiu** – Primăria nu, dar Consiliul local poate. Suntem entități diferite. Noi Consiliul local putem să ne apărăm interesele prin angajarea unei case de avocatură sau oricare dintre noi ne putem apăra interesele.

**Dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud** – care este sursa de finanțare a Consiliului local? Nimeni nu muncește degeaba. Legal Consiliul local poate angaja avocat, casă de avocatură și un consilier juridic, dar fără sursă de finanțare cum?

**Dl. consilier Dobre Laurențiu** – în bugetul viitor ar trebui prins și bugetul Consiliului local, tocmai pentru a apăra aceste interese inclusiv pentru funcționarea normală a Consiliului local. Că Primăria ne acceptă să ne desfășurăm activitatea în birourile dvs. este o tolerare. Consiliul local ar trebui să aibă buget prin care să-și poată asigura funcționarea normală.

**Dl. consilier Munteanu George** – pentru că au fost foarte multe amendamente din partea multor consilieri, propun amânarea acestui proiect de hotărâre.

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu mai sunt discuții supun spre aprobare propunerea făcută de dl. consilier Munteanu George de a amâna acest proiect de hotărâre.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,” ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost amânat.

**La punctul 2 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind transformarea unor funcții publice de execuție vacante în funcții publice de execuție cu altă denumire și completarea denumirii unui compartiment din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Adjud**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Stanciu Dinu Dănuț** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, ordine publică, prognoze și dezvoltare. Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 5 voturi „pentru”.

Discuții: nu sunt

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 14 voturi

Cine este „contra,” ?

Cine se abține ? 2 voturi (Bîrlă Carmen. Dulgheru Andrei)

Cu 14 voturi „pentru” și 2 „abțineri” (Bîrlă Carmen. Dulgheru Andrei) proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 58 din 27 iunie 2013.**

**La punctul 3 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Bibliotecii municipale Adjud**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**AVIZ COMUN**

**Dl. consilier Stan Lascăr** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție socială și protecția copilului. Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 4 voturi „pentru”.

**Dl. consilier Stanciu Dinu Dănuț** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, ordine publică, prognoze și dezvoltare. Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 5 voturi „pentru”.

Discuții: nu sunt

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,” ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 59 din 27 iunie 2013.**

**Punctul 4 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind decontarea navetei cadrelor didactice**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Munteanu George** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, taxe și impozite, servicii publice. Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 5 voturi „pentru”.

Discuții: nu sunt

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,” ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 60 din 27 iunie 2013.**

**Punctul 5 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ – teritoriale a municipiului Adjud pentru anul 2013**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Munteanu George** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, taxe și impozite, servicii publice. Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 5 voturi „pentru”.

Discuții: nu sunt

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,” ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 61 din 27 iunie 2013**.

**Punctul 6 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: Alimentare cu energie electrică a obiectivului – Centru comunitar pentru persoane de vârstă a 3-a, situat în Adjud, strada Salcânilor, clădire CT 1**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Munteanu George** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, taxe și impozite, servicii publice. Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 5 voturi „pentru”.

Discuții: nu sunt

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,” ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 62 din 27 iunie 2013**.

**Punctul 7 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: Alimentare cu energie electrică a obiectivului – Extindere și modernizare centru de asistență pentru recuperarea tinerilor cu handicap CARTHA, situat în Adjud, str. A. I. Cuza, nr. 96**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Munteanu George** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, taxe și impozite, servicii publice. Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 5 voturi „pentru”.

Discuții: nu sunt

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,” ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 63 din 27 iunie 2013**.

**Punctul 8 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: Alimentare cu energie electrică a obiectivului – Centru de supraveghere video, situat în Adjud, strada Libertății, clădire CT2**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Munteanu George** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, taxe și impozite, servicii publice. Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 5 voturi „pentru”.

Discuții: nu sunt

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,” ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 64 din 27 iunie 2013.**

**La punctul 9 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a unui teren în suprafață de 1,00 ha în scopul amenajării unui padoc pentru câinii fără stăpân, și completarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Ivan Gheorghe** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 4 voturi pentru și 1 vot contra.

