

**ROMANIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**al proiectului de hotarare privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea construcțiilor pe terenurile atribuite in acest scop în municipiul Adjud**

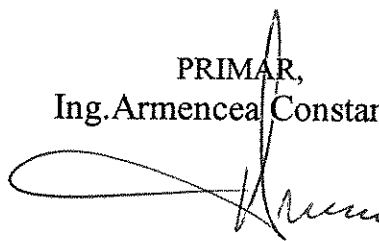

In exercitarea atributiilor ce ii revin, Consiliul local trebuie sa realizeze un management eficient al terenurilor si cladirilor proprietate publica si privata pe care le are in administrare . Propunerea privind proiectul de hotarare pentru aprobarea unor masuri in scopul realizarii constructiilor pe terenurile atribuite in acest scop in municipiul Adjud, pe care o formulam astazi, are in vedere multitudinea cazurilor sociale care trebuiesc solutionate si care sunt bine intentionate.

Propunerea noastra are la baza si solicitarea familiilor ce detin aceste terenuri, precum si interesul nostru de a solutiona in mod civilizatat diversitatea de doleante si solicitari ale persoanelor cu venituri modeste. Stabilirea termenelor de catre noi are drept scop determinarea si urgentarea beneficiarilor in realizarea obiectivelor

Conform hotararii Consiliului Local al municipiului Adjud termenul pentru obtinerea actelor de autoritate, respectiv certificat de urbanism si autorizatie de constructie este de un an de zile de la data punerii in posesie a terenului.

Din acest motiv am initiat proiectul de hotarare privind aprobarea unor masuri pentru realizarea constructiilor pe terenurile atribuite in acest scop in municipiul Adjud, pe care-l supunem spre dezbateri si aprobare.

PRIMAR,  
Ing. Armencea Constantin

ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

**RAPORTUL**  
**Compartimentului administrarea patrimoniului public si privat**

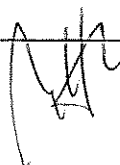
cu privire la **proiectul de hotarare privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea construcțiilor pe terenurile atribuite in acest scop în municipiul Adjud**

Propunerea privind proiectul de hotarare pentru aprobarea unor masuri in scopul realizarii constructiilor pe terenurile atribuite in acest scop in municipiul Adjud, pe care o formulam astazi, are in vedere multitudinea cazurilor sociale care trebuiesc solutionate si care sunt bine intentionate.

Propunerea noastra are la baza si solicitarea familiilor ce detin aceste terenuri, precum si interesul nostru de a solutiona in mod civilizatat diversitatea de doleante si solicitari ale persoanelor cu venituri modeste. Stabilirea termenelor de catre noi are drept scop determinarea si urgentarea beneficiarilor in realizarea obiectivelor.

Conform hotararii Consiliului Local al municipiului Adjud termenul pentru obtinerea actelor de autoritate, respectiv certificat de urbanism si autorizatie de constructie este de un an de zile de la data punerii in posesie a terenului.

INTOCMIT

\_\_\_\_\_ 

**ROMANIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

**HOTARAREA NR.....<sup>57</sup>**

**26 aprilie 2012**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea construcțiilor pe terenurile atribuite în acest scop în municipiul Adjud**

Consiliul local al municipiului Adjud, județul Vrancea întrunit în ședința ordinară:

- Examinând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Adjud cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea construcțiilor pe terenurile atribuite în acest scop în municipiul Adjud, Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud și Raportul Serviciului tehnic al aparatului propriu de specialitate cu privire la proiectul de hotărâre
  - În temeiul art.6 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrație
  - Luând act de avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, juridică și de disciplină a Consiliului local al municipiului Adjud ținând seama de dispoziția art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică.
- În temeiul dispozițiilor art.36 alin.2, lit."c", art.45(3), art.48 și art.117 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

**HOTARASTE:**

**Art.1** Situațiile persoanelor și familiilor cărora le-au fost încredințate terenuri în folosință în perioada 2005-2011, se vor reanaliza de către Primarul municipiului Adjud care va dispune - după caz - prelungirea termenelor de obținere a actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință până la data de 31 decembrie 2012.

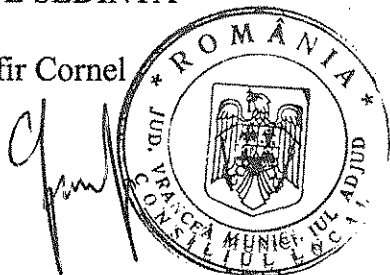
**Art.2** În situația în care până la această dată beneficiarii terenurilor nu vor proceda la obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare terenul va fi pus la dispoziția Consiliului Local pentru a se dispune în consecință.

Această hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală către:

- Instituția Prefectului Vrancea;
- compartimentele de specialitate din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Adjud;

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Zanfîr Cornel



Contrasemnează  
SECRETAR  
Sibisan Andra

**ROMANIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, juridica si disciplina, protectia mediului si turism

**RAPORT DE AVIZARE**

**al proiectului de hotarare privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea construcțiilor pe terenurile atribuite in acest scop în municipiul Adjud**

Avand in vedere faptul ca administratia publica se exercita numai in temeiul legii si are efect numai atata vreme cat situatia din teren se pune de acord cu cadrul juridic, comisia de specialitate a Consiliului local al municipiului Adjud a examinat atat Expunerea de motive , cat si Proiectul de hotarare si a ajuns la concluzia ca acestea conduc la exploatarea corespunzatoare a unor terenuri ce apartin domeniului public al municipiului Adjud prin aducerea de venituri suplimentare la bugetul local.

Tinand cont de cele enuntate mai sus, comisia pentru agricultura, activitati economico-financiare, buget si finante, administrarea domeniului public si privat al Municipiului Adjud, intrunita in sedinta din data de 26. aprilie 2012 a avizat cu 4.. voturi „pentru”, ..... voturi contra, ..... abtineri proiectul de hotarare initiat.

Alte comentarii

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Presedinte ,**

**Ing. Zanfir Cornel**



**Secretar,**

**ing. Bejan Ioan**

