

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

Compartimentului Managementul Proiectelor, Investiții și Unitate de Implementare proiecte finanțate din fonduri externe nerambursabile

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat aferente obiectivului de investiții Reabilitare clădire Grădinița cu program prelungit nr. 4, Municipiul Adjud, județul Vrancea în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare și autorizației ISU

Ordonanța de Urgență nr. 28 / 2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală cuprinde subprogramul „Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor”. În cadrul acestui subprogram unul dintre obiectivele de investiții care pot fi finanțate este realizare /extindere / reabilitare/ modernizare / dotare a unităților de învățământ preuniversitar. În cadrul acestui capitol se poate finanța modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit nr. 4 din Municipiul Adjud.

În anul 2008 pentru aceasta unitate au fost demarate lucrările pentru reabilitarea ei, finanțate prin Ministerul Educației și Învățământului de la acea vreme. Proiectul nu a fost finalizat din lipsă sursă de finanțare . În prezent se dorește finalizarea lucrărilor propuse de proiect, lucrări ce au în vedere atât obținerea de autorizații sanitare de funcționare , cât și cea ISU.

Clădirea Grădiniței cu program prelungit nr. 4 , Municipiul Adjud are o suprafață construită desfășurată de 1924,02 mp compusă din spațiu pentru învățământ, pentru spălătorie, pentru bloc alimentar și diverse spații cu altă destinație.

Pentru aducerea clădirii la nivelul cerințelor actuale pentru obținerea autorizațiilor de funcționare sunt necesare realizarea următoarelor categorii de lucrări :

Se va realiza un bloc alimentar nou cu o suprafață construită desfășurată de 201,69 mp executată pe fundație de tip continuu cu o structură din elemente metalice cu pereți din panouri termoizolante tip sandwich placate cu gips carton și pereți de compartimentare din ghips carton.

De asemenea se va realiza o scară pentru evacuarea în caz de incendiu cu o suprafață construită de 12,07 mp realizată din confecții metalice.

Pentru a se asigura intervenția în caz de incendiu se va amenaja un grup de pompare și se va monta un rezervor pentru incendiu cu o capacitate de 110 mc.

Pentru a se asigura încălzirea pe timpul rece se va amenaja o centrală termică cu cazan funcționând pe gaze naturale, se vor reface instalațiile termice interioare.

Se vor reface instalațiile interioare sanitare și se vor înlocui obiectele sanitare.

Instalațiile electrice interioare se vor reface și se vor înlocui corpurile de iluminat existente cu lămpi eficiente energetic.

Se vor reface pardoselile existente și se va asigura igienizarea tuturor spațiilor aparținând Grădiniței cu program prelungit nr.4 Municipiul Adjud.

Tâmplăria interioară și exterioară care nu corespunde cerințelor actuale va fi înlocuită.

Se vor face lucrări de termoizolație cu polistiren expandat ignifugat la anvelopa clădirii.

In alin.(3) al art.8 din Ordinul 1851 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 / 2013 , cu modificările și completările ulterioare sunt prevăzute categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate / documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize / acorduri / autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

Mai jos sunt detaliate cheltuielile aferente obiectivului de investiții mai sus menționat ce se încadrează în acest aliniat.

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro
3.2	Taxe pt. obținere de avize, acorduri și autorizații	7,920	1,779
3.3.1	D.A.L.I.	30,000	6,740
3.3.3	Asistență din partea proiectantului	6,000	1,348
3.4	Audit energetic	8,400	1,887
3.5	Expertiza tehnică	12,000	2,696
3.7	Dirigenție de șantier	42,000	9,436
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	133,963	30,098
5.2.1	Comision ISC	20,496	4,605
5.2.2	Comision CSC	17,080	3,837
	TOTAL	277,859	62,426

Valoarea totală finanțată de la bugetul local

277,859 mii lei inclusiv TVA
62,426 mii euro inclusiv TVA

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)
 1euro = 4,4509 lei

5.247,73 mii lei

1.179,027 mii euro

Indicatori : - reabilitare suprafață construită desfășurată 1616,75 mp.
 - extindere suprafață construită desfășurată 307,27 mp
 - dotări : centrală termică, mobilier.