Discuții:

**Dl. consilier Bîrlă Carmen** – am văzut această schiță. Nu înțeleg de ce terenul este în mijloc, nu este lipit nici de stația de epurare pentru a avea o cale de acces. S-a luat la întâmplare un teren în mijlocul unei parcele.

**Dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud** – este distanța minimă către stația de epurare. Acolo a fost găsită o suprafață liberă de 1,9 ha. Nu putem lua din pășune.

**Dl. Ciula Alexandru, șef Serviciu administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice** – momentan este singurul teren de care dispunem.

**Dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud** – terenul este foarte aproape de stația de epurare și utilitățile nu ar fi o problemă. Momentan este necesar să atragem acest teren în domeniul privat.

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,” ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 65 din 27 iunie 2013.**

**La punctul 10 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de 242 mp, teren destinat construirii unei locuințe, situat în Adjud, str. Ștefan cel Mare, nr. 36A, ce aparține domeniului public al municipiului Adjud, tarlăua T 73, parcela P 479/1**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Ivan Gheorghe** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 4 voturi pentru și 1 vot contra.

Discuții:

**Dl. consilier Bîrlă Carmen** – A câta oară se introduce pe ordinea de zi acest proiect? Tot timpul n-a trecut Nu înțeleg de ce tot repetăm acest proiect de hotărâre. Vrem să vedem dacă nu cumva uităm lumea de el. Nu mi se pare normal ca un proiect de hotărâre, dacă a trecut de patru ori prin Consiliul local și de patru ori n-a trecut, noi să-l reluăm la infinit până uităm de el și nu ne dăm seama ce e acolo. Nu înțeleg de ce îl repetăm.

**Dl. consilier Dulgheru Andrei** – eu sunt locuitor al zonei respective de vre-o 20 de ani. Aș vrea să vă informez că această zonă, în care este prins și acest teren, a fost prevăzută inițial pentru o lizieră. Văd că acum tot se vinde pe bucățele, mie nu mi se pare normal. Odată ce am cumpărat în anumite



condiții acolo și e nevoie de ceva spațiu verde, chiar nu-i pasă nimănui de oamenii care locuiesc acolo. Cât să ne mai îngrămădim în zona aia.

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** – aceasta este ultima bucățică de pământ. Trebuia să aibă și ea un stăpân.

**Dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud** – eu îi dau dreptate dl. consilier Dulgheru cu liziera, cu spațiul verde, numai că această suprafață, acest colț nu rezolvă problemele acelor cetățeni.

**Dl. consilier Dobre Laurențiu** – din câte știu de la ședințele anterioare în care s-a discutat acest proiect de hotărâre, acolo construindu-se o casă, fiind în zona de acces, în zonă industrială aproape de SOMACO, acolo va fi trafic greu. O să ne trezim iar, dacă dăm acolo loc de casă, cu acel cetățean, care pe bună dreptate plătește niște bani, își face o casă și vede peste doi ani că i se crapă pereții și vine aici și țipă și pe bună dreptate, pentru că noi nu le spunem că în acea zonă nu se poate construi. Trebuie să avem această tărie domnilor.

**Dl. consilier Toderășcu Fănică** – problema este mai veche cu această suprafață. Noi trebuie să luăm azi o hotărâre. Ori parcelă și dăm în continuare loturile, ori facem lizieră, pentru că problema este de cel puțin doi ani de zile. Lizieră nu s-a făcut, case nu s-au dat. terenul este insalubru, este degradabil și sursă de infecție. Noi hotărâm astăzi ce avem de făcut cu această suprafață.

**Dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud** – vreau să vă informez că restul terenurilor sunt date. Ei au clădiri acolo. Doar a mai rămas un colț.

**Dl. consilier Dulgheru Andrei** – unde sunt date? Apare numai aici un proprietar. Dar mai sunt câteva loturi libere.

**Dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud** – poate o fi schița mai veche. Dl Bîrlă, dvs. știți mai bine. Sunt locuințe acolo?

