

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor  
ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud**

Potrivit prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "c" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 19/25.02.2016 a fost aprobat inventarul cuprinzând bunuri imobile ( terenuri și construcții ) din domeniului privat al municipiului Adjud, cu elementele de identificare aferente.

Având în vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia " Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale", precum și prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, potrivit căruia "Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată ", propun inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Adjud cu suprafața 37.869,00 mp teren arabil , situat în extravilanul minicipiului Adjud, T125 P622.

**PRIMAR,**  
**Ing. Armencea Constantin**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD**

**Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat,  
Cadastru, Fond locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate  
al municipiului adjud**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud**

Atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat sunt partajate între primar și consiliul local. Astfel, potrivit art.63 alin.(5), lit.d din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, una din atribuțiile primarului este de a lua măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlului efectuării serviciilor publice de interes local, precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unității administrativ-teritoriale.

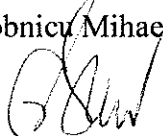
Domeniul privat al municipiului Adjud este constituit din bunuri mobile și imobile care nu sunt cuprinse în domeniul public al municipiului Adjud, nu fac parte din domeniul public și / sau privat al statului și care nu aparțin persoanelor fizice sau juridice particulare. Domeniul privat al municipiului Adjud poate fi desemnat ca fiind alcătuit din totalitatea acelor bunuri mobile și imobile care aparțin municipiului Adjud și care nu sunt afectate unui interes general, acestea fiind alienabile, prescriptibile și supuse regimului de drept privat, respectiv dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel și au intrat în proprietatea municipiului Adjud prin modalitățile prevăzute de lege.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.19/25.02.2016 s-a aprobat actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Adjud.

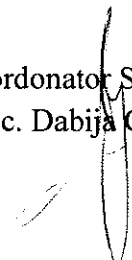
În urma verificărilor efectuate în teren s-a constatat existența unei suprafețe de teren care nu a fost evidențiată în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Adjud și pentru care se va întocmi documentații cadastrale. Terenul în suprafață de 37.869,00 mp este situat în extravilanul municipiului Adjud, în T125 P622, are categoria de folosință arabil.

Pentru obținerea vizei OCPI Vrancea și pentru a se putea intabula dreptul de proprietate asupra bunurilor este necesară modificarea, prin hotărâre de consiliu local, a inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud cu suprafața de 37.869,00 mp teren arabil situat în extravilanul municipiului Adjud, T125 P622.

Întocmit,  
Ing.Grobnicu Mihaela



Coordonator S.A.D.P.P.,  
Ec. Dabija Costică



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

**HOTĂRÂREA nr.....**  
**din 24 noiembrie 2016**

**privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud**

Consiliul Local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară;

-Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, jud.Vrancea și raportul de specialitate al Serviciului administrarea patrimoniului public și privat, cadastru și monitorizare utilități publice;

-Luând act de avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Adjud pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;

-Conform art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

-Ținând seama de prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-În baza dispozițiilor art.36 alin.(2) lit.”c”, art.45 alin.(3), art.48, art.117 alin.1 lit.”a”, art.122 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se însușește inventarul bunurilor - anexa 1 la prezenta hotărâre - ce completează lista de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud.

**Art.2** Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Adjud, va asigura republicarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud.

**Art. 3.** Se desemnează Primarul municipiului Adjud – ca prin aparatul de specialitate să asigure aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate și tuturor persoanelor interesate de către Serviciul Administrație Publică Locală.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier,  
Cristea Leonardo Claudiu

**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretar,  
Jr.Sibișan Andra Genoveva

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

Anexa nr.1 la  
Hotărârea nr..... din 24 noiembrie 2016

**LISTA BUNURILOR CE COMPLETEAZĂ LISTA DE INVENTARIERE A BUNURILOR  
CE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI ADJUD**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Tarlaua</b>	<b>Parcela</b>	<b>Suprafața -mp-</b>	<b>Categoria de folosință</b>	<b>Vecinătăți</b>	<b>Observații</b>
1.	125	622	37.869,00	Arabil	N – drum S – drum E – proprietate privată V – Primăria mun. Adjud	Extravilan
<b>Total</b>			<b>37.869,00</b>			

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier local,  
Cristea Leonardo Claudiu