Surse de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții este:

- bugetul de stat - Programului Național de Dezvoltare Locală;
- bugetul local

Față de cele expuse am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat aferente obiectivului de investiții Reabilitare clădire Grădinița cu program prelungit nr. 4, Municipiul Adjud, județul Vrancea în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare și autorizației ISU, pe care îl supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Adjud.

PRIMAR,
Constantin Armencea

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

Compartimentului Managementul Proiectelor, Investiții și Unitate de Implementare proiecte finanțate din fonduri externe nerambursabile

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat aferente obiectivului de investiții Reabilitare clădire Grădinița cu program prelungit nr. 4, Municipiul Adjud, județul Vrancea în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare și autorizației ISU

Ordonanța de Urgență nr. 28 / 2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală cuprinde subprogramul „Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor”. În cadrul acestui subprogram unul dintre obiectivele de investiții care pot fi finanțate este realizare /extindere / reabilitare/ modernizare / dotare a unităților de învățământ preuniversitar. În cadrul acestui capitol se poate finanța modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit nr. 4 din Municipiul Adjud.

În anul 2008 pentru aceasta unitate au fost demarate lucrările pentru reabilitarea ei, finanțate prin Ministerul Educației și Învățământului de la acea vreme. Proiectul nu a fost finalizat din lipsă sursă de finanțare . În prezent se dorește finalizarea lucrărilor propuse de proiect, lucrări ce au în vedere atât obținerea de autorizații sanitare de funcționare , cât și cea ISU.

Clădirea Grădiniței cu program prelungit nr. 4 , Municipiul Adjud are o suprafață construită desfășurată de 1924,02 mp compusă din spațiu pentru învățământ, pentru spălătorie, pentru bloc alimentar și diverse spații cu altă destinație.

Pentru aducerea clădirii la nivelul cerințelor actuale pentru obținerea autorizațiilor de funcționare sunt necesare realizarea următoarelor categorii de lucrări :

Se va realiza un bloc alimentar nou cu o suprafață construită desfășurată de 201,69 mp executată pe fundație de tip continuu cu o structură din elemente metalice cu pereți din panouri termoizolante tip sandwich placate cu gips carton și pereți de compartimentare din ghips carton.

De asemenea se va realiza o scară pentru evacuarea în caz de incendiu cu o suprafață construită de 12,07 mp realizată din confecții metalice.

Pentru a se asigura intervenția în caz de incendiu se va amenaja un grup de pompare și se va monta un rezervor pentru incendiu cu o capacitate de 110 mc.

Pentru a se asigura încălzirea pe timpul rece se va amenaja o centrală termică cu cazan funcționând pe gaze naturale, se vor reface instalațiile termice interioare.

Se vor reface instalațiile interioare sanitare și se vor înlocui obiectele sanitare.

Instalațiile electrice interioare se vor reface și se vor înlocui corpurile de iluminat existente cu lămpi eficiente energetic.

Se vor reface pardoselile existente și se va asigura igienizarea tuturor spațiilor aparținând Grădiniței cu program prelungit nr.4 Municipiul Adjud.

Tâmplăria interioară și exterioară care nu corespunde cerințelor actuale va fi înlocuită.

Se vor face lucrări de termoizolație cu polistiren expandat ignifugat la anvelopa clădirii.

In alin.(3) al art.8 din Ordinul 1851 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 / 2013 , cu modificările și completările ulterioare sunt prevăzute categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate / documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize / acorduri / autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

Mai jos sunt detaliate cheltuielile aferente obiectivului de investiții mai sus menționat ce se încadrează în acest aliniat.