**Dl. consilier Bîrlă Carmen** – este una singură. Mai este ceva care se construiește, dar nu știu dacă au autorizație de construire.

**Dl. Ciula Alexandru, șef Serviciu administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice** – mai este o fundație lângă bucățica aceasta de teren, plus vre-o 14 loturi, de vre-o 160 mp care se află de o parte și de alta a postului de transformare, la limita cu SOMACO. Noi intenționăm să concesionăm și acele loturi. La ora actuală sunt date în folosință gratuită și noi nu luăm nimic. Acest teren este cel mai mare și se poate amenaja ceva pe el.

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu mai sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 13 voturi

Cine este „contra,” ? 3 voturi (Dobre Laurențiu, Dulgheru Andrei, Bîrlă Carmen)

Cine se abține ?

Cu 13 voturi „pentru” și 3 „contra” (Dobre Laurențiu, Dulgheru Andrei, Bîrlă Carmen) proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 66 din 27 iunie 2013.**

**La punctul 11 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al terenului în suprafață de 82,70 mp, aferent spațiului cu destinația de farmacie, situat în municipiul Adjud, str. N. Bălcescu, zona bl. 102, parter, în scopul vânzării**

Are cuvântul dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Ivan Gheorghe** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, Proiectul de hotărâre a fost respins cu 4 voturi contra și o abținere.

**Discuții:**

**Dl. consilier Bîrlă Carmen** – în cadrul ședinței comisiei am discutat să ne aducă PUZ-ul care s-a dat când s-a concesionat acest teren și am aflat după aia că are autorizație de demolare pentru acea copertină, care a fost dată de primărie. Chiar dacă ne dădea PUZ-ul, primăria a dat aprobare pentru a demola acea copertină, deci oricum nu mai are cum să mai arate cum trebuia să arate. Problema este că noi nu am știut toate datele, nu am știut că are autorizație de demolare.

**Dl. consilier Cristea Ciprian** – în perioada când s-a dat această concesiune eu nu eram consilier. Am solicitat să vedem acest PUZ care nu a fost nici într-un fel respectat. Eu aș fi de acord să analizăm PUZ-ul care a fost dat și dacă nu s-a respectat să-i reziliem contractul de concesiune. Nu să-i

vindem. Este foarte ușor să vinzi și pe urmă să faci un kitsch. Eu mă așteptam să facă ceva frumos. Este zona care duce la piață. Ca poză PUZ-ul era foarte frumos, dar realizările au fost zero.

**Dl. consilier Ivan Gheorghe** – noi am aprobat concesiunea cu condiția să amenajeze gangul și să facă ceva frumos acolo.

**Dl. consilier Bîrlă Carmen** – problema este că autorizația de demolare i-a dat-o Primăria, în urma unor contestații făcute de cei din zona respectivă pentru că le ploua în magazine din cauza copertinei. De ce primăria a aprobat demolarea și nu a aprobat refacerea cum era prevăzut în PUZ.

**Dl. Ciula Alexandru, șef Serviciu administrare domeniu public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice** – autorizația de demolare s-a dat pentru faptul că în iarna trecută s-a acumulat o cantitate foarte mare de zăpadă. Construcția nu a fost făcută chiar așa solidă și exista pericolul ca să se prăbușească.

**Dl. consilier Bîrlă Carmen** – biroul din subordinea primăriei trebuia să urmărească respectarea PUZ-ului.

**Dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud** – Dl. Bîrlă are dreptate. Facem în felul următor. Discuția în momentul de față este cu vânzarea, iar mâine dimineață îi faceți o adresă prin care îi comunicați să refacă acoperișul așa cum era prevăzut în PUZ.

**Dl. consilier Bîrlă Carmen** – de ce mai discutăm despre vânzare dacă nici măcar concesiunea nu a respectat-o.

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu mai sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ?

Cine este „contra,” ? 16 voturi

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „contra” proiectul de hotărâre inițiat a fost respins.

**La punctul 12 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă, a unui lot de teren în suprafață de 305 mp, situat în Adjud, str. Ștefan cel Mare, în scopul construirii unei locuințe, aparținând domeniului public al municipiului Adjud**

Are cuvântul **d. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Ivan Gheorghe** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 4 voturi pentru și 1 vot contra.