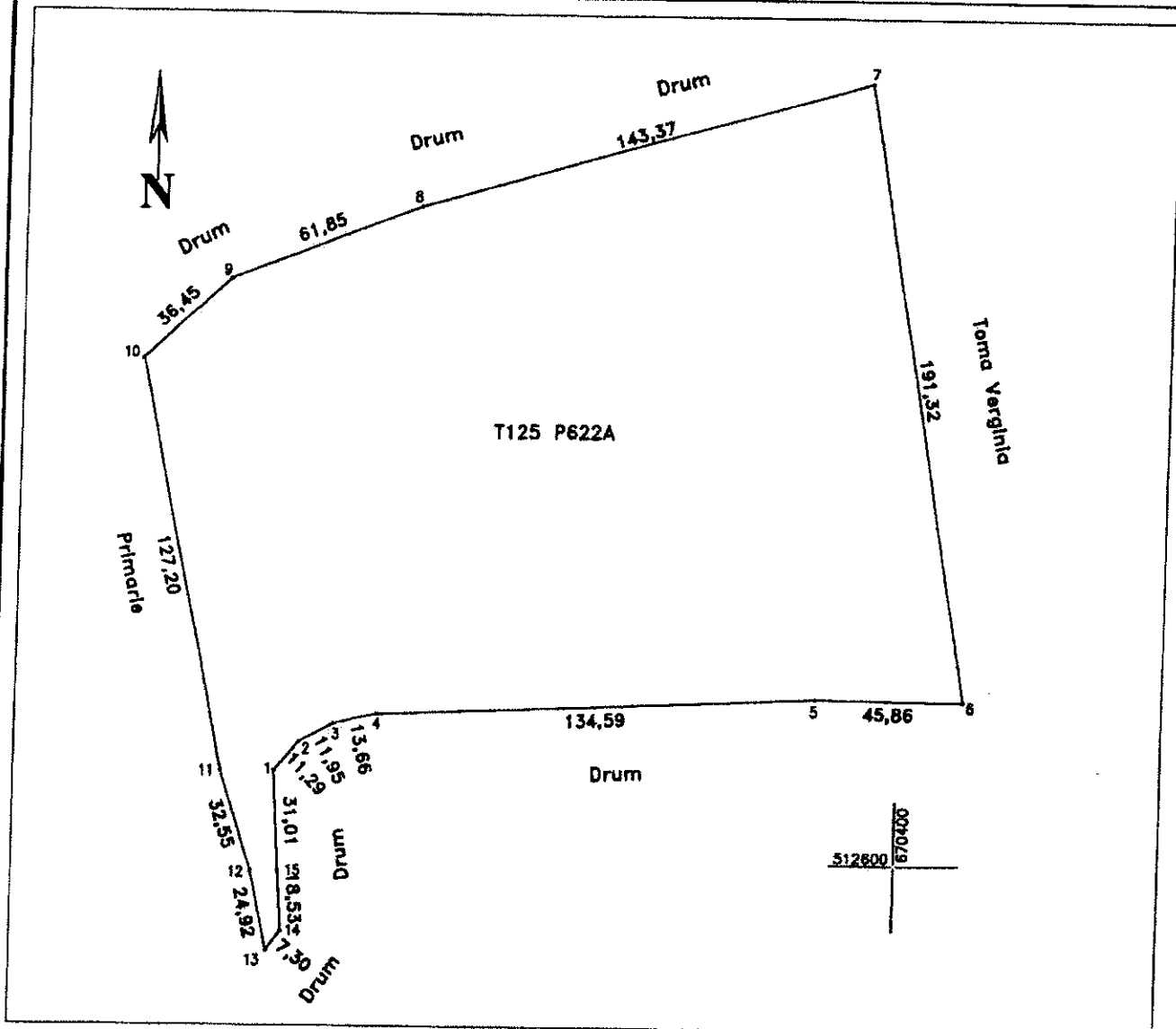
**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretarul municipiului Adjud,  
Jr. Sibișan Andra Genoveva

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	37869 mp	Mun.Adjud - T125 P622
Nr. Carte Funciară		Unitate Administrativ Teritorială (UAT)
		Adjud - extravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
622	A	37869	Terenul este neîmprejmuit.
Total		37869	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 37869 mp

Suprafața construită la sol = mp

**SECRETAR S.C. TUDORPREST S.R.L. DE PROIECTARE**

**Inspector**

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Semnătura și parafa

Stampila BCPI

Data:

11.2016

NICOLAE-DANIEL RANGHIANU