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro
3.2	Taxe pt. obținere de avize, acorduri și autorizații	7,920	1,779
3.3.1	D.A.L.I.	30,000	6,740
3.3.3	Asistență din partea proiectantului	6,000	1,348
3.4	Audit energetic	8,400	1,887
3.5	Expertiza tehnică	12,000	2,696
3.7	Dirigenție de șantier	42,000	9,436
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	133,963	30,098
5.2.1	Comision ISC	20,496	4,605
5.2.2	Comision CSC	17,080	3,837
	TOTAL	277,859	62,426

Valoarea totală finanțată de la bugetul local

277,859 mii lei inclusiv TVA
62,426 mii euro inclusiv TVA

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)
 1 euro = 4,4509 lei

5.247,73 mii lei

1.179,027 mii euro

Indicatori : - reabilitare suprafață construită desfășurată 1616,75 mp.
 - extindere suprafață construită desfășurată 307,27 mp
 - dotări : centrală termică, mobilier.

Surse de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții este:

- bugetul de stat - Programului Național de Dezvoltare Locală;
- bugetul local

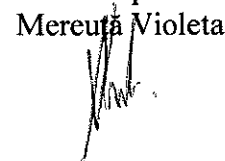
Direcția economică

Pușcașu Mihaela Elisabeta



Întocmit

Coordonator Compartiment
 Mereuță Violeta



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA Nr. ____
din _____

la proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat aferente obiectivului de investiții Reabilitare clădire Grădinița cu program prelungit nr. 4, Municipiul Adjud, județul Vrancea în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare și autorizației ISU

Consiliul Local al Municipiului Adjud întrunit în ședință ordinară, prin convocarea Primarului Municipiului Adjud, analizând:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud care a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat aferente obiectivului de investiții Reabilitare clădire Grădinița cu program prelungit nr. 4, Municipiul Adjud, județul Vrancea în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare și autorizației ISU
- În baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 / 2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală , cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul art.41, art.44 alin.(1), art.45 alin.(1), art.46 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza Hotărârii Guvernului nr.28 / 2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenție și a Ordinului nr.863 / 2008 pentru aprobarea instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului 28 / 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile art.8 alin. (3) din Ordinul nr. 1851 / 2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28 / 2013 , cu modificările și completările ulterioare sunt prevăzute categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală
- În temeiul art. 7 din Legea 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile art.36 alin.(1), alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „d” și „f”, art.45, alin.(1), art. 47, art. 117, alin.(1) lit.”a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă finanțarea de la bugetul local pentru obiectivul de investiții Reabilitare clădire Grădinița cu program prelungit nr. 4, Municipiul Adjud, județul Vrancea în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare și autorizației ISU astfel :

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro
3.2	Taxe pt. obținere de avize, acorduri și autorizații	7,920	1,779
3.3.1	D.A.L.I.	30,000	6,740
3.3.3	Asistență din partea proiectantului	6,000	1,348
3.4	Audit energetic	8,400	1,887
3.5	Expertiza tehnică	12,000	2,696
3.7	Dirigenție de șantier	42,000	9,436
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	133,963	30,098
5.2.1	Comision ISC	20,496	4,605
5.2.2	Comision CSC	17,080	3,837
	TOTAL	277,859	62,426

Valoarea totală finanțată de la bugetul local

277,859 mii lei inclusiv TVA

62,426 mii euro inclusiv TVA

Indicatori : - reabilitare suprafață construită desfășurată 1616,75 mp.
- extindere suprafață construită desfășurată 307,27 mp
- dotări : centrală termică, mobilier.

Surse de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții este:

- bugetul de stat - Programului Național de Dezvoltare Locală;
- bugetul local

Art. 2 Primarul Municipiului Adjud prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului Municipiului Adjud în termenul prevăzut de lege Primarului Municipiului Adjud și Prefectului Județului Vrancea și se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe pagina de internet www.adjud.ro, precum și prin alte mijloace de publicitate locale.

**Președinte de ședință,
Consilier
Diaconu Gelu**

**Contrasemnează
Secretar al Municipiului Adjud
jr. Sibîșan Andra Genoveva**