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,” ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 67 din 27 iunie 2013.**

**La punctul 13 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă, a unui lot de teren în suprafață de 150 mp, situat în Adjud, zona Pasaj Pietonal, str. Buncărului, în scopul construirii unei locuințe, aparținând domeniului public al municipiului Adjud**

Are cuvântul **d. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Ivan Gheorghe** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 5 voturi pentru.

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,” ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 68 din 27 iunie 2013.**

**La punctul 14 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă, a unui lot de teren nr. 1 în suprafață de 296 mp, situat în Adjud, zona Pasaj Pietonal, str. Balastierei, aparținând domeniului public al municipiului Adjud, în scopul construirii unei locuințe**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Ivan Gheorghe** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 5 voturi pentru.

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,, ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 69 din 27 iunie 2013.**

**La punctul 15 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă, a unui lot de teren nr. 2 în suprafață de 296 mp, situat în Adjud, zona Pasaj Pietonal, str. Balastierei, aparținând domeniului public al municipiului Adjud, în scopul construirii unei locuințe.**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Ivan Gheorghe** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 5 voturi pentru.

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,, ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 70 din 27 iunie 2013.**

**La punctul 16 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă, a unui lot de teren nr. 3 în suprafață de 296 mp, situat în Adjud, zona Pasaj Pietonal, str. Balastierei, aparținând domeniului public al municipiului Adjud, în scopul construirii unei locuințe.**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Ivan Gheorghe** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 5 voturi pentru.

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,, ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 71 din 27 iunie 2013.**

**La punctul 17 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a suprafeței de 256 mp, teren aparținând domeniului privat al municipiului**

**Adjud, situat în str. Izvoarelor, doamnei Mitrofan Tatiana, pentru construire anexă gospodărească.**

Are cuvântul **dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud**, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

**Dl. consilier Ivan Gheorghe** – prezintă Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, Proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat cu 5 voturi pentru.

Discuții:

**Dl. consilier Bîrlă Carmen** – solicit ca în ședința următoare să ni se aducă cererile persoanelor care au solicitat concesionarea terenurilor în zona respectivă.

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință** - Dacă nu sunt discuții supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

Cine este „pentru” ? 16 voturi

Cine este „contra,, ?

Cine se abține ?

Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre inițiat a devenit **Hotărârea nr. 72 din 27 iunie 2013.**

#### Diverse

**Dl. consilier Toderășcu Fănică** – deoarece pentru pregătirea materialelor de ședință se consumă foarte multă hârtie, vin cu propunerea de a se achiziționa 17 tablete pe care noi să le putem folosi înainte de fiecare ședință pentru a vedea materialele și pe care după terminarea ședinței să le lăsam la primărie.

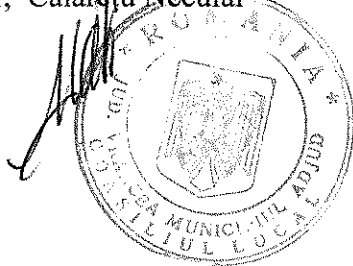
**Dl. Cristea Leonardo Claudiu, viceprimarul municipiului Adjud** – în momentul de față primăria nu dispune de bani pentru achiziționarea acestor tablete.

**Dl. consilier Ianovici Constantin** – aș dori ca angajații Serviciului Monitorizare Utilități Publice să facă un program pentru colectarea gunoiului pe zile și pe ore pe care să îl prezinte în cadrul viitoarei ședințe. Acest program este necesar mai ales pentru cei care locuiesc la case și nu știu când să scoată gunoiul.

**Dl. consilier Călărețu Neculai, președinte de ședință:** – Alte probleme nemaifiind de discutat la ordinea de zi, declar închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Adjud din data de 27 iunie 2013.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier, Călărețu Neculai



SECRETARUL MUNICIPIULUI ADJUD,

Sibișan Andra Genoveva

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sibișan', is written over the printed name of the secretary.