

**ROMANIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarierii unor terenuri situate în tarlăua 73, parcela 478/1 din domeniul privat al municipiului Adjud, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, în vederea construirii unei locuințe personale**

Consiliul Local al municipiului Adjud este organul deliberativ al municipiului Adjud, având atribuțiile stabilite conform Legii nr.215/2001 administrației publice locale republicată cu modificările și completările ulterioare.

Actele de dispoziție legate de evidența acestor bunuri de patrimoniu sunt în competența Consiliului Local care trebuie să urmărească rezolvarea cerințelor de dezvoltare ale comunității sub toate aspectele: edilitar, economic, administrativ, etc. corelate cu regulile generale și speciale privind utilizarea patrimoniului.

Pentru a veni în întâmpinarea unei solicitări având ca obiect atribuirea unor terenuri în folosință gratuită în vederea construirii unor locuințe proprietate personală, de către tineri cu vârsta cuprinsă între 18-35 ani care nu dispun de resursele financiare necesare achiziționării unui teren de pe piața liberă, în conformitate cu prevederile legale și a avizului favorabil al comisiei privind identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr.15/2003 și a Hotărârii Guvernului nr.896/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, primăria municipiului Adjud a identificat și inventariat terenuri libere de sarcini situate în domeniul privat al municipiului.

Astfel prezenta inițiativă urmărește inventarierea unor terenuri libere de sarcini situate în domeniul privat al municipiului Adjud în vederea rezolvării unor cereri privind atribuirea unor terenuri în folosință gratuită unor familii de tineri, defavorizate social, cu vârsta cuprinsă între 18-35 de ani în vederea construcției unei locuințe proprietate personală.

Propunerea noastră de a da curs favorabil acestui proiect de hotărâre se bazează pe faptul că aceasta se încadrează în prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală republicată cu modificările și completările ulterioare care stabilesc regimul atribuirii la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unui teren în suprafață de 150-300 mp din terenurile aflate în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, Hotărârea Guvernului nr.896 din 2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, și ale Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus vă înaintăm propunerea aprobării proiectului de hotărâre privind aprobarea inventarierii unor terenuri din domeniul privat al municipiului Adjud, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, în vederea construirii unei locuințe personale.

Primar,  
ing. Constantin Armencea

**ROMANIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD**

**RAPORTUL DE SPECIALITATE**  
**al SERVICIULUI ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC și PRIVAT,**  
**FOND LOCATIV, CADASTRU și MONITORIZARE UTILITĂȚI PUBLICE**  
**și INSTITUȚII PUBLICE SUBORDONATE**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarierii unor terenuri situate în tarlăua 73, parcela 478/1 din domeniul privat al municipiului Adjud, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, în vederea construirii unei locuințe personale**

În urma depunerii unor cereri privind atribuirea unor terenuri în folosință gratuită în vederea construirii unor locuințe proprietate personală de către familii defavorizate social la nivelul Primăriei municipiului Adjud sa constituit prin dispoziția primarului o comisie de identificare și inventariere a terenurilor pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală și a Hotărârii de Guvern nr.896/2003 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003.

Comisia s-a întrunit a identificat și inventariat terenurile respective conform Procesului Verbal încheiat în data de 11-martie-2016.

Terenurile sunt situate în domeniul privat al municipiul Adjud, strada Ștefan Cel Mare, Tarla 73, Parcela 478/1 având destinația curții construcției cu următoarele vecinătăți: Nord – str. Ștefan cel Mare, Sud – Proprietăți particulare, Est – Primăria Adjud, Vest - Primăria Adjud.

Prin identificarea terenurilor respective, potrivit procesului verbal de identificare și inventariere terenuri încheiat în data de 11.03.2016, Municipiul Adjud răspunde solicitării atribuirii în folosință gratuită a unor terenuri în vederea construcției unei locuințe proprietate personală de către familii de tineri căsătoriți cu vârsta cuprinsă între 18-35 de ani care nu dispun de resursele financiare necesare în vederea achiziționării de pe piața liberă a unui teren destinat construcției de locuințe.

Având în vedere cele de mai sus vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarierii unor terenuri din domeniul privat al municipiului Adjud care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18-35 ani, în vederea construirii unei locuințe personale care nu dețin posibilitatea achiziționării de pe piața liberă a unui teren destinat construirii unei locuințe. Acest proiect de hotărâre este în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, și ale Hotărârii de Guvern nr.896 din 2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003.

Șef Serviciu  
Ciula Alexandru

întocmit  
Jr. Bunghiuz Corneliu-Silviu

**ROMANIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

**HOTĂRÂREA nr.....**

**Din . .2016**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarierii unor terenuri situate în tarlăua 73, parcela 478/1 din domeniul privat al municipiului Adjud, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, în vederea construirii unei locuințe personale**

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședință ordinară;

- Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud și Raportul de specialitate privind aprobarea identificării și inventarierii unor terenuri din domeniul privat al municipiului Adjud, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani, în vederea construirii unei locuințe personale;

- Luând act de avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;

- Conform Procesului Verbal al Comisiei de identificare și inventariere terenuri cu numărul 4550/11-03-2016;

- În baza art.2 din Legea nr.15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.1 și art.2 din Hotărârea Guvernului nr.896 din 2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003;

- În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii Guvernului nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism republicată cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Ținând seama de prevederile art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Conform dispozițiilor din art.36 alin. (2) lit.,c”, și art.45 alin.(3) și ale art.47, art.115 pct.(1) lit.b și art.117(1) lit.a din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 - Se aprobă inventarul unor terenuri din domeniul privat al municipiului Adjud, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, în vederea construirii unor locuințe personale, conform anexei nr.1.

Art.2 - Se desemnează Primarul municipiului Adjud ca prin aparatul de specialitate, să asigure aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3 - Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați și Instituției Prefectului Vrancea pentru controlul legalității de către Serviciul administrație publică locală.

Președinte de ședință  
Consilier,  
Stan Lascăr

Contrasemnează  
Secretar,  
Jr. SIBIȘAN ANDRA GENOVEVA

**ROMANIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

Anexa nr.1 la HCL nr..... - -2016

Situația terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, din intravilanul municipiului Adjud

Strada	Suprafața	Destinația	Tarla	Parcelă	Vecinătăți
Municipiul Adjud Str. Ștefan cel Mare	218 mp	Curți Construcții	T.73	P. 478/1	Nord - Str. Ștefan cel Mare Est - Lot. Nr.7 Sud - CFR Vest - Primăria Adjud
Municipiul Adjud Str. Ștefan cel Mare	255 mp	Curți Construcții	T.73	P.478/1	Nord - Str. Ștefan Cel Mare Est - Lot Nr.6 Sud – CFR Vest - Lot Nr.8

Primar  
Ing. Constantin Armencea

Secretar  
Jr. Sibișan Andra Genoveva



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD



Str. Stadionului Nr. 2  
C.F. 4350491  
primariaadjud@gmail.com



TEL: 0237/641908  
FAX: 0237/641912  
www.adjud.ro

Nr.4550/11.03.2016

## Proces Verbal

### Comisie identificare și inventariere terenuri

**Încheiat astăzi 11.03.2016**

Comisia numită prin Dispoziția Primarului nr.854 din data 14 septembrie 2015 având următoarea componență:

Cristea Claudiu – viceprimar;  
Catană Ion – consilier local;  
Nica George – consilier local;  
Dabija Costică – inspector SADPP;  
Ciula Alexandru - șef serviciu SADPP,

a procedat astăzi 11-03-2016 la identificarea și inventarierea terenului ce urmează a fi atribuit prin hotărâre de consiliu tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18-35 de ani în vederea construirii unor locuințe proprietate personală.

Terenurile disponibile aflate în domeniul privat al municipiului Adjud sunt următoarele:

Strada	Suprafața	Destinația	Tarla	Parcelă	Vecinătăți
Municipiul Adjud Str. Ștefan cel Mare	218 mp	Curți Construcții	T.73	P. 478/1	Nord - Str. Ștefan cel Mare Est - Lot. Nr.7 Sud - CFR Vest - Primăria Adjud
Municipiul Adjud Str. Ștefan cel Mare	255 mp	Curți Construcții	T.73	P.478/1	Nord - Str. Ștefan Cel Mare Est - Lot Nr.6 Sud – CFR Vest - Lot Nr.8

Comisia constată că terenul îndeplinește condițiile legale pentru acordare în folosință gratuită tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18-35 ani în vederea construirii unei locuințe proprietate personală și este liber de sarcini.

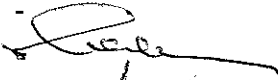




Cristea Claudiu

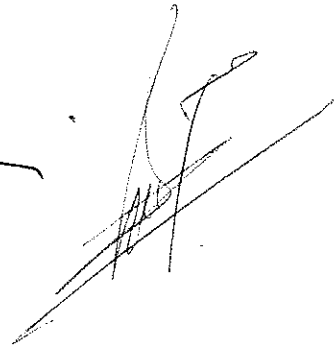
Catană Ion

Nica George

Dabija Costică

Ciula Alexandru

-   
-   
-   
-   
- 



Prezentul proces verbal s-a încheiat în două exemplare.

Dosarul nr. 1700/27-01-2016

## INCHEIERE Nr. 1700

REGISTRATOR Fasic Elena

ASISTENT REGISTRATOR Buciog Aurica

Asupra cererii introduse de **MUNICIPIUL ADJUD** domiciliat în România, Jud. VRANCEA, Loc. Adjud, Str. STADIONULUI, Nr. Postal 2 privind prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:  
- act administrativ nr. 171/26-11-2015 emis de **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**, + Anexa; fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, pentru serviciul având codul 211,  
Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 56486, înscris în cartea funciara 56486 UAT Adjud;
- se întăbează dreptul de **PROPRIETATE** mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1 în favoarea : **MUNICIPIUL ADJUD-DOMENIU PRIVAT**, sub B.1 din cartea funciara 56486 UAT Adjud;

Prezenta se va comunica partilor:

Sc Geopatexp Srl pt Municipiul Adjud.

\*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,  
10-02-2016

**FĂȘIC ELENA**  
Registrator

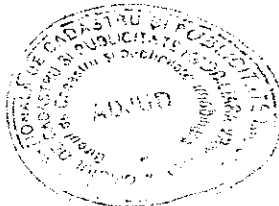
Registrator,  
Fasic Elena

(parafa și semnătura)

Asistent-registrator,  
Buciog Aurica

**Buciog Aurica**  
Asistent Registrator

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.







## EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud

Nr.cerere	1700
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

**Adresa:** Adjud, Strada Stefan cel Mare Nr. 32

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	56486	255	-

### B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>1700 / 27.01.2016</b>		
Act administrativ nr. 171, din 26.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD, + Anexa		
BI	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) MUNICIPIUL ADJUD-DOMENIU PRIVAT, CIF: 1455124	-

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

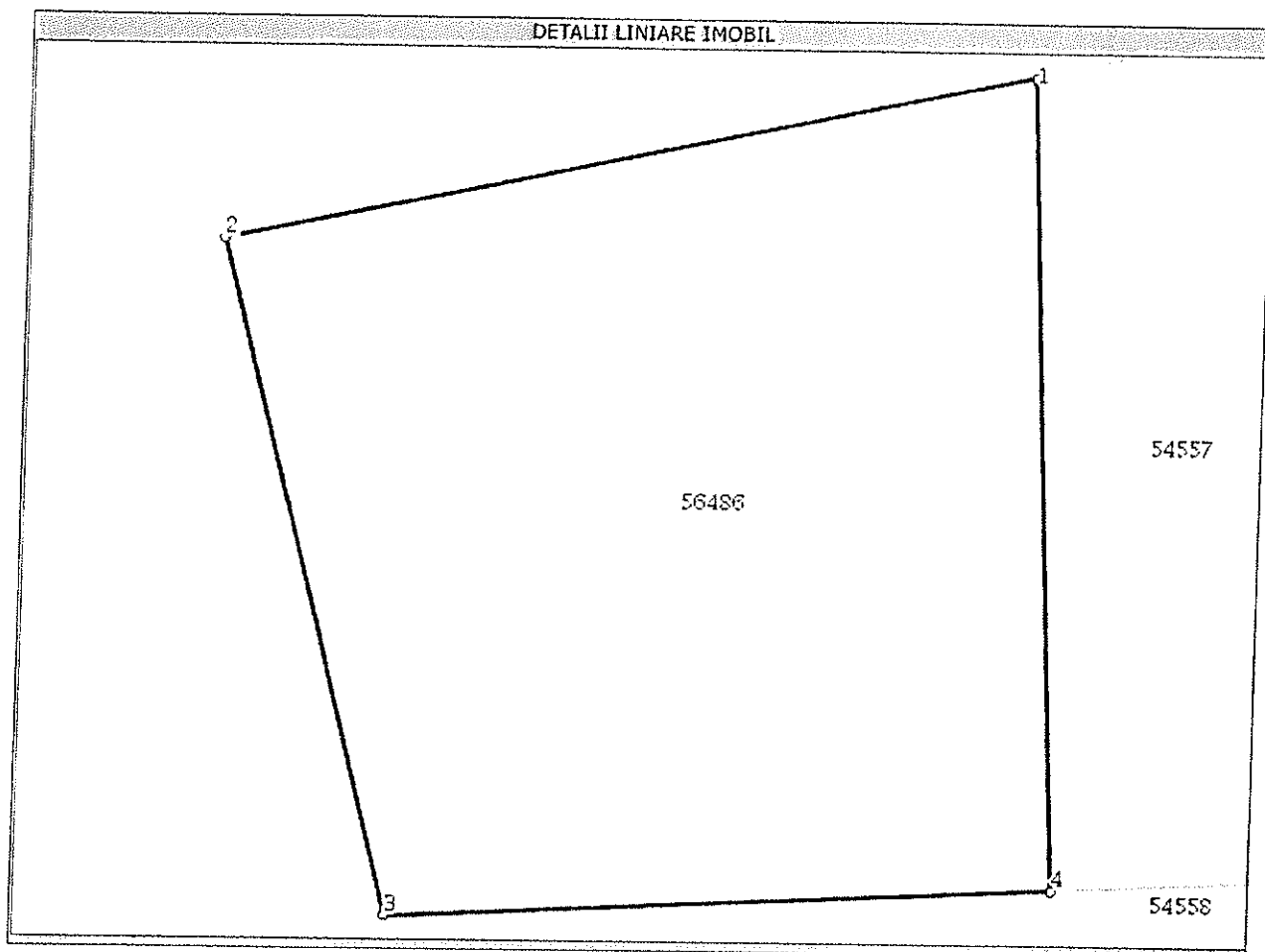
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Adjud, Strada Stefan cel Mare Nr. 32

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
56486	255	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	neproductiv	DA	255	73	478/1	-	-

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	17,6
2	3	14,9
3	4	14,3
4	1	17,4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

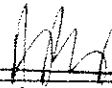
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

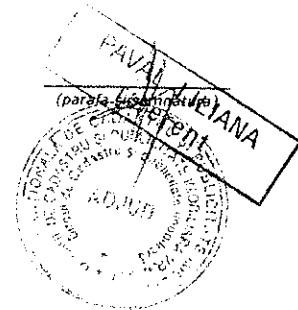
Data soluționării,  
10/02/2016

Asistent-registrator,  
AURICA BUCIOG

Referent,

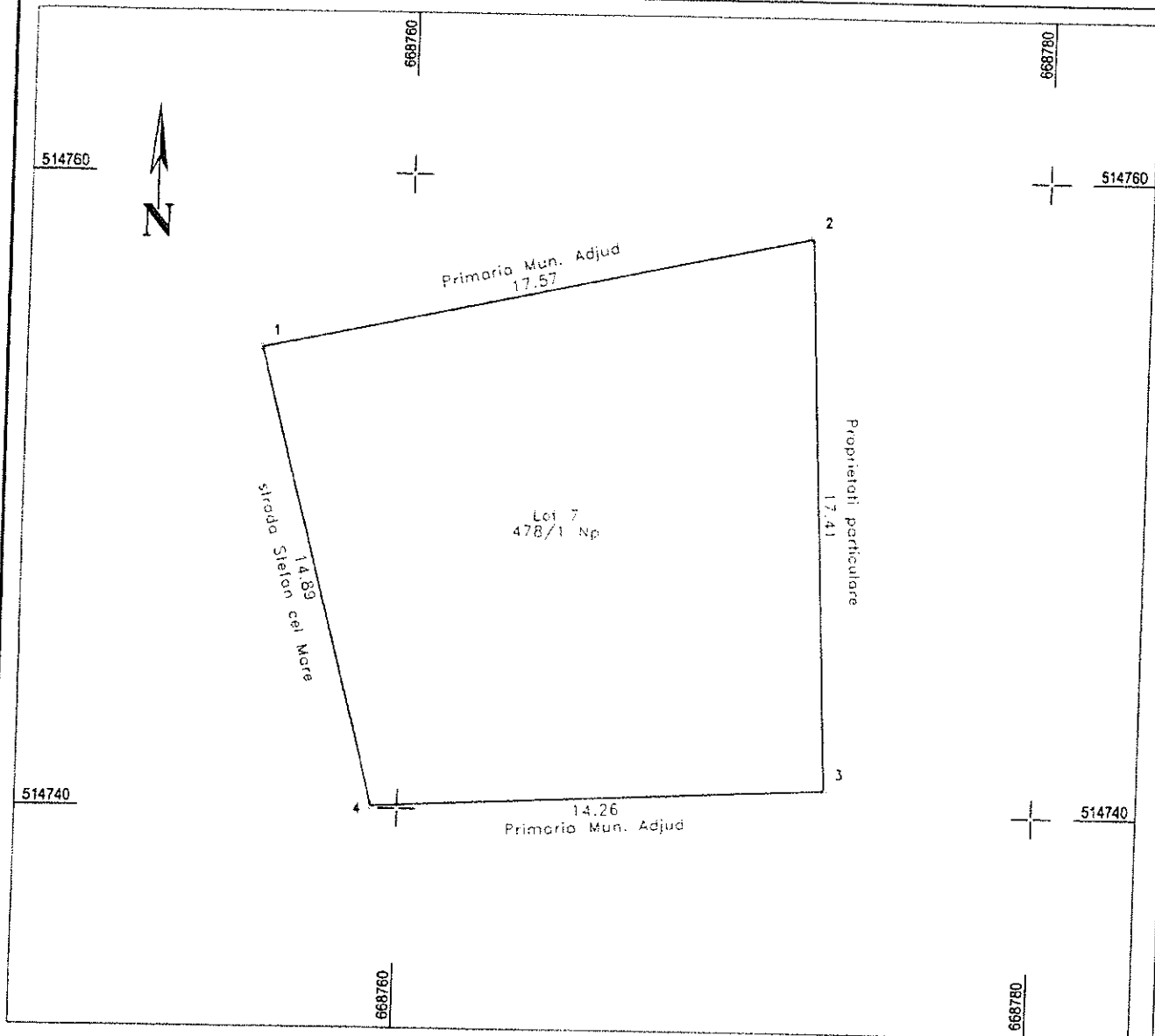
Data eliberării,  
23/02/2016

  
(parafa și semnătura)  
**Bucioș Aurica**  
Asistent Registrator



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35**  
 Scara 1:200

Nr. cadastral <i>66876</i>	Suprafata masurata 255 mp	Adresa imobilului Intravilan Mun. Adjud, T 73, P 478/1, str. Stefan cel Mare nr. 32
Cartea Funciara nr.	UAT	Adjud



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
478/1	Np	255	Terenul este imprejmuit Proprietar CL Adjud
<b>Total</b>		<b>255</b>	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod consti.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului = 255 mp  
 Suprafata din act = 255 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

**Executant:**  
 Ovidiu Patrascu  
 Data: ianuarie 2016

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral la Cadastru si Publicitate Imobiliară

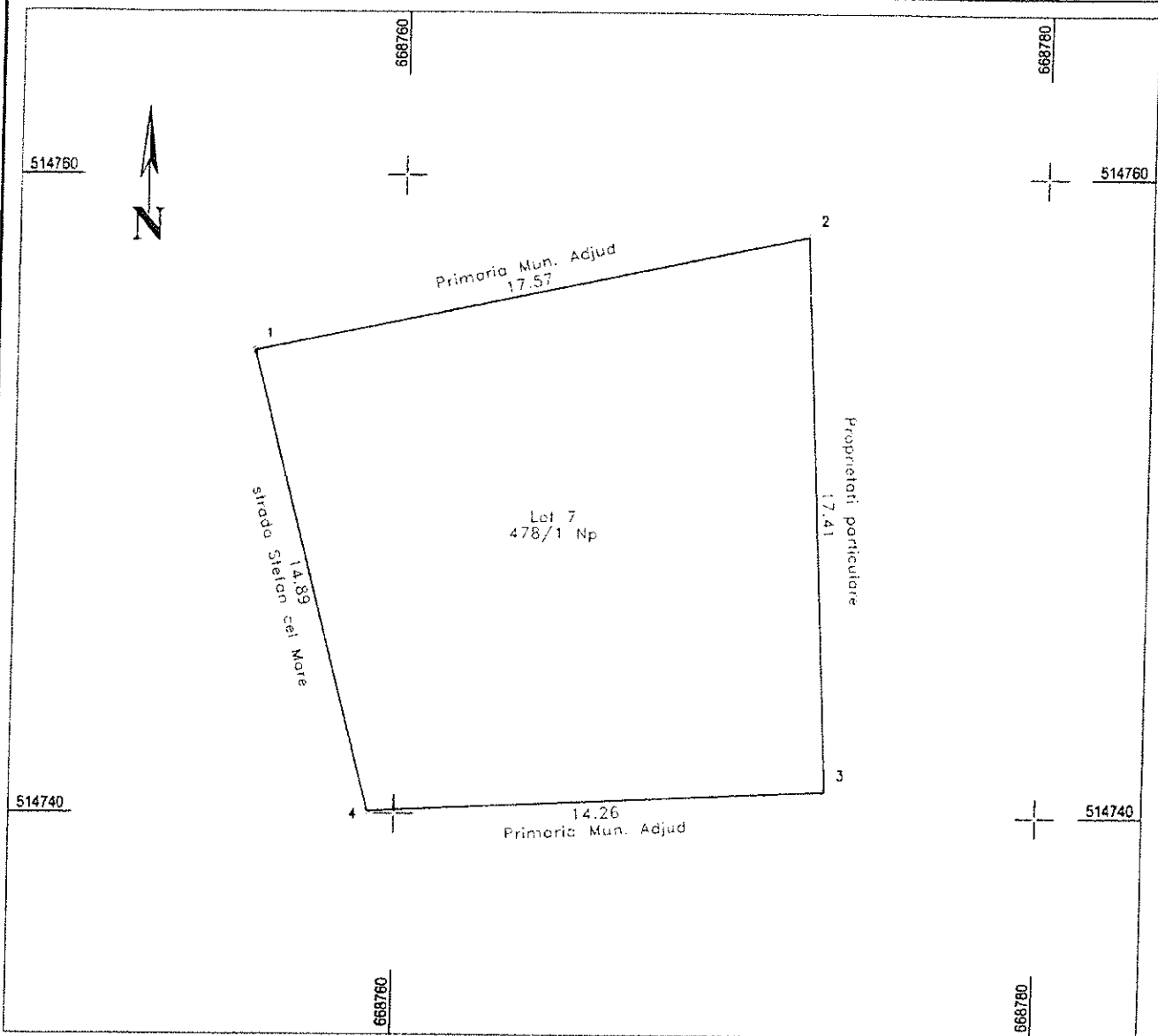
**Inspector**  
 Nume si Prenume: *CILIAN LUCICA*  
 Functie: **CONSILIER IA**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
56/86	255 mp	Intravilan Mun. Adjud, T 73, P 478/1, str. Stefan cel Mare nr. 32

Cartea Funciara nr.	UAT	Adjud
---------------------	-----	-------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
478/1	Np	255	Terenul este imprejmuit Proprietar CL Adjud
Total		255	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 255 mp  
Suprafata din act = 255 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant:

Ovidiu Patrascu

Data: ianuarie 2016

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr cadastral

Inspector:

Oficiu de Cadastru si Publicitate Imobiliară

100 / 29.01.2016  
Nume si prenume: CHILIAN LUCICA

Functia: CONSILIER IA

Dosarul nr. 1694/27-01-2016

## INCHEIERE Nr. 1694

REGISTRATOR Fasic Elena

ASISTENT REGISTRATOR Buciog Aurica

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL ADJUD domiciliat in Romania, Jud. VRANCEA, Loc. Adjud, Str. STADIONULUI, Nr. Postal 2 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:  
- act administrativ nr. 171/26-11-2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD, + Anexa; fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211,  
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 56485, inscris in cartea funciara 56485 UAT Adjud;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea :  
**MUNICIPIUL ADJUD-DOMENIU PRIVAT**, sub B.1 din cartea funciara 56485 UAT Adjud;

Prezenta se va comunica partilor:  
Sc Geopatexp Srl pt Municipiul Adjud.

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,  
10-02-2016

Registrator,  
Fasic Elena

FAȘIC ELENA  
Registrator

(parașa și semnătura)

Asistent-registrator,  
Buciog Aurica

Buciog Aurica  
Asistent Registrator

(parașa și semnătura)

\*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA  
pentru INFORMARE**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud

Nr.cerere	1694
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

**TEREN** intravilan**A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI**

Adresa: Adjud, Strada Stefan cel Mare, Nr. 34

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	56485	218	-

**B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE**Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale  
1694 / 27.01.2016

Act administrativ nr. 171, din 26.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD, + Anexa		Observatii / Referinte
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) MUNICIPIUL ADJUD-DOMENIU PRIVAT, CIF: 1455124	-

**C. Partea III. SARCINI**Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate,  
drepturile reale de garantie si sarcini

Observatii / Referinte
NU SUNT

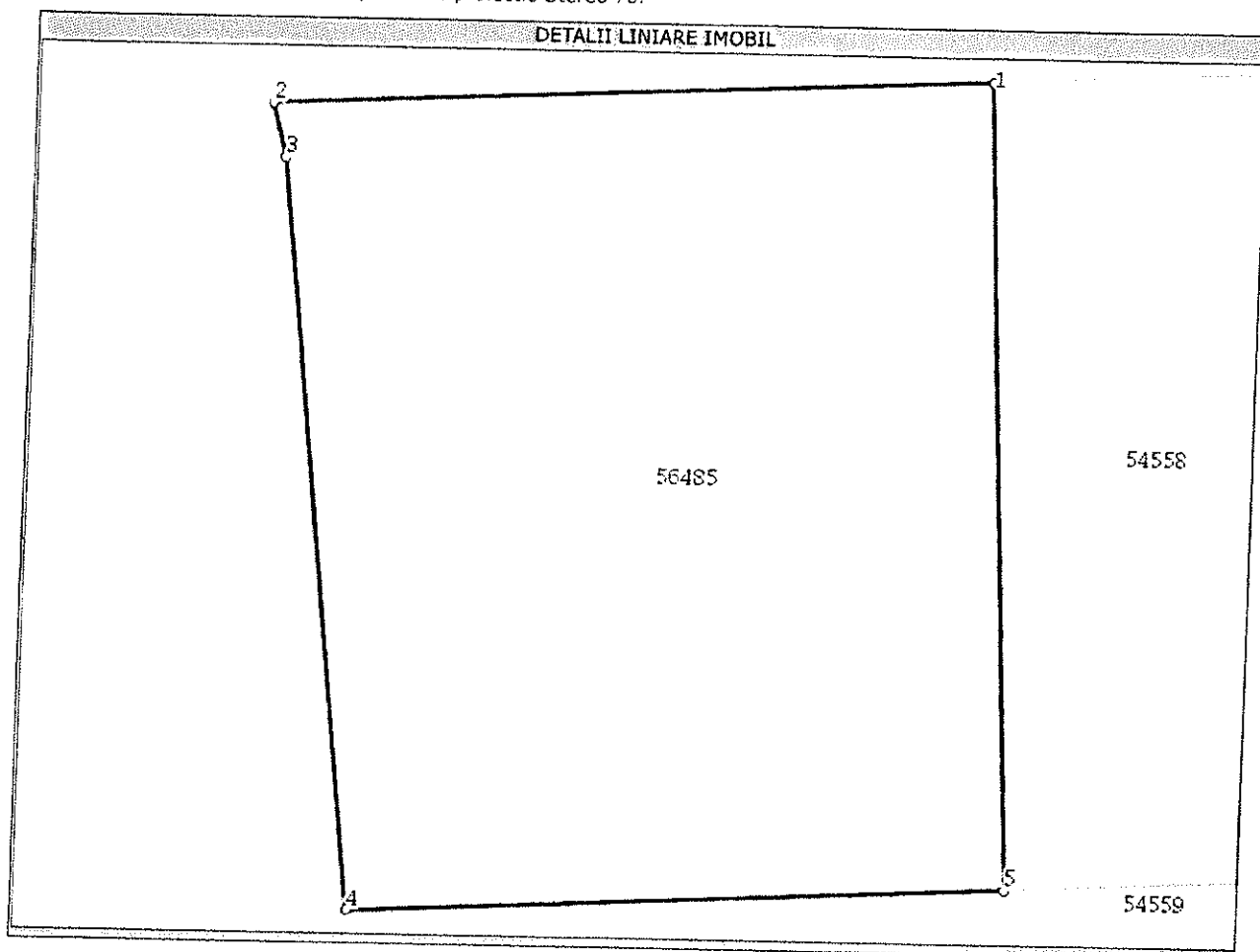
**Anexa Nr. 1 la Partea I**

**TEREN intravilan**

**Adresa:** Adjud, Strada Stefan cel Mare, Nr. 34

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
56485	218	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	neproductiv	DA	218	73	478/1	-	-

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
1	2	14,3
2	3	1,1
3	4	15,0
4	5	13,1
5	1	16,0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

Data soluționării,  
10/02/2016

Asistent-registrator,  
AURICA BUCIOG

PAVALIUCIANA  
Referent,  
referent

Data eliberării  
23/02/2016

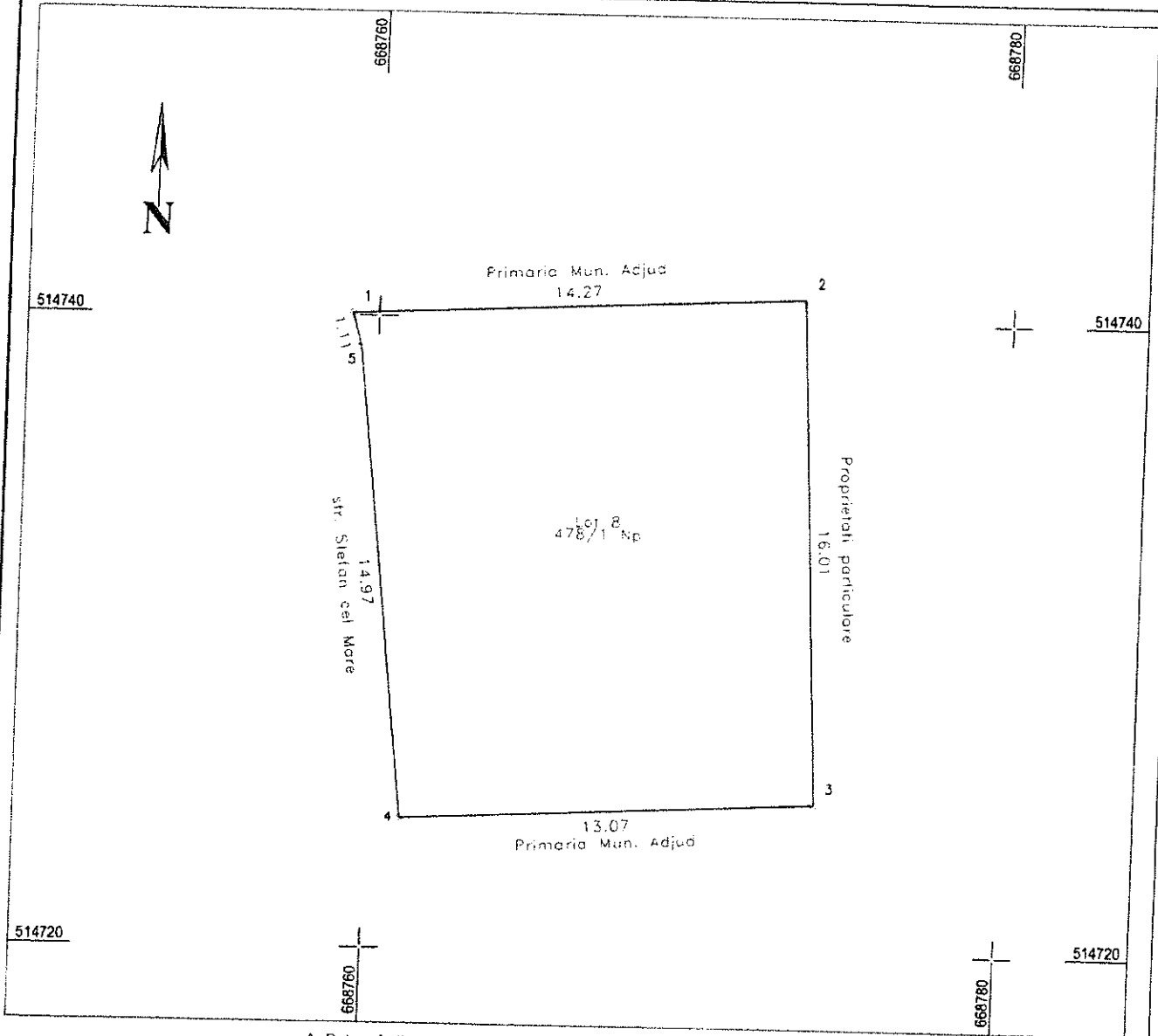
  
(parafa și semnătura)

**BucioG Aurica**  
Asistent Registrator



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35**  
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
56485	218 mp	Intravilan Mun. Adjud, T 73, P 478/1, strada Stefan cel Mare nr. 34
Cartea Funciara nr.	UAT	Adjud



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
478/1	Np	218	Terenui este imprejmuit Proprietar CL Adjud
<b>Total</b>		<b>218</b>	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului = 218 mp  
Suprafata din act = 218 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

**Executant:**

Ovidiu Patrascu

Data: ianuarie 2016

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

**Inspector**

Cheful de Cadasu si Publicitate Imobiliară  
Vânzarea  
Nume și Prenume: IURISCU CĂTĂLIN  
Funcția: CONSILIER II

1694/22.02.2016  
11

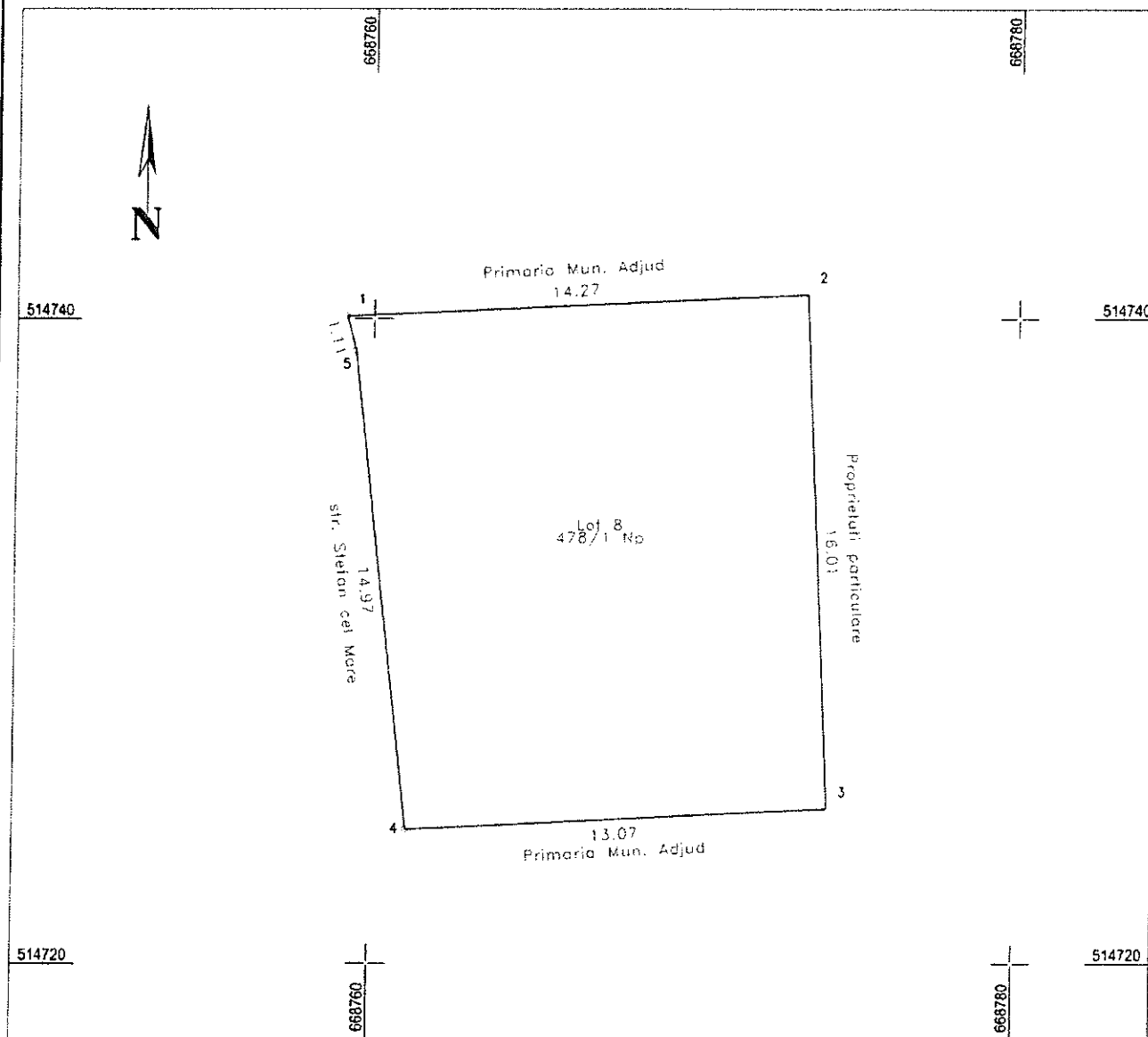
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
56485	218 mp	Intravilan Mun. Adjud, T 73. P 478/1, strada Stefan cel Mare nr. 34

Cartea Funciara nr.	UAT	Adjud
---------------------	-----	-------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
478/1	Np	218	Terenul este imprejmuit
			Proprietar CL Adjud
Total		218	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 218 mp  
 Suprafata din act = 218 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant:  
 Ovidiu Patrascu  
 Data: ianuarie 2016

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

Inspector

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară  
 Vrancea

Nume și Prenume: IURISCU CĂTĂLINA

Funcția: CONSILIER II

1651/2016 R